

VYHLÁŠKA

ze dne 30. května 2024

o provedení některých ustanovení stavebního zákona

Ministerstvo pro místní rozvoj stanoví podle § 333 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 152/2023 Sb., (dále jen „zákon“) k provedení § 154 odst. 2, § 161 odst. 4, § 169 odst. 2, § 172 odst. 2, § 227 odst. 2 a 5, § 278, § 285 odst. 4 a § 292 odst. 5 zákona:

ČÁST PRVNÍ**PŘEDMĚT ÚPRAVY****§ 1**

(1) Tato vyhláška stanoví formulář návrhu na stanovení ochranného pásma a formulář žádosti o

- a) předběžnou informaci stavebního úřadu,
- b) vyjádření vlastníka veřejné dopravní nebo technické infrastruktury,
- c) povolení stavby nebo zařízení,
- d) změnu povolení,
- e) povolení změny využití území,
- f) povolení dělení nebo scelení pozemků,
- g) vydání rámcového povolení,
- h) změnu záměru před dokončením,
- i) vydání kolaudačního rozhodnutí,
- j) povolení předčasného užívání stavby,
- k) povolení zkušebního provozu,
- l) povolení změny v užívání stavby,
- m) povolení odstranění stavby, zařízení a terénních úprav a
- n) dodatečné povolení stavby, zařízení a terénních úprav.

(2) Tato vyhláška dále upravuje

- a) obsahové náležitosti štítku,
- b) vzor průkazu zaměstnance stavebního úřadu pověřeného výkonem kontroly ve věcech stavebního řádu,
- c) podrobnosti rozsahu kontrolní prohlídky,
- d) rozsah a obsah systému stavebně technické prevence (dále jen „systém“),

- e) obsahové náležitosti oznámení výskytu závady nebo havárie a výsledku šetření jejich příčin,
- f) postup při jmenování členů koordinačního orgánu a jeho činnost,
- g) přípravu, provádění a obsah zkoušek autorizovaných inspektorů,
- h) obsahové náležitosti žádosti o udělení oprávnění k výkonu činnosti autorizovaného inspektora a
- i) náležitosti a způsob vedení evidence autorizovaných inspektorů.

ČÁST DRUHÁ FORMULÁŘE ŽÁDOSTÍ A NÁVRHŮ

Hlava I

Žádosti o úkony před zahájením řízení

§ 2

Žádost o předběžnou informaci stavebního úřadu

Formulář žádosti o předběžnou informaci stavebního úřadu je stanoven v příloze č. 1 k této vyhlášce.

§ 3

Žádost o vyjádření vlastníka veřejné dopravní nebo technické infrastruktury

Formulář žádosti o vyjádření vlastníka veřejné dopravní nebo technické infrastruktury z hlediska možnosti a způsobu napojení záměru nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem je stanoven v příloze č. 2 k této vyhlášce.

Hlava II

Žádosti o povolení záměru

§ 4

Žádost o povolení stavby nebo zařízení

Formulář žádosti o povolení stavby nebo zařízení je stanoven v příloze č. 3 k této vyhlášce.

§ 5

Žádost o změnu povolení

Formulář žádosti o změnu povolení je stanoven v příloze č. 4 k této vyhlášce.

§ 6

Žádost o povolení změny využití území

Formulář žádosti o povolení změny využití území je stanoven v příloze č. 5 k této vyhlášce.

§ 7

Žádost o povolení dělení nebo scelení pozemků

Formulář žádosti o povolení dělení nebo scelení pozemků je stanoven v příloze č. 6 k této vyhlášce.

§ 8

Žádost o vydání rámcového povolení

Formulář žádosti o vydání rámcového povolení je stanoven v příloze č. 7 k této vyhlášce.

§ 9

Žádost o změnu záměru před dokončením

Formulář žádosti o změnu záměru před dokončením je stanoven v příloze č. 8 k této vyhlášce.

Hlava III

Návrh na stanovení ochranného pásma

§ 10

Formulář návrhu na stanovení ochranného pásma, které se týká blíže neurčeného okruhu osob nebo se týká ochranného pásma vodního díla nebo je stanovováno samostatně bez povolení stavby a zařízení, je stanoven v příloze č. 9 k této vyhlášce.

Hlava IV

Žádosti o užívání stavby

§ 11

Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí

Formulář žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí je stanoven v příloze č. 10 k této vyhlášce.

§ 12

Žádost o povolení předčasného užívání stavby

Formulář žádosti o povolení předčasného užívání stavby je stanoven v příloze č. 11 k této vyhlášce.

§ 13

Žádost o povolení zkušebního provozu

Formulář žádosti o povolení zkušebního provozu je stanoven v příloze č. 12 k této vyhlášce.

§ 14

Žádost o povolení změny v užívání stavby

Formulář žádosti o povolení změny v užívání stavby je stanoven v příloze č. 13 k této vyhlášce.

Hlava V

Žádost o povolení odstranění a o dodatečné povolení stavby, zařízení a terénních úprav

§ 15

Žádost o povolení odstranění stavby, zařízení a terénních úprav

Formulář žádosti o povolení odstranění stavby, zařízení a terénních úprav je stanoven v příloze č. 14 k této vyhlášce.

§ 16

Žádost o dodatečné povolení stavby, zařízení a terénních úprav

Formulář žádosti o dodatečné povolení stavby, zařízení a terénních úprav je stanoven v příloze č. 15 k této vyhlášce.

ČÁST TŘETÍ

ŠTÍTEK

§ 17

Obsahové náležitosti štítku

(1) Štítek obsahuje

- a) označení, účel a druh stavby,
- b) označení stavebníka,
- c) informaci o tom, zda je stavba prováděna nebo odstraňována stavebním podnikatelem nebo

svépomocí,

- d) u stavby prováděné nebo odstraňované stavebním podnikatelem identifikační údaje stavebního podnikatele,
- e) označení stavebního úřadu, který vydal povolení,
- f) číslo jednací a datum nabytí právní moci povolení a
- g) termín dokončení nebo odstranění stavby.

(2) Pokud není údaj podle odstavce 1 písm. d) znám, vymezí se na štítku místo, na které stavebník údaje doplní nejpozději před zahájením stavby.

ČÁST ČTVRTÁ

KONTROLA VE VĚCECH STAVEBNÍHO ŘÁDU

§ 18

Vzor průkazu zaměstnance stavebního úřadu pověřeného výkonem kontroly ve věcech stavebního řádu

Vzor průkazu zaměstnance stavebního úřadu pověřeného výkonem kontroly ve věcech stavebního řádu je stanoven v příloze č. 16 k této vyhlášce.

§ 19

Rozsah kontrolní prohlídky

(1) Při kontrolní prohlídce stavební úřad kontroluje, zda

- a) je stavba prováděna nebo odstraňována v souladu s povolením nebo rozhodnutím podle zákona,
- b) je stavba prováděna nebo odstraňována v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru nebo ověřenou dokumentací pro odstranění stavby a v souladu s § 159 zákona,
- c) je řádně veden stavební deník, popřípadě jednoduchý záznam o stavbě,
- d) stavebně technickým stavem stavby není ohrožován život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost a přístupnost anebo životní prostředí,
- e) prováděním nebo odstraňováním stavby, popřípadě provozem na staveništi, není nad přípustnou míru obtěžováno její okolí,
- f) je zajištěna bezpečnost při provádění nebo odstraňování stavby,
- g) z hlediska přístupnosti jsou na přilehlých plochách pro chodce zabezpečeny výkopy proti pádu osob a jsou vyznačeny obchozí trasy,
- h) jsou prováděny předepsané zkoušky a měření,
- i) stavebník plní povinnosti vyplývající z § 160 odst. 2 a § 161 odst. 1 až 3 zákona,
- j) zhotovitel plní povinnosti vyplývající z § 163 zákona a
- k) stavbyvedoucí nebo stavební dozor plní povinnosti vyplývající z § 164 a 165 zákona.

(2) Kontrolní prohlídku stavební úřad provádí při vlastním zjišťování stavu stavby

nebo pozemku na základě ověřené dokumentace pro povolení záměru, nebo na základě ověřené dokumentace pro odstranění stavby, předložených dokladů, zápisu ve stavebním deníku nebo v jednoduchém záznamu o stavbě, popřípadě na základě dokumentace pro provádění stavby.

ČÁST PÁTÁ AUTORIZOVANÍ INSPEKTOŘI

§ 20

Koordinační orgán

(1) Členy koordinačního orgánu jmenuje ministerstvo na návrh komor. Koordinační orgán má 7 členů, z toho 3 členové jsou navrhováni Českou komorou architektů a 4 členové jsou navrhováni Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

(2) Koordinační orgán

- a) zabezpečuje podklady pro vyjádření Komory podle § 277 odst. 2 zákona,
- b) navrhuje ministerstvu jmenování zkušebních komisařů,
- c) z 15 zkušebních komisařů jmenovaných ministerstvem ustavuje jednotlivé odborné komise,
- d) řídí a sjednocuje činnost odborných komisí a
- e) přijímá nezbytná opatření k přípravě a provádění zkoušek.

(3) Členové koordinačního orgánu volí ze svých řad předsedu a místopředsedu. Místopředseda je oprávněn zastupovat předsedu v případě jeho nepřítomnosti. Koordinační orgán zasedá podle potřeby tak, aby byly řádně a včas vyřizovány žádosti o jmenování autorizovaným inspektorem. Koordinační orgán rozhoduje většinou všech svých členů.

Zkouška

§ 21

(1) Uchazeč podává písemnou přihlášku ke zkoušce koordinačnímu orgánu. Přílohou přihlášky jsou doklady prokazující způsobilost uchazeče podle § 277 odst. 1 písm. a) až d) a § 277 odst. 2 zákona.

(2) Termín a místo konání zkoušky oznamuje koordinační orgán uchazečům, kteří podali přihlášku ke zkoušce, nejméně 30 dnů před konáním zkoušky.

(3) Odborné komise jsou tříčlenné, jejich předsedy jmenuje koordinační orgán. Zkoušku řídí předseda komise.

§ 22

(1) Zkouška je zaměřena na ověření komplexních odborných teoretických znalostí a praktických dovedností z oblasti stavebního práva a ochrany veřejných zájmů v rozsahu činností autorizovaného inspektora podle § 276 zákona. Okruhy otázek ke zkoušce stanoví koordinační orgán.

(2) Zkouška se skládá z písemné a ústní části. Písemná část se koná formou testu zaměřeného na právní znalosti a praktické posouzení modelové dokumentace. Ústní částí zkoušky, která se skládá ve stejný den po písemné části, se ověřuje, zda uchazeč má v potřebných souvislostech znalosti právních předpisů potřebných pro výkon činností podle § 284 zákona.

(3) Výsledek zkoušky se hodnotí výrokem „vyhověl“, jestliže v písemné i ústní části uchazeč uspěl; jinak výrokem „nevyhověl“. Uchazeč musí být po ukončení zkoušky seznámen s výsledkem zkoušky a v případě výroku „nevyhověl“ i s důvody, pro které ve zkoušce neuspěl. Je-li uchazeč v písemné části klasifikován výrokem „nevyhověl“, ve zkoušce se nepokračuje.

(4) Uchazeč je rovněž hodnocen výrokem „nevyhověl“, jestliže

- a) se bez omluvy ke zkoušce nedostaví,
- b) od zkoušky v jejím průběhu odstoupí, aniž by k tomu měl vážné důvody.

(5) O průběhu zkoušky a o případných důvodech, pro které uchazeč ve zkoušce neuspěl, se pořídí protokol, jehož formulář je stanoven v příloze č. 17 k této vyhlášce. Součástí protokolu jsou i vážné důvody, pro které uchazeč od zkoušky odstoupil v jejím průběhu. Protokol o průběhu zkoušky koordinační orgán zašle ministerstvu.

§ 23

Žádost o udělení oprávnění k výkonu činnosti autorizovaného inspektora

K žádosti o udělení oprávnění k výkonu činnosti autorizovaného inspektora žadatel přiloží

- a) vyjádření Komory, že je žadatel bezúhonný ve smyslu § 279 odst. 1 písm. b) zákona,
- b) doklad o bezúhonnosti v souladu s § 51 odst. 2 zákona, není-li žadatel státním občanem České republiky a nemá na území České republiky povolen trvalý pobyt.

§ 24

Vedení evidence

Komora vede elektronicky evidenci autorizovaných inspektorů včetně údajů týkajících se přípravy a průběhu zkoušky, jmenování, výkonu funkce a ukončení jejich činnosti tak, aby byla zachována ochrana jejich osobních údajů.

ČÁST ŠESTÁ

SYSTÉM STAVEBNĚ TECHNICKÉ PREVENCE

§ 25

Rozsah a obsah systému

(1) Pro účely této vyhlášky se rozumí

- a) vadou nebo závadou stavby nedostatky konstrukce, stavebního výrobku nebo materiálu, způsobené chybným návrhem, nevhodným či špatným provedením, které mohou

negativně ovlivnit vlastnosti stavby nebo její části,

- b) závažnou vadou nebo závažnou závadou stavby vada nebo závada stavby nebo její části, která znemožňuje užívání stavby nebo její části,
- c) opakující se vadou nebo opakující se závadou stavby třetí výskyt totožné nebo obdobné vady nebo závady stejného původu,
- d) havárií stavby poškození stavby nebo její části, které vyžaduje generální opravu nebo výměnu konstrukce, stavebního výrobku nebo materiálu, v důsledku čehož není stavba nebo její část způsobilá k užívání,
- e) značnou škodou škoda na majetku dosahující částky nejméně 1 000 000 Kč,
- f) událostí závažná vada nebo závada stavby, opakující se vada nebo závada stavby nebo havárie stavby, pokud jimi došlo ke ztrátám na životech osob nebo zvířat, k ohrožení života nebo zdraví osob nebo zvířat, k ohrožení bezpečnosti stavby nebo ke značným škodám,
- g) oznamovatelem události stavebník, zhotovitel, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, dozor projektanta, technický dozor stavebníka, autorizovaný inspektor nebo vlastník stavby.

(2) Oznámení výskytu události a výsledky šetření příčin události vkládá do systému oznamovatel.

§ 26

Obsahové náležitosti oznámení výskytu události

Obsahové náležitosti oznámení výskytu události jsou stanoveny v příloze č. 18 k této vyhlášce.

§ 27

Obsahové náležitosti výsledku šetření příčin události

Výsledek šetření příčin události obsahuje zejména

- a) identifikační údaje oznamovatele události, a to u
 - 1. fyzické osoby jméno, případně jména, příjmení, místo trvalého pobytu nebo hlášeného pobytu cizince na území České republiky nebo adresa bydliště v cizině,
 - 2. fyzické osoby podnikající jméno, případně jména, příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání,
 - 3. právnické osoby název, sídlo a identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, jméno, případně jména, a příjmení osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby a její funkce nebo oprávnění,
- b) datum a název události,
- c) místo události,
- d) informace o tom, kdo a s jakým výsledkem událost šetřil a jaké byly její příčiny.

ČÁST SEDMÁ
ÚČINNOST

§ 28

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. července 2024.

Ministr pro místní rozvoj:

PhDr. Bartoš, Ph.D., v. r.

podepsáno elektronicky

ČÁST A

Stavební úřad:
Obec:
Ulice / část obce:
Č.p./č.o.:
PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O PŘEDBĚŽNOU INFORMACI
STAVEBNÍHO ÚŘADU

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 174 odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Žádám o předběžnou informaci

A.1	o podmínkách využívání území a změn jeho využití, zejména na základě územně plánovacích podkladů a územně plánovací dokumentace	☐
A.2	o nezbytnosti povolení záměru a jeho kolaudace	☐
A.3	o tom, podle jakých hledisek bude posuzovat žádost o vydání rozhodnutí o povolení záměru a za jakých předpokladů lze žádosti vyhovět	☐
A.4	o dotčených orgánech ve vztahu k záměru	☐

B. Žadatel (stavebník)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ¹	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

¹ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.



B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1 Fyzická osoba					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

² Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

³ Uvedte všechna jména.

⁴ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁵ Nevyplňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

⁶ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

⁷ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

⁸ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).

⁹ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.



C. Základní údaje o záměru

C.1 Identifikace záměru

C.1.1	ID záměru ¹⁰				
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID	☐			
C.1.3	Název záměru				
C.1.4	Místo záměru:	Obec:	Část obce:		
		Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSC:

C.2 Popis záměru

C.2.1	Druh, účel a popis požadovaného záměru, jeho základní rozměry a kapacita (např. plošné a výškové uspořádání, půdorysná velikost a výška stavby, její tvar, vzhled), umístění záměru (vzdálenost od hranic pozemků), úpravy nezastavěných ploch, technické provedení záměru apod.:
C.2.2	Nápojení záměru na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, případné nároky na vybudování nové veřejné dopravní a technické infrastruktury:

¹⁰ Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.



C.2.3	Předpokládaný vliv záměru na území a chráněné veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů ¹¹ :
C.2.4	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu. ☐

D. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V	Dne:	Podpis žadatele/zástupce
---	------	--------------------------

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části E.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.

¹¹ Například zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE¹²

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

¹² Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O POZEMKU

	Pozemek, na němž se má záměr uskutečnit							
	Katastrální území	Parcelní č. ¹³	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely	Změna využití území	Dělení nebo scelení pozemku	Navrhované ochranné pásmo	Staveniště
A.1					☐	☐	☐	☐
A.2					☐	☐	☐	☐
A.3					☐	☐	☐	☐
A.4					☐	☐	☐	☐
A.5					☐	☐	☐	☐
A.6					☐	☐	☐	☐
A.7					☐	☐	☐	☐
A.8					☐	☐	☐	☐
A.9					☐	☐	☐	☐
A.10					☐	☐	☐	☐
A.11					☐	☐	☐	☐
A.12					☐	☐	☐	☐
A.13					☐	☐	☐	☐
A.14					☐	☐	☐	☐
A.15					☐	☐	☐	☐
A.16					☐	☐	☐	☐
A.17					☐	☐	☐	☐
A.18					☐	☐	☐	☐
A.19					☐	☐	☐	☐
A.20					☐	☐	☐	☐
A.21					☐	☐	☐	☐
A.22					☐	☐	☐	☐
A.23					☐	☐	☐	☐
A.24					☐	☐	☐	☐
A.25					☐	☐	☐	☐

B.	Týká-li se záměr více pozemků, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	---	--------------------------

¹³ Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.



ČÁST D

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

(na níž se má záměr uskutečnit)

	Pozemek		Stavba, na níž se má záměr uskutečnit				
	Katastrální území	Parcelní č. ¹³	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky	IČS ¹⁴
A.1							
A.2							
A.3							
A.4							
A.5							
A.6							
A.7							
A.8							
A.9							
A.10							
A.11							
A.12							
A.13							
A.14							
A.15							
A.16							
A.17							
A.18							
A.19							
A.20							
A.21							
A.22							
A.23							
A.24							
A.25							

B.	Týká-li se záměr více staveb, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	--	--------------------------

¹⁴ Uvedte IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno.



ČÁST E

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O PŘEDBĚŽNOU INFORMACI

A.1	Plná moc (popř. jiný doklad) v případě zastupování žadatele, pokud již nebyla předložena k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka	☐
A.2	Celková situace na podkladě katastrální mapy (včetně parcelních čísel) s vyznačením požadovaného záměru a jeho vazeb na okolí (vzdálenosti od hranic pozemku, napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu apod.)	☐
A.3	Další součásti žádosti:	
A.3.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.3.2	podle části A k bodu C.2.4	☐
A.3.3	podle části C k bodu B	☐
A.3.4	podle části D k bodu B	☐
A.3.5		☐
A.3.6		☐
A.3.7		☐
A.3.8		☐
A.3.9		☐
A.3.10		☐
A.3.11		☐
A.3.12		☐
A.3.13		☐
A.3.14		☐
A.3.15		☐
A.3.16		☐
A.3.17		☐
A.3.18		☐
A.3.19		☐
A.3.20		☐



ČÁST A

Vlastník infrastruktury:		ID dokumentu:	QR kód
Obec:			
Ulice / část obce:			
Č.p./č.o.:			
PSČ:			
		Datum:	

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ VLASTNÍKA VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ NEBO TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 180 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 3 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Žádám o vyjádření		
A.1	z hlediska možnosti a způsobu napojení záměru	☐
A.2	k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem	☐

B. Žadatel		
B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐

B.2 Zastoupení žadatele		
B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ¹	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

B.3 Identifikační údaje žadatele				
B.3.1 Fyzická osoba				
Příjmení:		Datum narození:		
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:

¹ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.
² Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.
³ Uveďte všechna jména.
⁴ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.
⁵ Nevyplňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.
⁶ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.



B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

C. Základní údaje o záměru

C.1 Identifikace záměru

C.1.1	ID záměru ¹⁰				
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID				☐
C.1.3	Název záměru				
C.1.4	Místo záměru:	Obec:	Část obce:		
		Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:

⁷ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

⁸ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).

⁹ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.

¹⁰ Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.



C.2 Charakteristika záměru v případě, že se žádost o vyjádření týká stavby

C.2.1	Nová stavba	☐
C.2.1.1	Druh a účel stavby ¹¹	
C.2.2	Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)	☐
C.2.2.1	Navrhuje se z důvodu změny v užívání stavby ¹²	☐
C.2.2.2	Nový způsob užívání stavby	
C.2.3	Stavba dočasná ¹³	☐
C.2.4	Soubor staveb	☐
C.2.5	Technické zařízení nebo reklamní zařízení	☐
C.2.6	Zařízení staveniště	☐
C.2.7	Vodní dílo ¹⁴	☐

D. Požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu¹⁵

D.1	Stručný popis požadavků	
D.2	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
D.3	Číslo smlouvy, na jejímž základě se bude daný stavební záměr moci připojit (smlouva o připojení k distribuční soustavě, popř. smlouva budoucí kupní nebo nájemní na výstavbu plynárenského zařízení), pokud již byla uzavřena:	

¹¹ V případě souboru staveb uveďte stavbu hlavní.

¹² Uveďte, zda se nástavba, přístavba nebo stavební úprava navrhuje z důvodu změny v užívání stavby (změna v způsobu užívání stavby, změna v provozním zařízení stavby, změna ve způsobu výroby nebo podstatném rozšíření výroby, změna v činnosti, jejíž účinky by mohly ohrozit život nebo veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí).

¹³ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod A Dočasná stavba.

¹⁴ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod B Vodní dílo.

¹⁵ Veřejná dopravní a technická infrastruktura podle § 10 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona.



E. Dokumentace

Dokumentace pro povolení záměru podle vyhlášky o dokumentaci staveb

E.1	ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace záměru byla vložena do evidence elektronických dokumentací)	
E.2	Dokumentace je přikládána v listinné podobě	☐

F. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V	Dne:	
		Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části F.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE¹⁶

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

¹⁶ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU

A. Dočasná stavba

A.1	Doba trvání dočasné stavby	
A.2	Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění	

B. Vodní dílo

B.1	Účel stavby vodního díla ¹⁷ , je-li předmětem žádosti o povolení stavba vodního díla	
B.2	Název vodního toku v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.3	ID vodního toku ¹⁸ v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.4	Název hydrogeologického rajónu v případě, že se záměr týká podzemních vod	
B.5	ID hydrogeologického rajónu ¹⁹ v případě, že se záměr týká podzemních vod	

¹⁷ Účel stavby vodního díla podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).

¹⁸ Číselný identifikátor vodního toku podle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).

¹⁹ Číselný identifikátor hydrogeologického rajónu podle údajů v evidenci hydrogeologických rajónů (§ 4 vyhlášky č. 252/2013 Sb.).



ČÁST D

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O POZEMKU

	Pozemek, na němž se má stavební záměr uskutečnit							
	Katastrální území	Parcelní č. ²⁰	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely	Změna využití území	Dělení nebo scelení pozemku	Navrhované ochranné pásmo	Staveniště
A.1					☐	☐	☐	☐
A.2					☐	☐	☐	☐
A.3					☐	☐	☐	☐
A.4					☐	☐	☐	☐
A.5					☐	☐	☐	☐
A.6					☐	☐	☐	☐
A.7					☐	☐	☐	☐
A.8					☐	☐	☐	☐
A.9					☐	☐	☐	☐
A.10					☐	☐	☐	☐
A.11					☐	☐	☐	☐
A.12					☐	☐	☐	☐
A.13					☐	☐	☐	☐
A.14					☐	☐	☐	☐
A.15					☐	☐	☐	☐
A.16					☐	☐	☐	☐
A.17					☐	☐	☐	☐
A.18					☐	☐	☐	☐
A.19					☐	☐	☐	☐
A.20					☐	☐	☐	☐
A.21					☐	☐	☐	☐
A.22					☐	☐	☐	☐
A.23					☐	☐	☐	☐
A.24					☐	☐	☐	☐
A.25					☐	☐	☐	☐

B.	Umísťuje-li se stavební záměr na více pozemcích, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu	☐
----	--	--------------------------

²⁰ Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.



ČÁST E

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ (na niž se má stavební záměr uskutečnit)

	Pozemek		Stavba, na niž se má stavební záměr uskutečnit				
	Katastrální území	Parcelní č. ²⁰	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky	IČS ²¹
A.1							
A.2							
A.3							
A.4							
A.5							
A.6							
A.7							
A.8							
A.9							
A.10							
A.11							
A.12							
A.13							
A.14							
A.15							
A.16							
A.17							
A.18							
A.19							
A.20							
A.21							
A.22							
A.23							
A.24							
A.25							

B.	Umistuje-li se stavební záměr na více stavbách, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	--	--------------------------

²¹ Uvedte IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno.



ČÁST F

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O VYJÁDRĚNÍ VLASTNÍKA VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

A.1	Plná moc (popř. jiný doklad) v případě zastupování žadatele, pokud již nebyla předložena k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka	☐
A.2	Dokumentace pro povolení záměru podle vyhlášky o dokumentaci staveb. Pokud stavebník vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uveďte pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu E.1 žádosti.	☐
A.3	Další součásti žádosti ²² :	
A.3.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.3.2	podle části A k bodu D.2	☐
A.3.3	podle části D k bodu B	☐
A.3.4	podle části E k bodu B	☐
A.3.5		☐
A.3.6		☐
A.3.7		☐
A.3.8		☐
A.3.9		☐
A.3.10		☐
A.3.11		☐
A.3.12		☐
A.3.13		☐
A.3.14		☐
A.3.15		☐
A.3.16		☐
A.3.17		☐
A.3.18		☐
A.3.19		☐
A.3.20		☐

²² Přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



ČÁST A

Stavební úřad:
Obec:
Ulice / část obce:
Č.p./č.o.:
PSČ:

ID dokumentu:
QR kód
Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O POVOLENÍ STAVBY NEBO ZAŘÍZENÍ

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 184, § 200 odst. 2, § 212, § 213, § 216 odst. 2, § 218 odst. 3 a § 228 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Žádám o povolení

A.1	v řízení o povolení stavby	☐
A.2	ve zrychleném řízení o povolení stavby	☐

Součástí žádosti je

A.3	žádost o výjimku z požadavků na výstavbu ¹	☐
A.4	žádost o změnu nebo zrušení povolení v řízení o povolení veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšného opatření ²	☐

Součástí záměru je

A.5	změna využití území ³	☐
A.6	dělení nebo scelení pozemků	☐
A.7	stanovení ochranného pásma ⁴	☐

A.8	K záměru již bylo vydáno rozhodnutí v části věci podle § 330 odst. 6 a 8 stavebního zákona		☐
A.8.1	název správního aktu, kterým byla stavba umístěna		
A.8.2	označení správního orgánu, který správní akt v části věci vydal		
A.8.3	číslo jednací		
A.8.4	ze dne		

¹ Vyplňte část D VÝJIMKA Z POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU.
² Vyplňte část E ŽÁDOST O ZMĚNU NEBO ZRUŠENÍ POVOLENÍ V ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY NEBO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉHO OPATŘENÍ.
³ Viz § 213 stavebního zákona (např. terénní úprava, změna druhu pozemku nebo způsobu využití pozemku, úprava pozemku, která má vliv na schopnost vsakování vody).
⁴ Návrh na stanovení ochranného pásma, které se týká blíže neurčeného okruhu osob, nebo ochranného pásma vodního díla je nutné podat samostatně na formuláři, který je obsažen v příloze č. 9 vyhlášky č./.... Sb..



B. Žadatel (stavebník)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ⁵	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1 Fyzická osoba					
Příjmení:			Datum narození:		
Rodné příjmení ⁶ :		Jméno ⁷ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁹ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ¹⁰ :		E-mail ¹⁰ :		ID datové schránky:	

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:			IČO ¹¹ :		
Rodné příjmení ⁶ :		Jméno ⁷ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹² :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁹ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ¹⁰ :		E-mail ¹⁰ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

⁵ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.

⁶ Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

⁷ Uveďte všechna jména.

⁸ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁹ Nevypíňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

¹⁰ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

¹¹ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

¹² Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).



B.3.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ¹¹ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ¹⁰ :		E-mail ¹⁰ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁶ :		Jméno ⁷ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹³ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

C. Základní údaje o záměru

C.1 Identifikace záměru

C.1.1	ID záměru ¹⁴				
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID ☐				
C.1.3	Název stavby nebo zařízení				
C.1.4	Místo stavby nebo zařízení:	Obec:	Část obce:		
		Ulice:	Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:

C.2 Základní charakteristika záměru

C.2.1	Nová stavba	☐
C.2.1.1	Druh a účel stavby ¹⁵	
C.2.2	Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)	☐
C.2.2.1	Navrhuje se z důvodu změny v užívání stavby ¹⁶	☐
C.2.2.2	Nový způsob užívání stavby	
C.2.3	Stavba dočasná ¹⁷	☐
C.2.4	Soubor staveb	☐
C.2.5	Technické zařízení nebo reklamní zařízení	☐
C.2.6	Zařízení staveniště	☐
C.2.7	Vodní dílo ¹⁸	☐
C.2.8	Udržovací práce, které vyžadují povolení ¹⁹	☐

¹³ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.

¹⁴ Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.

¹⁵ V případě souboru staveb uveďte stavbu hlavní.

¹⁶ Uveďte, zda se nástavba, přístavba nebo stavební úprava navrhuje z důvodu změny v užívání stavby (změna v způsobu užívání stavby, změna v provozním zařízení stavby, změna ve způsobu výroby nebo podstatném rozšíření výroby, změna v činnosti, jejíž účinky by mohly ohrozit život nebo veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí).

¹⁷ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod A Dočasná stavba.

¹⁸ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod B Vodní dílo.

¹⁹ Příloha č. 2 odst. 2 písm. c) stavebního zákona.



D. DokumentaceDokumentace pro povolení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb²⁰

D.1	ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace záměru byla vložena do evidence elektronických dokumentací)	
D.2	Dokumentace je přikládána v listinné podobě	☐

E. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

E.1	Zahájení	
E.2	Dokončení	

F. Provádění stavby nebo zařízení

F.1	Způsob provádění	
F.1.1	Svépomocí	☐
F.1.2	Stavebním podnikatelem ²¹	☐
F.2	K provedení stavby má být použit sousední pozemek nebo stavba²²	☐

G. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V	Dne:	
		Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části H.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.

²⁰ Nejpozději s podáním žádosti vloží stavebník projektovou dokumentaci nebo dokumentaci pro povolení záměru prostřednictvím Portálu stavebníka do Evidence elektronických dokumentací. Dokumentaci pro povolení záměru, která nemusí být zpracovaná projektantem, vloží do Evidence elektronických dokumentací stavební úřad, neučiní-li tak spolu s podáním žádosti stavebník.

²¹ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod C Stavební podnikatel.

²² Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod D Užití sousedního pozemku nebo stavby.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE²³

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁶ :		Jméno ⁷ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁸ :	Č.o.:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁹ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁸ :	Č.o.:	PSČ:	
Telefon ¹⁰ :		E-mail ¹⁰ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ¹¹ :	
Rodné příjmení ⁶ :		Jméno ⁷ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹² :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁸ :	Č.o.:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁹ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁸ :	Č.o.:	PSČ:	
Telefon ¹⁰ :		E-mail ¹⁰ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ¹¹ :	
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁸ :	Č.o.:	PSČ:	
Telefon ¹⁰ :		E-mail ¹⁰ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁶ :		Jméno ⁷ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹³ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

²³ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU

A. Dočasná stavba

A.1	Doba trvání dočasné stavby	
A.2	Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění	

B. Vodní dílo

B.1	Účel stavby vodního díla ²⁴ , je-li předmětem žádosti o povolení stavby vodního díla	
B.2	Název vodního toku v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.3	ID vodního toku ²⁵ v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.4	Název hydrogeologického rajónu v případě, že se záměr týká podzemních vod	
B.5	ID hydrogeologického rajónu ²⁶ v případě, že se záměr týká podzemních vod	

C. Stavební podnikatel²⁷

C.1	Fyzická osoba podnikající				
Příjmení:			IČO ¹¹ :		
Rodné příjmení ⁶ :		Jméno ⁷ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹² :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

²⁴ Účel stavby vodního díla podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).

²⁵ Číselný identifikátor vodního toku podle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).

²⁶ Číselný identifikátor hydrogeologického rajónu podle údajů v evidenci hydrogeologických rajónů (§ 4 vyhlášky č. 252/2013 Sb.).

²⁷ Uvedte stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, pokud je znám.



C.2	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:			IČO ¹¹ :		
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:

D. Užití sousedního pozemku nebo stavby

D.1	Označení dotčeného pozemku nebo stavby nebo jejich části				
Pozemek		Stavba			
Katastrální území	Parcelní č. ²⁸	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky
D.2	Užívá-li se pro realizaci záměru více pozemků nebo staveb, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.				☐
D.3	Odůvodnění Uvedte důvod pro použití sousedního pozemku nebo stavby, vymezení prováděné činnosti na sousedním pozemku nebo stavbě a podmínky omezení, zejména časové rozmezí provádění činnosti:				

²⁸ Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.



ČÁST D

VÝJIMKA Z POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

A. Specifikace požadované výjimky z požadavků na výstavbu a její odůvodnění

V případě, že součástí žádosti o povolení záměru je žádost o výjimku z požadavků na výstavbu se uvede:

A.1	Ustanovení prováděcího právního předpisu, ze kterého je povolení výjimky požadováno
A.2	Popis požadované výjimky
A.3	Odůvodnění požadované výjimky ²⁹

²⁹ Z odůvodnění musí být zřejmé, že řešení dle požadované výjimky neohrozí bezpečnost, zdraví ani život osob nebo zvířat, sousední pozemky nebo stavby, a že řešením podle povolené výjimky bude dosaženo účelu sledovaného požadavky na výstavbu.



ČÁST E

ŽÁDOST O ZMĚNU NEBO ZRUŠENÍ POVOLENÍ V ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY NEBO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉHO OPATŘENÍ

A. Základní údaje o povolení, jehož změna nebo zrušení je požadována

	Název povolení	Označení správního orgánu, který povolení vydal	Číslo jednací	Ze dne
A.1				
A.2				
A.3				
A.4				
A.5				
A.6				
A.7				
A.8				
A.9				
A.10				
A.11				
A.12				
A.13				
A.14				
A.15				
A.16				
A.17				
A.18				
A.19				
A.20				
A.21				
A.22				
A.23				
A.24				
A.25				



ČÁST F

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O POZEMKU

	Pozemek, na němž se má záměr uskutečnit							
	Katastrální území	Parcelní č. ²⁸	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely	Změna využití území	Dělení nebo scelení pozemku	Navrhované ochranné pásmo	Staveniště
A.1					☐	☐	☐	☐
A.2					☐	☐	☐	☐
A.3					☐	☐	☐	☐
A.4					☐	☐	☐	☐
A.5					☐	☐	☐	☐
A.6					☐	☐	☐	☐
A.7					☐	☐	☐	☐
A.8					☐	☐	☐	☐
A.9					☐	☐	☐	☐
A.10					☐	☐	☐	☐
A.11					☐	☐	☐	☐
A.12					☐	☐	☐	☐
A.13					☐	☐	☐	☐
A.14					☐	☐	☐	☐
A.15					☐	☐	☐	☐
A.16					☐	☐	☐	☐
A.17					☐	☐	☐	☐
A.18					☐	☐	☐	☐
A.19					☐	☐	☐	☐
A.20					☐	☐	☐	☐
A.21					☐	☐	☐	☐
A.22					☐	☐	☐	☐
A.23					☐	☐	☐	☐
A.24					☐	☐	☐	☐
A.25					☐	☐	☐	☐

B.	Má-li být záměr realizován na více pozemcích, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	--	--------------------------



ČÁST G

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ (na niž se má záměr uskutečnit)

	Pozemek		Stavba, na niž se má záměr uskutečnit				
	Katastrální území	Parcelní č. ²⁸	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky	IČS ³⁰
A.1							
A.2							
A.3							
A.4							
A.5							
A.6							
A.7							
A.8							
A.9							
A.10							
A.11							
A.12							
A.13							
A.14							
A.15							
A.16							
A.17							
A.18							
A.19							
A.20							
A.21							
A.22							
A.23							
A.24							
A.25							

B.	Má-li být záměr realizován na více stavbách, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	---	--------------------------

³⁰ Uvedte IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno.



ČÁST H

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O POVOLENÍ STAVBY NEBO ZAŘÍZENÍ

A.1	Plná moc (popř. jiný doklad) v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka	☐
A.2	Čestné prohlášení o vlastnickém právu ke stavbě, která není předmětem evidence v katastru nemovitostí.	☐
A.3	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	☐
A.4	Seznam známých účastníků řízení.	☐
A.5	Souhlasy všech účastníků řízení se stavebním záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis účastníků řízení.	☐
A.6	V případě výrobku, který plní funkci stavby, doklad podle jiného právního předpisu ³¹ prokazující shodu vlastností výrobku plnícího funkci stavby s požadavky podle § 153 stavebního zákona nebo dokumentace výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklady, ze kterých je možné ověřit dodržení požadavků na stavbu.	☐
A.7	Dokumentace pro povolení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb (včetně dokladové části obsahující vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě dotčených záměrem, vyjádření, závazná stanoviska, popř. rozhodnutí dotčených orgánů a další podklady vyžadované stavebním zákonem nebo jinými právními předpisy). Pokud stavebník vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uvede pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu D.1 žádosti.	☐
A.8	Plánovací smlouva, je-li uzavřena (např. plánovací smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury).	☐
A.9	Další součásti žádosti ³² :	
A.9.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.9.2	podle části C k bodu D.2	☐
A.9.3	podle části F k bodu B	☐
A.9.4	podle části G k bodu B	☐
A.9.5		☐
A.9.6		☐
A.9.7		☐
A.9.8		☐
A.9.9		☐
A.9.10		☐

³¹ Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

³² V případě, že součástí dokladové části dokumentace pro povolení stavby nejsou všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2003 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



A.9.11		☐
A.9.12		☐
A.9.13		☐
A.9.14		☐
A.9.15		☐
A.9.16		☐
A.9.17		☐
A.9.18		☐
A.9.19		☐
A.9.20		☐
A.9.21		☐
A.9.22		☐
A.9.23		☐
A.9.24		☐
A.9.25		☐



ČÁST A

Stavební úřad:
Obec:
Ulice / část obce:
Č.p./č.o.:
PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O ZMĚNU POVOLENÍ

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 200 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 5 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Základní údaje o povolení, jehož změna je požadována

A.1	Název záměru	
A.2	Povolení záměru	
A.2.1	označení správního orgánu, který povolení záměru vydal	
A.2.2	číslo jednací	
A.2.3	ze dne	
A.3	ID ověřené dokumentace k povolenému záměru ¹ (podle vyhlášky o dokumentaci staveb) vložené do evidence elektronických dokumentací	

B. Žadatel (stavebník nebo vlastník)

B.1	Žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ²	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

¹ Požadovaná změna nesmí být v rozporu s ověřenou dokumentací k povolenému záměru.

² V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.



B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1 Fyzická osoba					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ³ :		Jméno ⁴ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁶ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁷ :		E-mail ⁷ :		ID datové schránky:	

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ⁸ :	
Rodné příjmení ³ :		Jméno ⁴ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁹ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁶ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁷ :		E-mail ⁷ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁸ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁷ :		E-mail ⁷ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ³ :		Jméno ⁴ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹⁰ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

³ Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

⁴ Uveďte všechna jména.

⁵ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁶ Nevypínejte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

⁷ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

⁸ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

⁹ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).

¹⁰ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.



C. Popis požadované změny povolení

C.1	Popis změny a její porovnání s povolením (např. změna platnosti povolení, změna lhůty pro dokončení záměru, změna podmínek rozhodnutí, které nejsou v rozporu s ověřenou dokumentací k povolenému záměru apod.)
C.2	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu. ☐

D. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V	Dne:	Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části C.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE¹¹

A.1	Fyzická osoba			
Příjmení:		Datum narození:		
Rodné příjmení ³ :		Jméno ⁴ :		Státní příslušnost:
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁶ :	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁷ :		E-mail ⁷ :		ID datové schránky:

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)			
Příjmení:		IČO ⁸ :		
Rodné příjmení ³ :		Jméno ⁴ :		Státní příslušnost:
Místo podnikání ⁹ :	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁶ :	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁷ :		E-mail ⁷ :		ID datové schránky:
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání				

A.3	Právnícká osoba			
Název nebo obchodní firma:		IČO ⁸ :		
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁷ :		E-mail ⁷ :		ID datové schránky:
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:				
Příjmení:		Datum narození:		
Rodné příjmení ³ :		Jméno ⁴ :		Státní příslušnost:
Funkce nebo oprávnění ¹⁰ :		Oprávnění jednat	od:	do:

¹¹ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O ZMĚNU POVOLENÍ

A.1	Čestné prohlášení o vlastnickém právu ke stavbě, která není předmětem evidence v katastru nemovitostí.	☐
A.2	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovanou změnou povolení musí být vyznačen na situačním výkresu ověřené dokumentace pro povolení záměru a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	☐
A.3	Plná moc v případě zastupování stavebníka / vlastníka, pokud již nebyla předložena plná moc k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka.	☐
A.4	Seznam známých účastníků řízení.	☐
A.5	Další součásti žádosti ¹² :	
A.5.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.5.2	podle části A k bodu C.2	☐
A.5.3		☐
A.5.4		☐
A.5.5		☐
A.5.6		☐
A.5.7		☐
A.5.8		☐
A.5.9		☐
A.5.10		☐
A.5.11		☐
A.5.12		☐
A.5.13		☐
A.5.14		☐
A.5.15		☐
A.5.16		☐
A.5.17		☐
A.5.18		☐
A.5.19		☐
A.5.20		☐

¹² Přiložte vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě dotčených záměrem ke změně povolení, s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání.

Dále přiložte vyjádření, závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů ke změně povolení, pokud jsou vyžadována stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání.

V případě, že nejsou přiložena všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



ČÁST A

Stavební úřad:

Obec:

Ulice / část obce:

Č.p./č.o.:

PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O POVOLENÍ ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 184, § 200 odst. 2, § 212 a § 213 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 6 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Žádám o změnu využití území

A.1	v řízení o povolení změny využití území	☐
A.2	ve zrychleném řízení o povolení změny využití území	☐

Změna využití území¹

A.3	terénní úprava	☐
A.4	stanovení prostoru pro dobývání ložisek nerostů, pro která se nestanoví dobývací prostor podle horního zákona	☐
A.5	odstavná, manipulační, prodejní, skladová nebo výstavní plocha	☐
A.6	pohřebiště	☐
A.7	změna druhu pozemku, nebo způsobu využití pozemku, pokud podmínky nejsou stanoveny schválenými pozemkovými úpravami	☐
A.8	úprava pozemku, která má vliv na schopnost vsakování vody	☐

Součástí žádosti je

A.9	žádost o změnu nebo zrušení povolení v řízení o povolení veřejně prospěšného opatření ²	☐
-----	--	--------------------------

B. Žadatel

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ³	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

¹ Viz § 213 stavebního zákona.² Vyplňte část C ŽÁDOST O ZMĚNU NEBO ZRUŠENÍ POVOLENÍ V ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉHO OPATŘENÍ.³ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.

B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1 Fyzická osoba				
Příjmení:			Datum narození:	
Rodné příjmení ⁴ :		Jméno ⁵ :		Státní příslušnost:
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁷ :	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁸ :		E-mail ⁸ :		ID datové schránky:

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:			IČO ⁹ :	
Rodné příjmení ⁴ :		Jméno ⁵ :		Státní příslušnost:
Místo podnikání ¹⁰ :	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁷ :	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁸ :		E-mail ⁸ :		ID datové schránky:
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání				

B.3.3 Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:			IČO ⁹ :	
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁸ :		E-mail ⁸ :		ID datové schránky:
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby				
Příjmení:			Datum narození:	
Rodné příjmení ⁴ :		Jméno ⁵ :		Státní příslušnost:
Funkce nebo oprávnění ¹¹ :	Oprávnění jednat	od:	do:	

⁴ Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

⁵ Uveďte všechna jména.

⁶ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁷ Nevypínejte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

⁸ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

⁹ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

¹⁰ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).

¹¹ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.



C. Základní údaje o změně využití území**C.1 Identifikace záměru**

C.1.1	ID záměru ¹²				
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID				☐
C.1.3	Název záměru				
C.1.4	Místo záměru:	Obec:	Část obce:		
		Ulice:	Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSC:

C.2 Charakteristika záměru

C.2.1	Popis předpokládané změny využití území				
C.2.2	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu				☐

D. Dokumentace

Dokumentace pro povolení změny využití území podle vyhlášky o dokumentaci staveb

D.1	ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace byla vložena do evidence elektronických dokumentací)	
D.2	Dokumentace je přikládána v listinné podobě	☐

¹² Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.

E. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V

Dne:

Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části E.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE¹³

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁴ :		Jméno ⁵ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁷ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁸ :		E-mail ⁸ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ⁹ :	
Rodné příjmení ⁴ :		Jméno ⁵ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹⁰ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁷ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁸ :		E-mail ⁸ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁹ :	
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁶ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁸ :		E-mail ⁸ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁴ :		Jméno ⁵ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹¹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

¹³ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

ŽÁDOST O ZMĚNU NEBO ZRUŠENÍ POVOLENÍ V ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉHO OPATŘENÍ

A. Základní údaje o povolení, jehož změna nebo zrušení je požadována

	Název povolení	Označení správního orgánu, který povolení vydal	Číslo jednací	Ze dne
A.1				
A.2				
A.3				
A.4				
A.5				
A.6				
A.7				
A.8				
A.9				
A.10				
A.11				
A.12				
A.13				
A.14				
A.15				
A.16				
A.17				
A.18				
A.19				
A.20				
A.21				
A.22				
A.23				
A.24				
A.25				



ČÁST D

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O POZEMKU, NA KTERÉM BUDE ZMĚNA VYUŽITÍ PROVEDENA

	Pozemek, na němž se má záměr uskutečnit					
	Katastrální území	Parcelní č. ¹⁴	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely	Stávající způsob užívání pozemku	Nový způsob užívání pozemku
A.1						
A.2						
A.3						
A.4						
A.5						
A.6						
A.7						
A.8						
A.9						
A.10						
A.11						
A.12						
A.13						
A.14						
A.15						
A.16						
A.17						
A.18						
A.19						
A.20						
A.21						
A.22						
A.23						
A.24						
A.25						

B.	Týká-li se změna využití více pozemků, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	---	--------------------------

¹⁴ Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.



ČÁST E

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O POVOLENÍ ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

A.1	Plná moc (popř. jiný doklad) v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka	☐
A.2	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	☐
A.3	Seznam známých účastníků řízení.	☐
A.4	Souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení. Souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis účastníků řízení.	☐
A.5	Dokumentace pro povolení změny využití území podle vyhlášky o dokumentaci staveb (včetně dokladové části obsahující vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě dotčených záměrem, vyjádření, závazná stanoviska, popř. rozhodnutí dotčených orgánů a další podklady vyžadované stavebním zákonem nebo jinými právními předpisy). Pokud žadatel vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uvede pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu E.1 žádosti.	☐
A.6	Další součásti žádosti ¹⁵ :	
A.6.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.6.2	podle části A k bodu C.2.2	☐
A.6.3	podle části D k bodu B	☐
A.6.4		☐
A.6.5		☐
A.6.6		☐
A.6.7		☐
A.6.8		☐
A.6.9		☐
A.6.10		☐
A.6.11		☐
A.6.12		☐
A.6.13		☐
A.6.14		☐
A.6.15		☐

¹⁵ V případě, že součástí dokladové části dokumentace pro povolení změny využití území nejsou všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2002 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



ČÁST A

Stavební úřad:
Obec:
Ulice / část obce:
Č.p./č.o.:
PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O POVOLENÍ DĚLENÍ NEBO SCELENÍ POZEMKŮ

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 184 a § 216 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 7 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Žádám o povolení

A.1	dělení pozemků	☐
A.2	scelení pozemků	☐

B. Žadatel (vlastník nebo v případě veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšného opatření stavebník)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ¹	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1	Fyzická osoba			
Příjmení:		Datum narození:		
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o.:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o.:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:

¹ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.
² Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.
³ Uveďte všechna jména.
⁴ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.
⁵ Nevypĺňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.
⁶ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.



B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

C. Základní údaje o dělení nebo scelení pozemků

C.1 Identifikace záměru

C.1.1	ID záměru ¹⁰				
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID				☐
C.1.3	Název záměru				
C.1.4	Místo záměru:	Obec:	Část obce:		
		Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:

⁷ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

⁸ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).

⁹ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.

¹⁰ Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.



C.2 Charakteristika záměru

C.2.1	Popis navrhovaného dělení nebo scelení pozemků	
C.2.2	Číslo geometrického plánu, pokud je k dispozici	
C.2.3	Uvedení přibližných výměr nově vznikajících pozemků (v případě, že je vyplněno pole C.2.2, tak není potřeba vyplňovat)	
C.2.4	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐



D. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V

Dne:

Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části D.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE¹¹

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

¹¹ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O POZEMKU

	Pozemek, kterého se dělení nebo scelení týká					
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely	Dělení	Scelení
A.1					☐	☐
A.2					☐	☐
A.3					☐	☐
A.4					☐	☐
A.5					☐	☐
A.6					☐	☐
A.7					☐	☐
A.8					☐	☐
A.9					☐	☐
A.10					☐	☐
A.11					☐	☐
A.12					☐	☐
A.13					☐	☐
A.14					☐	☐
A.15					☐	☐
A.16					☐	☐
A.17					☐	☐
A.18					☐	☐
A.19					☐	☐
A.20					☐	☐
A.21					☐	☐
A.22					☐	☐
A.23					☐	☐
A.24					☐	☐
A.25					☐	☐

B.	Týká-li se změna využití více pozemků, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	---	--------------------------

¹² Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.



ČÁST D

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O POVOLENÍ DĚLENÍ NEBO SCELENÍ POZEMKŮ

A.1	Plná moc (popř. jiný doklad) v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka	☐
A.2	Souhlas ostatních vlastníků dotčených pozemků podle § 216 odst. 1 stavebního zákona, které mají být předmětem povolení, pokud žádost nepodávají všichni vlastníci. Souhlas s navrhovaným dělením a scelením pozemků musí být vyznačen na situačním výkresu a musí obsahovat identifikační údaje a podpis	☐
A.3	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	☐
A.4	Seznam známých účastníků řízení.	☐
A.5	Celková situace v měřítku katastrální mapy, včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelení pozemků s vyznačením přímého přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům, nebo přes pozemek nebo stavbu stejného vlastníka, anebo na základě jiného věcného práva k cizímu pozemku nebo stavbě. Situace se nedokládá, pokud je v části A žádosti v bodě C.2.2 uvedeno číslo geometrického plánu.	☐
A.6	Další součásti žádosti ¹³ :	☐
A.6.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.6.2	Podle části A k bodu C.2.4	☐
A.6.3	podle části C k bodu B	☐
A.6.4		☐
A.6.5		☐
A.6.6		☐
A.6.7		☐
A.6.8		☐
A.6.9		☐
A.6.10		☐
A.6.11		☐
A.6.12		☐
A.6.13		☐
A.6.14		☐
A.6.15		☐

¹³ Přiložte vyjádření vlastníků veřejné dopravní infrastruktury uvedených v digitální technické mapě k možnosti a způsobu napojení, s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání.

Dále přiložte vyjádření, závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů k dělení nebo scelení pozemků, pokud jsou vyžadována stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání.

V případě, že nejsou přiložena všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



ČÁST A

Stavební úřad:
Obec:
Ulice / část obce:
Č.p./č.o.:
PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O VYDÁNÍ RÁMCOVÉHO POVOLENÍ

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 184 a § 221 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 8 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Žádám o rámcové povolení

A.1	staveb jaderného zařízení a staveb souvisejících, nacházejících se uvnitř i vně areálu jaderného zařízení	☐
A.2	záměru, u kterého je následně jeho povolení v působnosti jiného stavebního úřadu	☐
A.2.1	Ministerstva obrany	☐
A.2.2	Ministerstva vnitra	☐
A.2.3	Ministerstva spravedlnosti	☐

Součástí žádosti je

A.3	žádost o výjimku z požadavků na výstavbu ¹	☐
-----	---	--------------------------

B. Žadatel (stavebník)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ²	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

¹ Vyplňte část D VÝJIMKA Z POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU. Žádost o výjimku z požadavků na výstavbu se neuplatní v případě záměru v působnosti jiného stavebního úřadu.

² V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.



B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1 Fyzická osoba					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ³ :		Jméno ⁴ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁶ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁷ :		E-mail ⁷ :		ID datové schránky:	

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ⁸ :	
Rodné příjmení ³ :		Jméno ⁴ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁹ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁶ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁷ :		E-mail ⁷ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁸ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁷ :		E-mail ⁷ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ³ :		Jméno ⁴ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹⁰ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

³ Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

⁴ Uveďte všechna jména.

⁵ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁶ Nevypínejte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

⁷ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

⁸ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

⁹ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).

¹⁰ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.



C. Základní údaje o záměru

C.1 Identifikace záměru

C.1.1	ID záměru ¹¹				
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID	☐			
C.1.3	Název stavby				
C.1.4	Místo stavby:	Obec:	Část obce:		
		Ulice:	Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:

C.2 Základní charakteristika záměru

C.2.1	Nová stavba	☐
C.2.1.1	Druh a účel stavby ¹²	
C.2.2	Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)	☐
C.2.2.1	Navrhuje se z důvodu změny v užívání stavby ¹³	☐
C.2.2.2	Nový způsob užívání stavby	
C.2.3	Stavba dočasná ¹⁴	☐
C.2.4	Soubor staveb	☐
C.2.5	Technické zařízení nebo reklamní zařízení	☐
C.2.6	Zařízení staveniště	☐
C.2.7	Vodní dílo ¹⁵	☐

D. Dokumentace

Dokumentace pro rámcové povolení podle vyhlášky o dokumentaci staveb¹⁶

D.1	ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace záměru byla vložena do evidence elektronických dokumentací)	
D.2	Dokumentace je přikládána v listinné podobě	☐

¹¹ Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.

¹² V případě souboru staveb uveďte stavbu hlavní.

¹³ Uveďte, zda se nástavba, přístavba nebo stavební úprava navrhuje z důvodu změny v užívání stavby (změna v způsobu užívání stavby, změna v provozním zařízení stavby, změna ve způsobu výroby nebo podstatném rozšíření výroby, změna v činnosti, jejíž účinky by mohly ohrozit život nebo veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí).

¹⁴ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod A Dočasná stavba.

¹⁵ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod B Vodní dílo.

¹⁶ Nejpozději s podáním žádosti vloží stavebník projektovou dokumentaci prostřednictvím Portálu stavebníka do Evidence elektronických dokumentací.



E. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V

Dne:

Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části G.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE¹⁷

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ³ :		Jméno ⁴ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁶ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁷ :		E-mail ⁷ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ⁸ :	
Rodné příjmení ³ :		Jméno ⁴ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁹ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁶ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁷ :		E-mail ⁷ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁸ :	
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁵ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁷ :		E-mail ⁷ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ³ :		Jméno ⁴ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹⁰ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

¹⁷ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU

A. Dočasná stavba

A.1	Doba trvání dočasné stavby	
A.2	Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění	

B. Vodní dílo

B.1	Účel stavby vodního díla ¹⁸ , je-li předmětem žádosti o povolení stavba vodního díla	
B.2	Název vodního toku v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.3	ID vodního toku ¹⁹ v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.4	Název hydrogeologického rajónu v případě, že se záměr týká podzemních vod	
B.5	ID hydrogeologického rajónu ²⁰ v případě, že se záměr týká podzemních vod	

¹⁸ Účel stavby vodního díla podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).

¹⁹ Číselný identifikátor vodního toku podle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).

²⁰ Číselný identifikátor hydrogeologického rajónu podle údajů v evidenci hydrogeologických rajónů (§ 4 vyhlášky č. 252/2013 Sb.).



ČÁST D

VÝJIMKA Z POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

A. Specifikace požadované výjimky z požadavků na výstavbu a její odůvodnění

V případě, že součástí žádosti o povolení záměru je žádost o výjimku z požadavků na výstavbu se uvede:

A.1	Ustanovení prováděcího právního předpisu, ze kterého je povolení výjimky požadováno
A.2	Popis požadované výjimky
A.3	Odůvodnění požadované výjimky ²¹

²¹ Z odůvodnění musí být zřejmé, že řešení dle požadované výjimky neohrozí bezpečnost, zdraví ani život osob nebo zvířat, sousední pozemky nebo stavby, a že řešením podle povolené výjimky bude dosaženo účelu sledovaného požadavky na výstavbu.



ČÁST E

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O POZEMKU

	Pozemek, na němž se má záměr uskutečnit			
	Katastrální území	Parcelní č. ²²	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely
A.1				
A.2				
A.3				
A.4				
A.5				
A.6				
A.7				
A.8				
A.9				
A.10				
A.11				
A.12				
A.13				
A.14				
A.15				
A.16				
A.17				
A.18				
A.19				
A.20				
A.21				
A.22				
A.23				
A.24				
A.25				

B.	Umísťuje-li se stavební záměr na více pozemcích, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	---	--------------------------

²² Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.



ČÁST F

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ (na niž se má záměr uskutečnit)

	Pozemek		Stavba, na niž se má záměr uskutečnit				
	Katastrální území	Parcelní č. ²²	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky	IČS ²³
A.1							
A.2							
A.3							
A.4							
A.5							
A.6							
A.7							
A.8							
A.9							
A.10							
A.11							
A.12							
A.13							
A.14							
A.15							
A.16							
A.17							
A.18							
A.19							
A.20							
A.21							
A.22							
A.23							
A.24							
A.25							

B.	Umístuje-li se stavební záměr na více stavbách, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	--	--------------------------

²³ Uvedte IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno.



ČÁST G

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O VYDÁNÍ RÁMCOVÉHO POVOLENÍ

A.1	Plná moc (popř. jiný doklad) v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka	☐
A.2	Čestné prohlášení o vlastnickém právu ke stavbě, která není předmětem evidence v katastru nemovitostí.	☐
A.3	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	☐
A.4	Seznam známých účastníků řízení.	☐
A.5	Dokumentace pro rámcové povolení podle vyhlášky o dokumentaci staveb (včetně dokladové části obsahující vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě dotčených záměrem, vyjádření, závazná stanoviska, popř. rozhodnutí dotčených orgánů a další podklady vyžadované stavebním zákonem nebo jinými právními předpisy). Pokud stavebník vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uveďte pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu D.1 žádosti.	☐
A.6	Další součásti žádosti ²⁴ :	
A.6.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.6.2	podle části E k bodu B	☐
A.6.3	podle části F k bodu B	☐
A.6.4		☐
A.6.5		☐
A.6.6		☐
A.6.7		☐
A.6.8		☐
A.6.9		☐
A.6.10		☐
A.6.11		☐
A.6.12		☐
A.6.13		☐
A.6.14		☐
A.6.15		☐

²⁴ V případě, že součástí dokladové části dokumentace pro rámcové povolení nejsou všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



ČÁST A

Stavební úřad:

Obec:

Ulice / část obce:

Č.p./č.o.:

PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O ZMĚNU ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 184 a § 224 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 9 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Základní údaje o povoleném záměru, jehož změna před dokončením je požadována

A.1	Název záměru	
A.2	Povolení záměru	
A.2.1	označení správního orgánu, který povolení záměru vydal	
A.2.2	číslo jednací	
A.2.3	ze dne	
A.3	ID ověřené dokumentace k povolenému záměru (podle vyhlášky o dokumentaci staveb) vložené do evidence elektronických dokumentací	

Součástí žádosti je

A.4	žádost o výjimku z požadavků na výstavbu ¹	☐
-----	---	--------------------------

Součástí záměru je

A.5	změna využití území ²	☐
A.6	dělení nebo scelení pozemků	☐
A.7	stanovení ochranného pásma ³	☐

B. Žadatel (stavebník)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ⁴	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

¹ Vyplňte část D VÝJIMKA Z POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU.

² Viz § 213 stavebního zákona (např. terénní úprava, změna druhu pozemku nebo způsobu využití pozemku, úprava pozemku, která má vliv na schopnost vsakování vody).

³ Návrh na stanovení ochranného pásma, které se týká blíže neurčeného okruhu osob, nebo ochranného pásma vodního díla je nutné podat samostatně na formuláři, který je obsažen v příloze č. 9 vyhlášky č./.... Sb..

⁴ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.



B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1 Fyzická osoba					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ¹⁰ :	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹¹ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ¹⁰ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹² :		Oprávnění jednat	od:	do:	

⁵ Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

⁶ Uveďte všechna jména.

⁷ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁸ Nevypíňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

⁹ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

¹⁰ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

¹¹ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).

¹² Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.



C. Základní údaje o záměru**C.1 Identifikace záměru**

C.1.1	ID záměru ¹³				
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID	☐			
C.1.3	Název záměru				
C.1.4	Místo záměru:	Obec:	Část obce:		
		Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:

C.2 Popis požadované změny záměru před dokončením

C.2.1	Popis změny a její porovnání s povolením záměru a s ověřenou dokumentací pro povolení záměru	
C.2.2	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐

¹³ Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.



D. Dokumentace

Dokumentace pro povolení záměru podle vyhlášky o dokumentaci staveb¹⁴ s vyznačením zamýšlených změn

D.1	ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace záměru byla vložena do evidence elektronických dokumentací)	
D.2	Dokumentace je přikládána v listinné podobě	☐

E. Provádění stavby nebo zařízení

E.1	K provedení stavby má být použit sousední pozemek nebo stavba ¹⁵	☐
-----	---	--------------------------

F. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V	Dne:	
		Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části G.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.

Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.

¹⁴ Nejpozději s podáním žádosti vloží stavebník projektovou dokumentaci nebo dokumentaci pro povolení záměru prostřednictvím Portálu stavebníka do Evidence elektronických dokumentací. Dokumentaci pro povolení záměru, která nemusí být zpracovaná projektantem, vloží do Evidence elektronických dokumentací stavební úřad, neucíní-li tak spolu s podáním žádosti stavebník.

¹⁵ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod A Užití sousedního pozemku nebo stavby.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE¹⁶

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.7:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.7:	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ¹⁰ :	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹¹ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.7:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.7:	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ¹⁰ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.7:	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹² :		Oprávnění jednat	od:	do:	

¹⁶ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU

A. Užití sousedního pozemku nebo stavby

A.1	Označení dotčeného pozemku nebo stavby nebo jejich části					
Pozemek			Stavba			
Katastrální území	Parcelní č. ¹⁷	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky	
A.2	Užívá-li se pro realizaci záměru více pozemků nebo staveb, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.					☐
A.3	Odůvodnění Uveďte důvod pro použití sousedního pozemku nebo stavby, vymezení prováděné činnosti na sousedním pozemku nebo stavbě a podmínky omezení, zejména časové rozmezí provádění činnosti:					

¹⁷ Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.



ČÁST D

VÝJIMKA Z POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

A. Specifikace požadované výjimky z požadavků na výstavbu a její odůvodnění

V případě, že součástí žádosti o povolení záměru je žádost o výjimku z požadavků na výstavbu se uvede:

A.1	Ustanovení prováděcího právního předpisu, ze kterého je povolení výjimky požadováno
A.2	Popis požadované výjimky
A.3	Odůvodnění požadované výjimky ¹⁸

¹⁸ Z odůvodnění musí být zřejmé, že řešení dle požadované výjimky neohrozí bezpečnost, zdraví ani život osob nebo zvířat, sousední pozemky nebo stavby, a že řešením podle povolené výjimky bude dosaženo účelu sledovaného požadavky na výstavbu.



ČÁST E

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O POZEMKU

	Pozemek, na němž se má záměr uskutečnit							
	Katastrální území	Parcelní č. ¹⁷	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely	Změna využití území	Dělení nebo scelení pozemku	Navrhované ochranné pásmo	Staveniště
A.1					☐	☐	☐	☐
A.2					☐	☐	☐	☐
A.3					☐	☐	☐	☐
A.4					☐	☐	☐	☐
A.5					☐	☐	☐	☐
A.6					☐	☐	☐	☐
A.7					☐	☐	☐	☐
A.8					☐	☐	☐	☐
A.9					☐	☐	☐	☐
A.10					☐	☐	☐	☐
A.11					☐	☐	☐	☐
A.12					☐	☐	☐	☐
A.13					☐	☐	☐	☐
A.14					☐	☐	☐	☐
A.15					☐	☐	☐	☐
A.16					☐	☐	☐	☐
A.17					☐	☐	☐	☐
A.18					☐	☐	☐	☐
A.19					☐	☐	☐	☐
A.20					☐	☐	☐	☐
A.21					☐	☐	☐	☐
A.22					☐	☐	☐	☐
A.23					☐	☐	☐	☐
A.24					☐	☐	☐	☐
A.25					☐	☐	☐	☐

B.	Má-li být záměr realizován na více pozemcích, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	--	--------------------------



ČÁST F

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ (na niž se má záměr uskutečnit)

	Pozemek		Stavba, na niž se má záměr uskutečnit				
	Katastrální území	Parcelní č. ¹⁷	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky	IČS ¹⁹
A.1							
A.2							
A.3							
A.4							
A.5							
A.6							
A.7							
A.8							
A.9							
A.10							
A.11							
A.12							
A.13							
A.14							
A.15							
A.16							
A.17							
A.18							
A.19							
A.20							
A.21							
A.22							
A.23							
A.24							
A.25							

B.	Má-li být záměr realizován na více stavbách, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	---	--------------------------

¹⁹ Uvedte IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno.



ČÁST G

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O ZMĚNU ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

A.1	Čestné prohlášení o vlastnickém právu ke stavbě, která není předmětem evidence v katastru nemovitostí.	☐
A.2	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	☐
A.3	Plná moc v případě zastupování stavebníka / vlastníka, pokud již nebyla předložena plná moc k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka.	☐
A.4	Seznam známých účastníků řízení.	☐
A.5	Dokumentace pro povolení záměru s vyznačením zamýšlených změn (včetně dokladové části obsahující vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě dotčených změnou záměru před dokončením, vyjádření, závazná stanoviska, popř. rozhodnutí dotčených orgánů ke změně záměru před dokončením a další podklady vyžadované stavebním zákonem nebo jinými právními předpisy). Pokud stavebník vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uvede pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu D.1 žádosti.	☐
A.6	V případě výrobku, který plní funkci stavby, doklad podle jiného právního předpisu ²⁰ prokazující shodu vlastností výrobku plnění funkce stavby s požadavky podle § 153 stavebního zákona nebo dokumentace výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklady, ze kterých je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.	☐
A.7	Plánovací smlouva, je-li uzavřena (např. plánovací smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li změna záměru před dokončením vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury).	☐
A.8	Další součásti žádosti ²¹ :	
A.8.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.8.2	podle části A k bodu C.2.2	☐
A.8.3	podle části C k bodu A.2	☐
A.8.4	podle části E k bodu B	☐
A.8.5	podle části F k bodu B	☐
A.8.6		☐
A.8.7		☐
A.8.8		☐
A.8.9		☐
A.8.10		☐

²⁰ Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

²¹ V případě, že součástí dokladové části dokumentace pro povolení stavby nejsou všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



ČÁST A

Stavební úřad:

Obec:

Ulice / část obce:

Č.p./č.o.:

PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

NÁVRH NA STANOVENÍ OCHRANNÉHO PÁSMÁ¹

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 184 a § 218 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 10 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Navrhují stanovení ochranného pásma stavby před negativními účinky okolí² pro stavbu

A.1	Název stavby	
A.2	Druh a účel stavby ³	

B. Navrhovatel

B.1	návrh podává více osob (údaje uvedou navrhovatelé jako součást návrhu na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení navrhovatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ⁴	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

¹ V případě stanovení ochranného pásma, které je součástí záměru, pro který se žádá o povolení stavby a které se netýká blíže neurčeného okruhu osob nebo se netýká ochranného pásma vodního díla, se podává návrh na stanovení ochranného pásma jako součást žádosti o povolení stavby na formuláři, který je obsažen v příloze č. 3 vyhlášky č./.... Sb.

² Tento formulář návrhu neslouží pro stanovení ochranného pásma k ochraně okolí před negativními účinky stavby, které se stanovují z moci úřední.

³ V případě souboru staveb uveďte stavbu hlavní.

⁴ V případě zastoupení navrhovatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE.



B.3 Identifikační údaje navrhovatele

B.3.1 Fyzická osoba				
Příjmení:			Datum narození:	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:			IČO ¹⁰ :	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:
Místo podnikání ¹¹ :	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání				

B.3.3 Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:			IČO ¹⁰ :	
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:		
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby				
Příjmení:			Datum narození:	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:
Funkce nebo oprávnění ¹² :	Oprávnění jednat	od:	do:	

⁵ Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

⁶ Uveďte všechna jména.

⁷ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁸ Nevyplňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu navrhovatele.

⁹ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

¹⁰ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

¹¹ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).

¹² Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.



C.**C.1 Identifikace záměru**

C.1.1	ID záměru na stanovení ochranného pásma ¹³	
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID	☐
C.1.3	Název záměru	

C.2 Základní údaje o stavbě, pro kterou se ochranné pásmo stanoví

C.2.1	Místo stavby:	Obec:	Část obce:				
C.2.2	Pozemek	Stavba, na níž se má záměr uskutečnit					
	Katastrální území	Parcelní č. ¹⁴	Č.p.	Č. ev.	Druh a účel stavby	Účel užívání	IČS ¹⁵
C.2.2.1							
C.2.2.2							
C.2.2.3							
C.2.2.4							
C.2.2.5							
C.2.2.6							
C.2.2.7							
C.2.3	Stavba dočasná ¹⁶						☐
C.2.4	Vodní dílo ¹⁷						☐
C.2.5	O stavbě, pro kterou se navrhuje stanovení ochranného pásma, je vedeno řízení o jejím povolení						☐
C.2.5.1	označení správního orgánu, který vede řízení						
C.2.5.2	číslo jednací						
C.2.5.3	ID záměru stavby ¹³						

¹³ Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.

¹⁴ Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.

¹⁵ Uveďte IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno.

¹⁶ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O CHRÁNĚNÉ STAVBĚ bod A Dočasná stavba.

¹⁷ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O CHRÁNĚNÉ STAVBĚ bod B Vodní dílo.



C.3 Charakteristika ochranného pásma

C.3.1	Důvody zřízení požadovaného ochranného pásma a odůvodnění jeho rozsahu
C.3.2	Návrh zákazů a omezení povolování a provádění staveb nebo činností, jejich důsledky na funkční a prostorové uspořádání území a návrhy z toho vyplývajících technických a organizačních opatření
C.3.3	Předpokládaná doba trvání ochranného pásma
C.3.3.1	po celou dobu trvání stavby ☐
C.3.3.2	doba trvání do (uvedte datum)
C.3.4	Navrhovatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást návrhu na samostatném listu. ☐



D. Prohlášení navrhovatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v tomto návrhu uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V

Dne:

Podpis navrhovatele/zástupce

K návrhu prosím doložte součásti návrhu dle části E.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formulář návrhu naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.



ČÁST B

ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE¹⁸

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ¹⁰ :	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹¹ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ¹⁰ :	
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹² :		Oprávnění jednat	od:	do:	

¹⁸ Vyplňte v případě, že návrh podává zástupce navrhovatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást návrhu.



ČÁST C

PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O CHRÁNĚNÉ STAVBĚ

A. Dočasná stavba

A.1	Doba trvání dočasné stavby	
-----	----------------------------	--

B. Vodní dílo

B.1	Účel stavby vodního díla ¹⁹	
B.2	Název vodního toku v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.3	ID vodního toku ²⁰ v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.4	Název hydrogeologického rajónu v případě, že se záměr týká podzemních vod	
B.5	ID hydrogeologického rajónu ²¹ v případě, že se záměr týká podzemních vod	

¹⁹ Účel stavby vodního díla podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).

²⁰ Číselný identifikátor vodního toku podle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).

²¹ Číselný identifikátor hydrogeologického rajónu podle údajů v evidenci hydrogeologických rajónů (§ 4 vyhlášky č. 252/2013 Sb.).



ČÁST D

NAVRHOVANÝ ROZSAH OCHRANNÉHO PÁSMÁ

	Identifikační údaje o pozemku, kterého se ochranné pásmo dotýká			
	Katastrální území	Parcelní č. ¹⁴	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely
A.1				
A.2				
A.3				
A.4				
A.5				
A.6				
A.7				
A.8				
A.9				
A.10				
A.11				
A.12				
A.13				
A.14				
A.15				
A.16				
A.17				
A.18				
A.19				
A.20				
A.21				
A.22				
A.23				
A.24				
A.25				

B.	Týká-li se změna využití více pozemků, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást návrhu na samostatném listu.	☐
----	--	--------------------------



ČÁST E

SOUČÁSTI NÁVRHU NA STANOVENÍ OCHRANNÉHO PÁSMÁ

A.1	Plná moc (popř. jiný doklad) v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena k zastupování pro více žádostí či návrhů nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka	☐
A.2	Čestné prohlášení o vlastnickém právu ke stavbě, která není předmětem evidence v katastru nemovitostí.	☐
A.3	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na celkové situaci a musí obsahovat identifikační údaje a podpis. Souhlas se nedokládá, pokud je stanovení ochranného pásma veřejnoprávním omezením podle jiného právního předpisu ²² .	☐
A.4	Seznam známých účastníků řízení.	☐
A.5	Celková situace v měřítku katastrální mapy s vyznačením hranic ochranného pásma a chráněných staveb, zařízení a pozemků (u ochranných pásem liniových staveb delších než 1 000 m a staveb zvláště rozsáhlých se doplní uvedené údaje na mapovém podkladě v měřítku 1: 10 000 až 1: 50 000), ze které bude zřejmé: a) rozsah ochranného pásma, b) již existující ochranná pásma, chráněná území a záplavová území, c) veřejná dopravní a technická infrastruktura dotčená ochranným pásmem	☐
A.6	Další součásti návrhu ²³ :	
A.6.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.6.2	podle části A k bodu C.3.4	☐
A.6.3	podle části D k bodu B	☐
A.6.4		☐
A.6.5		☐
A.6.6		☐
A.6.7		☐
A.6.8		☐
A.6.9		☐
A.6.10		☐
A.6.11		☐
A.6.12		☐
A.6.13		☐
A.6.14		☐
A.6.15		☐

²² Např. zákon č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

²³ Přiložte vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě dotčených návrhem na stanovení ochranného pásma k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání.

Dále přiložte vyjádření, závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů k návrhu na stanovení ochranného pásma, pokud jsou vyžadována stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem, pokud jsou vyžadována stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání.

V případě, že nejsou přiložena všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



ČÁST A

Stavební úřad:
Obec:
Ulice / část obce:
Č.p./č.o.:
PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O VYDÁNÍ KOLAUDAČNÍHO ROZHODNUTÍ

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 232 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Identifikační údaje o povolení stavby, na jehož základě byla stavba provedena

A.1	Povolení stavby	
A.1.1	označení správního orgánu, který povolení stavby vydal	
A.1.2	číslo jednací	
A.1.3	ze dne	
A.2	ID ověřené dokumentace k povolené stavbě (podle vyhlášky o dokumentaci staveb) vložené do evidence elektronických dokumentací	
A.3	V případě, že stavba byla povolena na základě certifikátu autorizovaného inspektora uveďte jméno autorizovaného inspektora, registrační číslo autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo certifikátu	

B. Žadatel (stavebník)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu.)	☐
-----	--	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ¹	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

¹ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.
1 / 8



B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1 Fyzická osoba					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.4:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.4:	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.4:	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.4:	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.4:	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

² Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

³ Uveďte všechna jména.

⁴ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁵ Nevypínejte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

⁶ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

⁷ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

⁸ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).

⁹ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.



C. Základní údaje o kolaudované stavbě**C.1 Identifikace záměru**

C.1.1	ID záměru ¹⁰				
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID	☐			
C.1.3	Stavba byla povolena jako součást souboru staveb	☐			
C.1.4	Název stavby				
C.1.5	Místo stavby:	Obec:	Část obce:		
C.1.6	Číslo geometrického plánu potvrzeného katastrálním úřadem, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku				
C.1.7	Identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje (DTMk) nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem DTMk				
C.1.8	Předpokládaný termín dokončení stavby				

C.2 Údaje o kolaudované stavbě¹¹

C.2.1	Pozemek	Stavba, na níž se záměr uskutečnil				
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Kolaudovaná stavba					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	
			☐		☐	
	Údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu ¹⁵ , údaj o adresním místě ¹⁶	Klasifikační třída podle Průkazu energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem ¹⁷				
C.2.2	Pozemek	Stavba, na níž se záměr uskutečnil				
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Kolaudovaná stavba					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	
			☐		☐	
	Údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu ¹⁵ , údaj o adresním místě ¹⁶	Klasifikační třída podle Průkazu energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem ¹⁷				

¹⁰ Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.

¹¹ V případě kolaudace souboru staveb uveďte jako první stavbu hlavní.

¹² Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.

¹³ Zaškrtněte v případě, že je požadována kolaudace části stavby schopná samostatného užívání.

¹⁴ Uveďte IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno.

¹⁵ § 3 odst. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku.

¹⁶ Zákon č. 111/2009 Sb., o základních registrech.

¹⁷ Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií.



C.2.3	Pozemek			Stavba, na níž se záměr uskutečnil		
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Kolaudovaná stavba					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	IČS ¹⁴
			☐		☐	
	Údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu ¹⁵ , údaj o adresním místě ¹⁶		Klasifikační třída podle Průkazu energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem ¹⁷			
C.2.4	Pozemek			Stavba, na níž se záměr uskutečnil		
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Kolaudovaná stavba					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	IČS ¹⁴
			☐		☐	
	Údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu ¹⁵ , údaj o adresním místě ¹⁶		Klasifikační třída podle Průkazu energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem ¹⁷			
C.2.5	Pozemek			Stavba, na níž se záměr uskutečnil		
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Kolaudovaná stavba					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	IČS ¹⁴
			☐		☐	
	Údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu ¹⁵ , údaj o adresním místě ¹⁶		Klasifikační třída podle Průkazu energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem ¹⁷			



C.3 Nepodstatné odchylky¹⁸

C.3.1	Stavba nebyla provedena s nepodstatnými odchylkami od ověřené projektové dokumentace	☐
C.3.2	Stavba byla provedena s nepodstatnými odchylkami od ověřené projektové dokumentace	☐
C.3.2.1	Popis a zdůvodnění nepodstatných odchylek	
C.3.3	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐

D. Dokumentace

Dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek (došlo-li k nepodstatným odchylkám¹⁸ oproti ověřené projektové dokumentaci) podle vyhlášky o dokumentaci staveb¹⁹

D.1	ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace záměru byla vložena do evidence elektronických dokumentací)	
D.2	Dokumentace je přikládána v listinné podobě	☐

E. Údaje o zkušebním provozu

E.1	Zkušební provoz nebyl proveden	☐
E.2	Zkušební provoz byl proveden	☐
E.2.1	Povolení (příp. nařízení) zkušebního provozu	
E.2.1.1	označení správního orgánu, který povolení zkušebního provozu vydal	
E.2.1.2	číslo jednací	
E.2.1.3	ze dne	
E.2.2	Doba trvání zkušebního provozu	

¹⁸ § 224 odst. 3 stavebního zákona.

¹⁹ Nejpozději s podáním žádosti vloží stavebník projektovou dokumentaci nebo dokumentaci pro povolení záměru prostřednictvím Portálu stavebníka do Evidence elektronických dokumentací. Dokumentaci pro povolení záměru, která nemusí být zpracovaná projektantem, vloží do Evidence elektronických dokumentací stavební úřad, neučiní-li tak spolu s podáním žádosti stavebník.



F. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V

Dne:

Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části C.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE²⁰

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

²⁰ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O VYDÁNÍ KOLAUDAČNÍHO ROZHODNUTÍ

A.1	Plná moc v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena plná moc k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka.	☐
A.2	Seznam známých účastníků řízení (vlastníků kolaudované stavby).	☐
A.3	Dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek (došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci). Pokud stavebník vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uveďte pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu D.1 žádosti.	☐
A.4	Vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy.	☐
A.5	Vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen.	☐
A.6	Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby ²¹ .	☐
A.7	Průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem ¹⁷ .	☐
A.8	Odborný posudek autorizovaného inspektora, pokud byl vyhotoven.	☐
A.9	Jiné doklady stanovené v povolení stavby a další součásti žádosti ²² :	
A.9.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.9.2	podle části A k bodu C.3.3	☐
A.9.3		☐
A.9.4		☐
A.9.5		☐
A.9.6		☐
A.9.7		☐
A.9.8		☐
A.9.9		☐
A.9.10		☐
A.9.11		☐
A.9.12		☐
A.9.13		☐
A.9.14		☐
A.9.15		☐

²¹ § 153 stavebního zákona.

²² Přiložte vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení stavby (pokud byla vyžadována) s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání.

Dále přiložte vyjádření, závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem pro užívání stavby vyžadována, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání.

V případě, že nejsou přiložena všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



ČÁST A

Stavební úřad:
Obec:
Ulice / část obce:
Č.p./č.o.:
PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O POVOLENÍ PŘEDČASNÉHO UŽÍVÁNÍ STAVBY

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 236 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 12 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Identifikační údaje o povolení stavby, na jehož základě byla stavba provedena

A.1	Povolení stavby		
A.1.1	označení správního orgánu, který povolení stavby vydal		
A.1.2	číslo jednací		
A.1.3	ze dne		
A.2	ID ověřené dokumentace pro povolení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb v Evidenci elektronických dokumentací		
A.3	V případě, že stavba byla povolena na základě certifikátu autorizovaného inspektora uveďte jméno autorizovaného inspektora, registrační číslo autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo certifikátu		

B. Žadatel (stavebník)

B.1	Žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ¹	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

¹ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.
1 / 9



B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1 Fyzická osoba					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

² Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

³ Uveďte všechna jména.

⁴ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁵ Nevypíňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

⁶ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

⁷ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

⁸ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).

⁹ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.



C. Základní údaje o stavbě**C.1 Identifikace záměru**

C.1.1	ID záměru ¹⁰			
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID	☐		
C.1.3	Stavba byla povolena jako součást souboru staveb	☐		
C.1.4	Název stavby			
C.1.5	Místo stavby:	Obec:	Část obce:	
C.1.6	Číslo geometrického plánu potvrzeného katastrálním úřadem, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, je-li k dispozici			
C.1.7	Identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje (DTMk) nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem DTMk, je-li k dispozici			
C.1.8	Předpokládaný termín dokončení stavby			

C.2 Údaje o stavbě¹¹

C.2.1	Pozemek	Stavba, na níž se záměr uskutečnil				
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Předčasné užívání pro stavbu					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	IČS ¹⁴
			☐		☐	
	Údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu ¹⁵ , údaj o adresním místě ¹⁶	Klasifikační třída podle Průkazu energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem ¹⁷				
C.2.2	Pozemek	Stavba, na níž se záměr uskutečnil				
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Předčasné užívání pro stavbu					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	IČS ¹⁴
			☐		☐	
	Údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu ¹⁵ , údaj o adresním místě ¹⁶	Klasifikační třída podle Průkazu energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem ¹⁷				

¹⁰ Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.¹¹ V případě předčasného užívání souboru staveb uveďte jako první stavbu hlavní.¹² Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.¹³ Zaškrtněte v případě, že je požadováno předčasné užívání části stavby schopné samostatného užívání.¹⁴ Uveďte IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno.¹⁵ § 3 odst. 1 písm. a) bod 1 zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku.¹⁶ Zákon č. 111/2009 Sb., o základních registrech.¹⁷ Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií.

C.2.3	Pozemek			Stavba, na níž se záměr uskutečnil		
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Předčasné užívání pro stavbu					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	IČS ¹⁴
			☐		☐	
	Údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu ¹⁵ , údaj o adresním místě ¹⁶		Klasifikační třída podle Průkazu energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem ¹⁷			
C.2.4	Pozemek			Stavba, na níž se záměr uskutečnil		
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Předčasné užívání pro stavbu					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	IČS ¹⁴
			☐		☐	
	Údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu ¹⁵ , údaj o adresním místě ¹⁶		Klasifikační třída podle Průkazu energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem ¹⁷			
C.2.5	Pozemek			Stavba, na níž se záměr uskutečnil		
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Předčasné užívání pro stavbu					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	IČS ¹⁴
			☐		☐	
	Údaj o poloze definičního bodu stavby, a jde-li o budovu ¹⁵ , údaj o adresním místě ¹⁶		Klasifikační třída podle Průkazu energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem ¹⁷			



C.3 Nepodstatné odchylky¹⁸

C.3.1	Stavba nebyla provedena s nepodstatnými odchylkami od ověřené projektové dokumentace	☐
C.3.2	Stavba byla provedena s nepodstatnými odchylkami od ověřené projektové dokumentace	☐
C.3.3	Popis a zdůvodnění nepodstatných odchylek	
C.3.4	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐

D. Dokumentace

Dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek (došlo-li k nepodstatným odchylkám¹⁸ oproti ověřené projektové dokumentaci) podle vyhlášky o dokumentaci staveb¹⁹

D.1	ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace záměru byla vložena do evidence elektronických dokumentací)	
D.2	Dokumentace je přikládána v listinné podobě	☐

E. Předčasné užívání stavby

E.1	Způsob provádění stavby	
E.1.1	Svépomocí	☐
E.1.2	Návrh podmínek předčasného užívání stavby prováděné svépomocí	

¹⁸ § 224 odst. 3 stavebního zákona.

¹⁹ Nejpozději s podáním žádosti vloží stavebník projektovou dokumentaci nebo dokumentaci pro povolení záměru prostřednictvím Portálu stavebníka do Evidence elektronických dokumentací. Dokumentaci pro povolení záměru, která nemusí být zpracována projektantem, vloží do Evidence elektronických dokumentací stavební úřad, neučiní-li tak spolu s podáním žádosti stavebník.



E.1.3	Stavebním podnikatelem²⁰					☐
E.1.3.1	Fyzická osoba podnikající					
Příjmení:					IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:		
Místo podnikání ⁸ :	Obec:		Část obce:			
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání						
E.1.3.2	Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:					IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:			
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
E.1.4	Doba předčasného užívání stavby (počet měsíců)					
E.1.5	Odůvodnění žádosti o předčasné užívání stavby					
E.1.6	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.					☐

²⁰ U stavby prováděné dodavatelsky stavebník k žádosti připojí dohodu se stavebním podnikatelem, obsahující jeho souhlas, popřípadě sjednané podmínky předčasného užívání stavby. Dohoda je součástí žádosti.



F. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V

Dne:

Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části C.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE²¹

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

²¹ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O POVOLENÍ PŘEDČASNÉHO UŽÍVÁNÍ STAVBY

A.1	Plná moc v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena plná moc k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka.	☐
A.2	Seznam známých účastníků řízení (vlastníků stavby, která je předmětem žádosti).	☐
A.3	Dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek (došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci). Pokud stavebník vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uvede pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu D.1 žádosti.	☐
A.4	Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných jinými právními předpisy.	☐
A.5	Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby ²² .	☐
A.6	Průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem ²³ .	☐
A.7	Dohoda se stavebním podnikatelem u stavby prováděné dodavatelsky obsahující jeho souhlas, popřípadě sjednané podmínky předčasného užívání stavby.	☐
A.8	Jiné doklady stanovené v povolení stavby a další součásti žádosti ²⁴ :	
A.8.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.8.2	podle části A k bodu C.3.4	☐
A.8.3	podle části A k bodu E.1.6	☐
A.8.4		☐
A.8.5		☐
A.8.6		☐
A.8.7		☐
A.8.8		☐
A.8.9		☐
A.8.10		☐
A.8.11		☐
A.8.12		☐
A.8.13		☐
A.8.14		☐
A.8.15		☐

²² § 153 stavebního zákona.

²³ Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií.

²⁴ Přiložte vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení stavby (pokud byla předem vyžadována) s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání.

Dále přiložte vyjádření, závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou vyžadována stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání.

V případě, že nejsou přiložena všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



ČÁST A

Stavební úřad:
Obec:
Ulice / část obce:
Č.p./č.o.:
PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O POVOLENÍ ZKUŠEBNÍHO PROVOZU

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 237 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 13 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Identifikační údaje o povolení stavby

A.1	Povolení stavby	
A.1.1	označení správního orgánu, který povolení stavby vydal	
A.1.2	číslo jednací	
A.1.3	ze dne	
A.2	ID ověřené dokumentace pro povolení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb v Evidenci elektronických dokumentací	
A.3	V případě, že stavba byla povolena na základě certifikátu autorizovaného inspektora uveďte jméno autorizovaného inspektora, registrační číslo autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo certifikátu	

B. Žadatel (stavebník)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ¹	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

¹ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.



B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1 Fyzická osoba					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

² Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

³ Uveďte všechna jména.

⁴ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁵ Nevypíňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

⁶ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

⁷ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

⁸ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).

⁹ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.



C. Základní údaje o stavbě, pro kterou je požadován zkušební provoz**C.1 Identifikace záměru**

C.1.1	ID záměru ¹⁰		
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID		☐
C.1.3	Stavba byla povolena jako součást souboru staveb		☐
C.1.4	Název stavby		
C.1.5	Místo stavby:	Obec:	Část obce:
C.1.6	Předpokládaný termín dokončení stavby		

C.2 Údaje o stavbě¹¹

C.2.1	Pozemek	Stavba, na níž se záměr uskutečnil				
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Zkušební provoz stavby					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	
			☐		☐	
C.2.2	Pozemek	Stavba, na níž se záměr uskutečnil				
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Zkušební provoz stavby					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	
			☐		☐	
C.2.3	Pozemek	Stavba, na níž se záměr uskutečnil				
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Zkušební provoz stavby					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	
			☐		☐	

¹⁰ Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.

¹¹ V případě zkušební provozu souboru staveb uveďte jako první stavbu hlavní.

¹² Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.

¹³ Zaškrtněte v případě, že je požadován zkušební provoz části stavby schopné samostatného užívání.

¹⁴ Uveďte IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno.



C.2.4	Pozemek			Stavba, na níž se záměr uskutečnil		
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Zkušební provoz stavby					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	IČS ¹⁴
			☐		☐	
C.2.5	Pozemek			Stavba, na níž se záměr uskutečnil		
	Katastrální území	Parcelní č. ¹²	Č.p.	Č. ev.		
	Zkušební provoz stavby					
	Druh a účel stavby	Účel užívání	Stavba dočasná	Počet bytů	Část stavby ¹³	IČS ¹⁴
			☐		☐	

D. Požadovaný zkušební provoz

D.1.	Zahájení		Dokončení	
D.1.1	Odůvodnění žádosti (zejména k ověření jakých vlastností provedené stavby nebo funkčnosti jakého technologického zařízení má zkušební provoz sloužit):			
D.1.2	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.			☐



E. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V

Dne:

Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části C.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE¹⁵

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

¹⁵ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O POVOLENÍ ZKUŠEBNÍHO PROVOZU

A.1	Plná moc v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena plná moc k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka.	☐
A.2	Seznam známých účastníků řízení (vlastníků stavby).	☐
A.3	Další přílohy ¹⁶ :	
A.3.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.3.2	podle části A k bodu D.1.2	☐
A.3.3		☐
A.3.4		☐
A.3.5		☐
A.3.6		☐
A.3.7		☐
A.3.8		☐
A.3.9		☐
A.3.10		☐
A.3.11		☐
A.3.12		☐
A.3.13		☐
A.3.14		☐
A.3.15		☐
A.3.16		☐
A.3.17		☐
A.3.18		☐
A.3.19		☐
A.3.20		☐

¹⁶ Přiložte vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení stavby (pokud byla předem vyžadována) s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání.

Dále přiložte vyjádření, závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů, pokud jsou stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem pro zkušební provoz vyžadována, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání.

V případě, že nejsou přiložena všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



ČÁST A

Stavební úřad:
Obec:
Ulice / část obce:
Č.p./č.o.:
PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O POVOLENÍ ZMĚNY V UŽÍVÁNÍ STAVBY

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 239, § 243 a 260 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 14 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Žádám o změnu v užívání stavby spočívající ve změně

A.1	způsobu užívání stavby	☐
A.2	provozního zařízení stavby	☐
A.3	způsobu výroby nebo podstatném rozšíření výroby	☐
A.4	činnosti, jejíž účinky by mohly ohrozit život nebo veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí	☐
A.5	dobu trvání dočasné stavby	☐
A.6	dočasné stavby na stavbu trvalou	☐

B. Žadatel (stavebník)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ¹	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

¹ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.
1 / 8



B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1 Fyzická osoba					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

² Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

³ Uveďte všechna jména.

⁴ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁵ Nevypĺňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

⁶ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

⁷ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

⁸ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).

⁹ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.



C.1 Identifikace záměru

C.1.1	ID záměru ¹⁰	
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID	☐

[illegible]

C.3.1	Dosavadní užívání stavby
-------	--------------------------

¹² Uved'te IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno.

C.3.2	Popis požadované změny v užívání stavby, tj. změny ve způsobu užívání stavby, změny provozního zařízení stavby, změny ve způsobu výroby nebo podstatné rozšíření výroby, změny v činnosti, jejíž účinky by mohly ohrozit život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí, prodloužení doby trvání stavby nebo změna stavby dočasné na stavbu trvalou:	
C.3.3	Změna doby trvání dočasné stavby	
C.3.3.1	požadovaná doba trvání dočasné stavby do	
C.3.4	Odůvodnění zamýšlené změny:	



C.3.5	Nové nároky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:	
C.3.5.1	změna nevyžaduje	☐
C.3.5.2	změna vyžaduje	☐
C.3.5.2.1	Popis nových nároků na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:	
C.3.6	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu	☐

D. Dokumentace

Dokumentace stavby s vyznačením změn vyvolaných změnou v užívání oproti ověřené dokumentaci k povolené stavbě podle vyhlášky o dokumentaci staveb¹³

D.1	ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace byla vložena do evidence elektronických dokumentací)	
D.2	Dokumentace je přikládána v listinné podobě	☐

¹³ Nejpozději s podáním žádosti vloží stavebník projektovou dokumentaci nebo dokumentaci pro povolení záměru prostřednictvím Portálu stavebníka do Evidence elektronických dokumentací. Dokumentaci pro povolení záměru, která nemusí být zpracována projektantem, vloží do Evidence elektronických dokumentací stavební úřad, neučiní-li tak spolu s podáním žádosti stavebník.



E. Statistické údaje, pokud navrhovanou změnou vznikají nebo se ruší byty

E.1	počet nových bytů	
E.2	počet zrušených bytů	
E.3	užitková plocha všech bytů v m ² (bez plochy nebytových prostor)	

F. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V	Dne:	
		Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části C.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE¹⁴

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

¹⁴ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O POVOLENÍ ZMĚNY V UŽÍVÁNÍ STAVBY

A.1	Plná moc v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena plná moc k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka.	☐
A.2	Čestné prohlášení o vlastnickém právu ke stavbě, která není předmětem evidence v katastru nemovitostí.	☐
A.3	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	☐
A.4	Seznam známých účastníků řízení.	☐
A.5	Dokumentace stavby s vyznačením změn vyvolaných změnou v užívání. Pokud stavebník vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uvede pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu D.1 žádosti.	☐
A.6	Další součásti žádosti ¹⁵ :	
A.6.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.6.2	podle části A k bodu C.3.6	☐
A.6.3		☐
A.6.4		☐
A.6.5		☐
A.6.6		☐
A.6.7		☐
A.6.8		☐
A.6.9		☐
A.6.10		☐
A.6.11		☐
A.6.12		☐
A.6.13		☐
A.6.14		☐
A.6.15		☐

¹⁵ Přiložte stanoviska vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě, na kterou je stavba napojena, pokud to změna v užívání stavby vyžaduje, s uvedením č.j. a data vydání.

Dále přiložte vyjádření, závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů, pokud jsou vyžadována stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem pro změnu v užívání vyžadována, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání.

V případě, že nejsou přiložena všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



ČÁST A

Stavební úřad:
Obec:
Ulice / část obce:
Č.p./č.o.:
PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY,
ZAŘÍZENÍ A TERÉNNÍCH ÚPRAV

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 248 a § 261 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění
pozdějších předpisů, a § 15 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Žádám o povolení odstranění

A.1	stavby	☐
A.2	zařízení	☐
A.3	terénních úprav	☐

B. Žadatel (vlastník stavby nebo pozemku, na kterém se nachází odstraňované terénní úpravy)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ¹	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

¹ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.
1 / 11



B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1 Fyzická osoba					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

B.3.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

² Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

³ Uveďte všechna jména.

⁴ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁵ Nevypíňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

⁶ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

⁷ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

⁸ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).

⁹ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.



C. Základní údaje o odstraňované stavbě, zařízení nebo terénních úpravách**C.1 Identifikace záměru**

C.1.1	ID záměru ¹⁰				
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID	☐			
C.1.3	Název odstraňované stavby, zařízení nebo terénních úprav:				
C.1.4	Místo odstraňované stavby, zařízení nebo terénních úprav:	Obec:	Část obce:		
		Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSC:

C.2 Charakteristika odstraňované stavby, zařízení nebo terénních úprav

C.2.1	Popis odstraňované stavby, zařízení nebo terénních úprav
-------	--

¹⁰ Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.



C.2.2	Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění		
C.2.2.1	Zastavěná plocha odstraňované stavby (m ²)		
C.2.2.2	Odstraňovaná stavba nebo zařízení obsahuje azbest nebo lze přítomnost azbestu očekávat	☐	
C.2.2.3	Stavba dočasná ¹¹	☐	
C.2.2.4	Vodní dílo ¹²	☐	
C.2.3	Žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐	

D. Dokumentace

Dokumentace pro odstranění stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb¹³

D.1	ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace byla vložena do evidence elektronických dokumentací)		
D.2	Dokumentace je přikládána v listinné podobě	☐	

E. Předpokládaný termín zahájení a ukončení prací

E.1	Zahájení		
E.2	Dokončení		

¹¹ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod A Dočasná stavba.

¹² Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod B Vodní dílo.

¹³ Nejpozději s podáním žádosti vloží stavebník projektovou dokumentaci nebo dokumentaci pro povolení záměru prostřednictvím Portálu stavebníka do Evidence elektronických dokumentací. Dokumentaci pro povolení záměru, která nemusí být zpracovaná projektantem, vloží do Evidence elektronických dokumentací stavební úřad, neučiní-li tak spolu s podáním žádosti stavebník.



F. Způsob odstraňování stavby, zařízení a terénních úprav

F.1	Způsob odstraňování	
F.1.1	Svépomocí	☐
F.1.2	Stavebním podnikatelem ¹⁴	☐
F.2	K odstranění stavby, zařízení a terénních úprav má být použit sousední pozemek nebo stavba ¹⁵	☐
F.3	K odstranění stavby, zařízení nebo terénních úprav budou použity trhaviny	☐

G. Statistické údaje, pokud se odstraněním ruší byty

G.1	Počet zrušených bytů	
G.1.1	Užitková plocha všech rušených bytů v m ² (bez plochy nebytových prostor)	

H. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V	Dne:	
		Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části F.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.

¹⁴ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod C Stavební podnikatel.

¹⁵ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod D Užití sousedního pozemku nebo stavby.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE¹⁶

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ⁷ :	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ⁸ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁵ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ⁷ :	
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁶ :		E-mail ⁶ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ⁹ :		Oprávnění jednat	od:	do:	

¹⁶ Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU

A. Dočasná stavba

A.1	Doba trvání dočasné stavby do	
-----	-------------------------------	--

B. Vodní dílo

B.1	Účel stavby vodního díla ¹⁷	
B.2	Název vodního toku v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.3	ID vodního toku ¹⁸ v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.4	Název hydrogeologického rajónu v případě, že se záměr týká podzemních vod	
B.5	ID hydrogeologického rajónu ¹⁹ v případě, že se záměr týká podzemních vod	

C. Stavební podnikatel²⁰

C.1	Fyzická osoba podnikající				
Příjmení:			IČO ⁷ :		
Rodné příjmení ² :		Jméno ³ :	Státní příslušnost:		
Místo podnikání ⁸ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

C.2	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:			IČO ⁷ :		
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁴ :	Č.o:	PSČ:	

¹⁷ Účel stavby vodního díla podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).

¹⁸ Číselný identifikátor vodního toku podle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).

¹⁹ Číselný identifikátor hydrogeologického rajónu podle údajů v evidenci hydrogeologických rajónů (§ 4 vyhlášky č. 252/2013 Sb.).

²⁰ Uvedte stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, pokud je znám.



D. Užití sousedního pozemku nebo stavby

D.1	Označení dotčeného pozemku nebo stavby nebo jejich části				
Pozemek		Stavba			
Katastrální území	Parcelní č. ²¹	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky
D.2	Užívá-li se pro odstranění stavby, zařízení nebo terénních úprav více pozemků nebo staveb, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.				☐
D.3	Odůvodnění Uvedte důvod pro použití sousedního pozemku nebo stavby, vymezení prováděné činnosti na sousedním pozemku nebo stavbě a podmínky omezení, zejména časové rozmezí provádění činnosti:				

²¹ Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.



ČÁST D

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ODSTRAŇOVANÉ STAVBĚ

	Pozemek		Odstraňovaná stavba			
	Katastrální území	Parcelní č. ²¹	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	IČS ²²
A.1						
A.2						
A.3						
A.4						
A.5						
A.6						
A.7						
A.8						
A.9						
A.10						
A.11						
A.12						
A.13						
A.14						
A.15						
A.16						
A.17						
A.18						
A.19						
A.20						
A.21						
A.22						
A.23						
A.24						
A.25						

B.	Odstraňuje-li se více staveb, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	--	--------------------------

²² Uvedte IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno.



ČÁST E

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O POZEMKU, NA KTERÉM SE NACHÁZÍ ODSTRAŇOVANÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY

	Pozemek, na němž se má stavební záměr uskutečnit			
	Katastrální území	Parcelní č. ²¹	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely
A.1				
A.2				
A.3				
A.4				
A.5				
A.6				
A.7				
A.8				
A.9				
A.10				
A.11				
A.12				
A.13				
A.14				
A.15				
A.16				
A.17				
A.18				
A.19				
A.20				
A.21				
A.22				
A.23				
A.24				
A.25				

B.	Odstraňuje-li se stavební záměr na více pozemcích, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	---	--------------------------



ČÁST F

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY, ZAŘÍZENÍ NEBO TERÉNNÍCH ÚPRAV

A.1	Plná moc v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena plná moc k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka.	☐
A.2	Čestné prohlášení o vlastnickém právu ke stavbě, která není předmětem evidence v katastru nemovitostí.	☐
A.3	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným odstraňováním stavby, zařízení a terénních úprav musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	☐
A.4	Seznam známých účastníků řízení.	☐
A.5	Dokumentace pro odstranění stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb (včetně dokladové části obsahující vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě dotčených záměrem, vyjádření, závazná stanoviska, popř. rozhodnutí dotčených orgánů a další podklady vyžadované stavebním zákonem nebo jinými právními předpisy). Pokud stavebník vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uveďte pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu D.1 žádosti.	☐
A.6	Další součásti žádosti ²³ :	
A.6.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.6.2	podle části A k bodu C.2.3	☐
A.6.3	podle části C k bodu D.2	☐
A.6.4	podle části D k bodu B	☐
A.6.5	podle části E k bodu B	☐
A.6.6		☐
A.6.7		☐
A.6.8		☐
A.6.9		☐
A.6.10		☐
A.6.11		☐
A.6.12		☐
A.6.13		☐
A.6.14		☐
A.6.15		☐

²³ V případě, že součástí dokladové části dokumentace pro odstranění stavby nejsou všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



ČÁST A

Stavební úřad:
Obec:
Ulice / část obce:
Č.p./č.o.:
PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O DODATEČNÉ POVOLENÍ
STAVBY, ZAŘÍZENÍ A TERÉNNÍCH ÚPRAV

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 184, § 213 písm. a), § 255 odst. 1 a odst. 2 a § 261 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 16 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Žádám o dodatečné povolení

A.1	stavby	☐
A.2	zařízení	☐
A.3	terénních úprav ¹	☐

Součástí záměru je

A.4	změna využití území ²	☐
A.5	dělení nebo scelení pozemků	☐
A.6	stanovení ochranného pásma ³	☐

A.7	K záměru již bylo vydáno rozhodnutí v části věci podle § 330 odst. 6 a 8 stavebního zákona		☐
A.7.1	název správního aktu, kterým byla stavba umístěna		
A.7.2	označení správního orgánu, který rozhodnutí v části věci vydal		
A.7.3	číslo jednací		
A.7.4	ze dne		

¹ Viz § 213 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.
² Viz § 213 stavebního zákona (např. terénní úprava, změna druhu pozemku nebo způsobu využití pozemku, úprava pozemku, která má vliv na schopnost vsakování vody).
³ Návrh na stanovení ochranného pásma, které se týká blíže neurčeného okruhu osob, nebo ochranného pásma vodního díla je nutné podat samostatně na formuláři, který je obsažen v příloze č. 9 vyhlášky č./.... Sb..



B. Žadatel (stavebník nebo vlastník stavby)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedná samostatně	☐
B.2.2	je zastoupen ⁴	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1 Fyzická osoba					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ¹⁰ :	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹¹ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

⁴ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.

⁵ Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

⁶ Uvedte všechna jména.

⁷ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁸ Nevypíňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

⁹ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

¹⁰ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

¹¹ Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).



B.3.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ¹⁰ :	
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.7:	Č.o:	PSČ:
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹² :		Oprávnění jednat	od:	do:	

C. Základní údaje o záměru

C.1 Identifikace záměru

C.1.1	ID záměru ¹³				
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID				☐
C.1.3	Název stavby, zařízení, terénní úpravy:				
C.1.4	Místo stavby, zařízení, terénní úpravy:	Obec:	Část obce:		
		Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:

C.2 Základní charakteristika záměru v případě, že se dodatečné povolení týká stavby

C.2.1	Nová stavba	☐
C.2.1.1	Druh a účel stavby ¹⁴	
C.2.2	Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)	☐
C.2.2.1	Navrhuje se z důvodu změny v užívání stavby ¹⁵	☐
C.2.2.2	Nový způsob užívání stavby	
C.2.3	Stavba dočasná ¹⁶	☐
C.2.4	Soubor staveb	☐
C.2.5	Technické zařízení nebo reklamní zařízení	☐
C.2.6	Zařízení staveniště	☐
C.2.7	Vodní dílo ¹⁷	☐
C.2.8	Udržovací práce, které vyžadují povolení ¹⁸	☐

¹² Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.

¹³ Vyplňte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.

¹⁴ V případě souboru staveb uveďte stavbu hlavní.

¹⁵ Uveďte, zda se nástavba, přístavba nebo stavební úprava se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby (změna v způsobu užívání stavby, změna v provozním zařízení stavby, změna ve způsobu výroby nebo podstatném rozšíření výroby, změna v činnosti, jejíž účinky by mohly ohrozit život nebo veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí).

¹⁶ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod A Dočasná stavba.

¹⁷ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod B Vodní dílo.

¹⁸ Příloha č. 2 odst. 2 písm. c) stavebního zákona.



D. Dokumentace

Dokumentace pro povolení záměru podle vyhlášky o dokumentaci staveb¹⁹

D.1	ID dokumentace (vyplňte v případě, že dokumentace záměru byla vložena do evidence elektronických dokumentací)	
D.2	Dokumentace je přikládána v listinné podobě	☐

E. Termín zahájení a předpokládaný termín dokončení stavby nebo terénní úpravy

E.1	Zahájení	
E.2	Dokončení	

F. Provádění stavby, zařízení, terénní úpravy

F.1	Způsob provádění stavby, zařízení, nebo terénní úpravy	
F.1.1	Svépomocí	☐
F.1.2	Stavebním podnikatelem ²⁰	☐
F.2	K provedení stavby, zařízení, nebo terénní úpravy má být použit sousední pozemek nebo stavba²¹	☐

G. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V	Dne:	
		Podpis žadatele/zástupce

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části F.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.
Formuláře žádostí naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.

¹⁹ Nejpozději s podáním žádosti vloží stavebník projektovou dokumentaci nebo dokumentaci pro povolení záměru prostřednictvím Portálu stavebníka do Evidence elektronických dokumentací. Dokumentaci pro povolení záměru, která nemusí být zpracována projektantem, vloží do Evidence elektronických dokumentací stavební úřad, neučiní-li tak spolu s podáním žádosti stavebník.

²⁰ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod C Stavební podnikatel.

²¹ Vyplňte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU bod D Užití sousedního pozemku nebo stavby.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE²²

A.1	Fyzická osoba				
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	

A.2	Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)				
Příjmení:				IČO ¹⁰ :	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹¹ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁸ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

A.3	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:				IČO ¹⁰ :	
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p.7:	Č.o:	PSČ:	
Telefon ⁹ :		E-mail ⁹ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹² :		Oprávnění jednat	od:	do:	

²² Vyplňte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU

A. Dočasná stavba

A.1	Doba trvání dočasné stavby	
A.2	Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění	

B. Vodní dílo

B.1	Účel stavby vodního díla ²³	
B.2	Název vodního toku v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.3	ID vodního toku ²⁴ v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.4	Název hydrogeologického rajónu v případě, že se záměr týká podzemních vod	
B.5	ID hydrogeologického rajónu ²⁵ v případě, že se záměr týká podzemních vod	

C. Stavební podnikatel²⁶

C.1	Fyzická osoba podnikající				
Příjmení:			IČO ¹⁰ :		
Rodné příjmení ⁵ :		Jméno ⁶ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹¹ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁷ :	Č.o:	PSČ:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

²³ Účel stavby vodního díla podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).

²⁴ Číselný identifikátor vodního toku podle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).

²⁵ Číselný identifikátor hydrogeologického rajónu podle údajů v evidenci hydrogeologických rajónů (§ 4 vyhlášky č. 252/2013 Sb.).

²⁶ Uveďte stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, pokud je znám.



C.2	Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma:			IČO ¹⁰ :		
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁷ :	Č.o:	PSČ:

D. Užití sousedního pozemku nebo stavby

D.1	Označení dotčeného pozemku nebo stavby nebo jejich částí				
Pozemek		Stavba			
Katastrální území	Parcelní č. ²⁷	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky
D.2	Užívá-li se pro realizaci záměru více pozemků nebo staveb, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.				☐
D.3	Odůvodnění Uvedte důvod pro použití sousedního pozemku nebo stavby, vymezení prováděné činnosti na sousedním pozemku nebo stavbě a podmínky omezení, zejména časové rozmezí provádění činnosti:				

²⁷ Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st.“.



ČÁST D

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O POZEMKU

	Pozemek, na němž se má záměr uskutečnit							
	Katastrální území	Parcelní č. ²⁷	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely	Změna využití území	Dělení nebo scelení pozemku	Navrhované ochranné pásmo	Staveniště
A.1					☐	☐	☐	☐
A.2					☐	☐	☐	☐
A.3					☐	☐	☐	☐
A.4					☐	☐	☐	☐
A.5					☐	☐	☐	☐
A.6					☐	☐	☐	☐
A.7					☐	☐	☐	☐
A.8					☐	☐	☐	☐
A.9					☐	☐	☐	☐
A.10					☐	☐	☐	☐
A.11					☐	☐	☐	☐
A.12					☐	☐	☐	☐
A.13					☐	☐	☐	☐
A.14					☐	☐	☐	☐
A.15					☐	☐	☐	☐
A.16					☐	☐	☐	☐
A.17					☐	☐	☐	☐
A.18					☐	☐	☐	☐
A.19					☐	☐	☐	☐
A.20					☐	☐	☐	☐
A.21					☐	☐	☐	☐
A.22					☐	☐	☐	☐
A.23					☐	☐	☐	☐
A.24					☐	☐	☐	☐
A.25					☐	☐	☐	☐

B.	Má-li být záměr realizován na více pozemcích, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
----	--	--------------------------



ČÁST E

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ (na níž se má záměr uskutečnit)

	Pozemek		Stavba, na níž se má záměr uskutečnit				
	Katastrální území	Parcelní č. ²⁷	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky	IČS ²⁸
A.1							
A.2							
A.3							
A.4							
A.5							
A.6							
A.7							
A.8							
A.9							
A.10							
A.11							
A.12							
A.13							
A.14							
A.15							
A.16							
A.17							
A.18							
A.19							
A.20							
A.21							
A.22							
A.23							
A.24							
A.25							

B. Má-li být záměr realizován na více stavbách, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.



²⁸ Uvedte IČS, pokud již bylo stavbě přiděleno.



ČÁST F

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY, ZAŘÍZENÍ A TERÉNNÍ ÚPRAVY

A.1	Plná moc (popř. jiný doklad) v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka	☐
A.2	Čestné prohlášení o vlastnickém právu ke stavbě, která není předmětem evidence v katastru nemovitostí.	☐
A.3	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	☐
A.4	Seznam známých účastníků řízení.	☐
A.5	V případě výrobku, který plní funkci stavby, doklad podle jiného právního předpisu ²⁹ prokazující shodu vlastností výrobku plnění funkce stavby s požadavky podle § 153 stavebního zákona nebo dokumentace výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklady, ze kterých je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.	☐
A.6	Dokumentace pro povolení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb (včetně dokladové části obsahující vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě dotčených záměrem, vyjádření, závazná stanoviska, popř. rozhodnutí dotčených orgánů a další podklady vyžadované stavebním zákonem nebo jinými právními předpisy). Pokud stavebník vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uvede pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu D.1 žádosti.	☐
A.7	Plánovací smlouva, je-li uzavřena (např. plánovací smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury).	☐
A.8	Souhlas účastníků řízení, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být přímo dotčeno povolením výjimky, vyžaduje-li stavba výjimku z požadavků na umístování staveb.	☐
A.9	Další součásti žádosti ³⁰ :	
A.9.1	podle části A k bodu B.1	☐
A.9.2	podle části C k bodu D.2	☐
A.9.3	podle části D k bodu B	☐
A.9.4	podle části E k bodu B	☐
A.9.5		☐
A.9.6		☐
A.9.7		☐
A.9.8		☐

²⁹ Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

³⁰ V případě, že součástí dokladové části dokumentace pro povolení stavby nejsou všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1988 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2003 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



A.9.9		☐
A.9.10		☐
A.9.11		☐
A.9.12		☐
A.9.13		☐
A.9.14		☐
A.9.15		☐
A.9.16		☐
A.9.17		☐
A.9.18		☐
A.9.19		☐
A.9.20		☐



VZOR PRŮKAZU ZAMĚSTNANCE STAVEBNÍHO ÚŘADU POVĚŘENÉHO VÝKONEM KONTROLY VE VĚCECH STAVEBNÍHO ŘÁDU

podle ustanovení § 227 odst. 2 a 292 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 18 této vyhlášky:

Vyobrazení průkazu

a) Lícová strana¹:

Označení stavebního úřadu:	
PRŮKAZ O POVĚŘENÍ KE KONTROLE ve věcech stavebního řádu	
Držitel průkazu (titul, jméno, případně jména, příjmení, funkce):	FOTO
Podpis držitele průkazu:	
Evidenční číslo průkazu:	
Datum vydání:	
Platnost do:	
Vydal (titul, jméno, případně jména a příjmení, funkce):	
Podpis osoby oprávněné k vydání průkazu:	
Otisk úředního razítka:	

¹⁾ Použije se fotografie pověřené osoby o rozměrech 35 × 45 mm, která ukazuje hlavu a horní část ramen zobrazované osoby, a to v předním čelném pohledu.

b) Rubová strana:

Držitel tohoto průkazu má oprávnění vykonávat kontrolu ve věcech stavebního řádu podle § 227 a § 291 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Tento průkaz je nepřenosný a může být použit pouze oprávněným držitelem.

Nálezce tohoto průkazu se žádá o jeho navrácení na adresu stavebního úřadu:

.....

PROTOKOL

**o průběhu zkoušky pro výkon činnosti autorizovaného inspektora
podle § 277 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů**

Titul, jméno, případně jména a příjmení uchazeče

.....

Označení Komory

Číslo, pod nímž je autorizovaná osoba (AO) zapsána v seznamu AO vedeném Komorou

Obor, popřípadě specializace

Místo a datum zkoušky

Složení odborné komise:

Předseda

.....

Členové

.....

.....

.....

.....

Zkušební otázky

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Důvody přerušení zkoušky

.....

.....

.....

Výsledek písemné části zkoušky

Výsledek ústní části zkoušky

Celkový výsledek zkoušky

Odůvodnění v případě, že uchazeč je hodnocen výrokem „nevyhověl“

.....

.....

Vážné důvody, pro které uchazeč od zkoušky odstoupil v jejím průběhu

.....

.....

Datum

Jména, příjmení a podpisy předsedy a členů odborné komise

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Obsahové náležitosti oznámení výskytu události

Oznámení výskytu události

a) obsahuje základní údaje, a to

1. identifikační údaje oznamovatele události (u fyzické osoby jméno, případně jména, příjmení, místo trvalého pobytu; u fyzické osoby podnikající jméno, případně jména, příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání; u právnické osoby název, sídlo a identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, jméno, případně jména a příjmení osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby a její funkce nebo oprávnění),
2. datum a čas události,
3. název události,
4. místo události,
5. stručný popis události a jejích důsledků,
6. druh a účel stavby,
7. označení stavebního úřadu, kterému se oznámení podává,
8. informace o ohrožení života nebo zdraví osob nebo zvířat, ztrátách na životech osob nebo zvířat, o ohrožení bezpečnosti stavby nebo značné škodě na majetku,

b) může dále obsahovat doplňující údaje, a to

1. identifikační údaje vlastníka stavby (u fyzické osoby jméno, případně jména, příjmení, místo trvalého pobytu; u fyzické osoby podnikající jméno, případně jména, příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání; u právnické osoby název, sídlo a identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, jméno, případně jména a příjmení osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby a její funkce nebo oprávnění),
2. identifikační údaje uživatele stavby (u fyzické osoby jméno, případně jména, příjmení, místo trvalého pobytu; u fyzické osoby podnikající jméno, případně jména, příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání; u právnické osoby název, sídlo a identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, jméno, případně jména a příjmení osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby a její funkce nebo oprávnění),
3. údaje o povolení u rozestavěné stavby (u rozhodnutí o povolení stavby se uvede označení stavebního úřadu, datum vyhotovení a číslo jednací),
4. údaje o kolaudaci u dokončené stavby (u rozhodnutí o kolaudaci stavby se uvede označení stavebního úřadu, datum vyhotovení a číslo jednací, u odborného posudku autorizovaného inspektora se uvede datum vyhotovení a číslo posudku a jméno, případně jména a příjmení autorizovaného inspektora a jeho evidenční číslo),
5. údaje o provedené kontrolní prohlídce,
6. údaje o stavebníkovi (u fyzické osoby jméno, případně jména, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu; u fyzické osoby podnikající jméno, případně jména a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, a adresu místa podnikání; u právnické osoby název, sídlo a identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, jméno, případně jména a příjmení osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby a její funkce nebo oprávnění),

7. údaje o tom, zda byl zhotovitelem stavebník nebo stavební podnikatel (v případě stavebního podnikatele se uvede název, sídlo a identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, jméno, případně jména a příjmení osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby a její funkce nebo oprávnění),
8. jméno, případně jména, příjmení a evidenční číslo stavbyvedoucího, nebo jméno, případně jména a příjmení osoby vykonávající stavební dozor,
9. jméno, případně jména a příjmení osoby vykonávající technický dozor stavebníka nebo dozor projektanta a číslo, pod nímž je jako autorizovaná osoba zapsána v seznamu vedeném Komorou nebo registrována,
10. jméno, případně jména, příjmení a číslo autorizace autorizovaného inspektora,
11. údaje o projektové dokumentaci stavby nebo dokumentaci jednoduchých staveb, případně dokumentaci pro provádění stavby, včetně jejich případných změn,
12. jméno, případně jména a příjmení projektanta nebo hlavního projektanta a jeho evidenční číslo,
13. další okolnosti důležité pro správné posouzení příčin události.