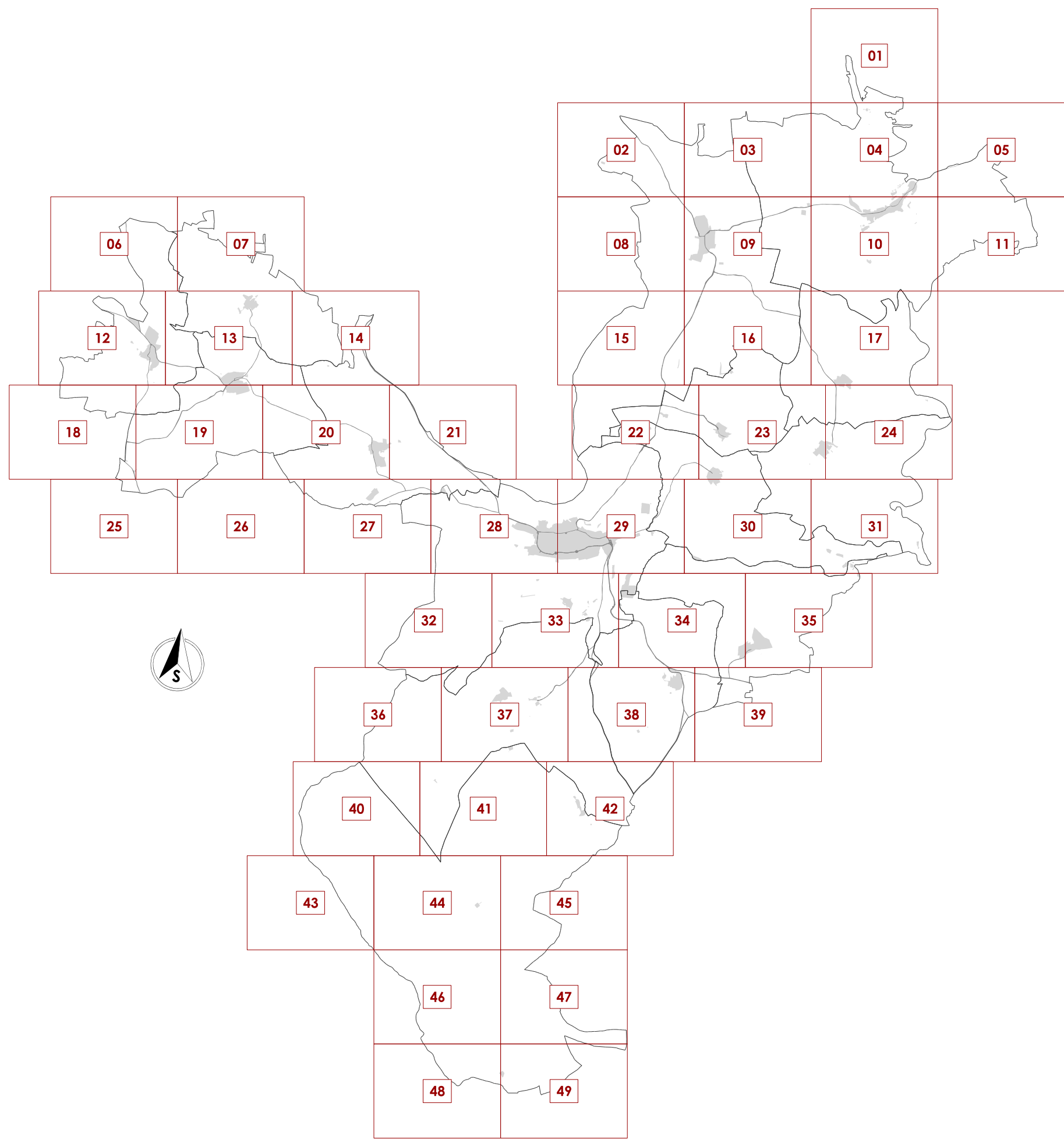


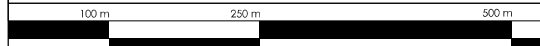


ÚZEMNÍ PLÁN MANĚTÍN

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

POŘIZOVATEL : **MĚÚ KRALOVICE**
ODBOR REGION. ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNU
MANĚTÍNSKÁ 493
331 41 KRALOVICE

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**, URBANIST.EU
ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY	
VÝKRES : HLAVNÍ VÝKRES	ČÍSLO VÝK.: 2
AUTOŘI : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER : 
MĚŘÍTKO : 1 : 5 000	DATUM : 11/ 2018
	
PARÉ :	

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Zastupitelstvo města Manětín vydává opatřením obecné povahy:

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MANĚTÍN po vydání změny č. 1

Pod číslem jednacím: Účinnost dne:

Oprávněná osoba pořizovatele:

Ing. Lenka Šapovalová

Funkce oprávněné osoby:

vedoucí odboru Regionálního rozvoje a územního plánování MěÚ Kralovice

Razítko a podpis:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

	Plochy stabilizované	Plochy změn	Označení plochy	
PLOCHY BYDLENÍ			BV / BV	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
			BH / BH	PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			SM / SM	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ
			SV / SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			OV / OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
			OS / OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
			OM	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
			OH / OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			VS / VS	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - ŘEMESLNÉ VÝROBY A SLUŽEB
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			VZ / VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
			VL / VL	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ			ZS / ZS	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
			ZO / ZO	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
			ZP	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU V SÍDLE
			ZV / ZV	PLOCH SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PLOCHY REKREACE			RN / RN	PLOCHY REKREACE - NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
			RZ	PLOCHY REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
			RX	PLOCHY REKREACE - SPECIFICKÁ (REKREAČNÍ LOUKY, VEŘEJNÁ TÁBOŘIŠTĚ, PLÁŽ)
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			TI / TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ STAVBY
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			DS / DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
			DL / DL	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - LETECKÁ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
			NZp / NZp	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - NÍZKÁ A ROZPTÝLENÁ ZELENĚ, MALOPLOŠNÁ ZELENĚ, LOUKY, PASTVINY (TTP)
PLOCHY PŘÍRODNÍ			NP / NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ - VYSOKÉ ZELENĚ - IZOLAČNÍ ZELENĚ A DOPROVODNÁ ZELENĚ V KRAJINĚ
PLOCHY LESNÍ			NL / NL	PLOCHY LESNÍ - PLOCHY UŽÍVANÉ PRO FUNKCI LESA (PUPFL)
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			VP / VP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S DALŠÍM UPŘESNĚNÍM DLE TYPŮ KOMUNIKACÍ (viz dopravní infrastruktura)

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE PLOCHY ZASTAVITELNÉ
		HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY
		HRANICE PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ
		PLOCHA, KDE ZMĚNU PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

VODNÍ ZDROJE

NÁVRH	
	REZERVA PRO VODNÍ NÁDRŽ STRÁŽIŠTĚ DLE ZÚR PLZEŇSKÉHO KRAJE

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

NÁVRH	
	KORIDOR PRO PLYNOVOD VTL STL MLADOTICE - RS NEČTINY (PROMĚNNÉ ŠÍŘKY AŽ 100 m)
	ČOV
	TRAFOSTANICE 22/0,4 kV

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	(plochy VP s barevným odlišením dle typu)
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		KORIDOR PĚŠÍ TURISTICKÉ ZNAČENÉ TRASY
		KORIDOR VÝZNAMNÉ PĚŠÍ STEZKY
		KORIDOR NAUČNÉ STEZKY
		KORIDOR CYKLOSTEZKY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIODORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIODORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIODORIDOR

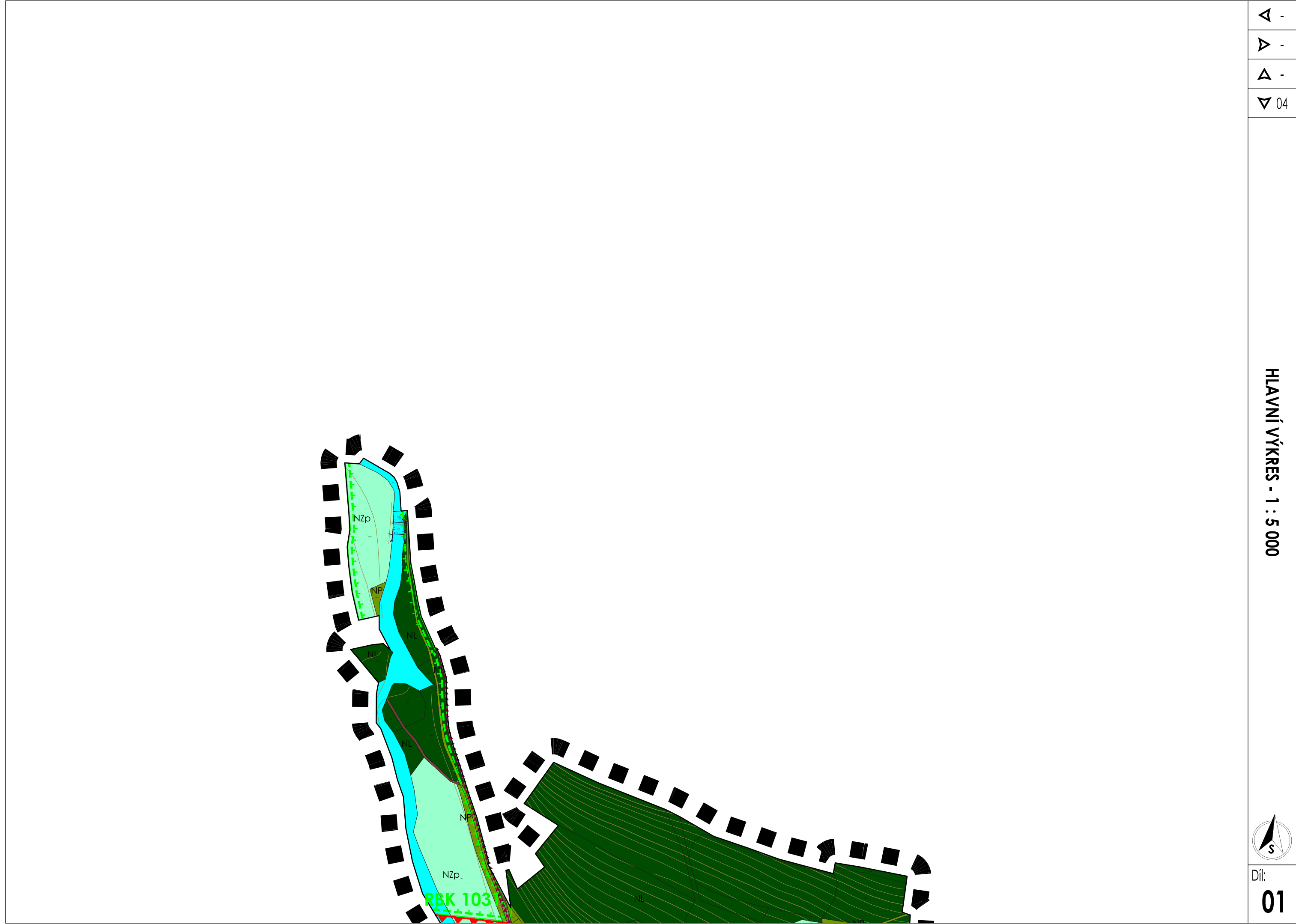
OCHRANA HISTORICKÉ ZÁSTAVBY (dle části II. kapitola 6 ÚP)

STAV	NÁVRH	
		PAMÁTKOVÁ ZÓNA
		URBANISTICKY HODNOTNÉ SOUBORY ZÁSTAVBY
		KULTURNÍ PAMÁTKY A OBJEKTY V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	
	VRSTEVNICE ZDŮRAZNĚNÁ (á 10 m)
	VRSTEVNICE ZÁKLADNÍ (á 2 m)
	HRANICE PARCELY KN ČR
	HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
	VNITŘNÍ KRESBA
	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ





- △ -
- △ -
- △ -
- ▽ 04

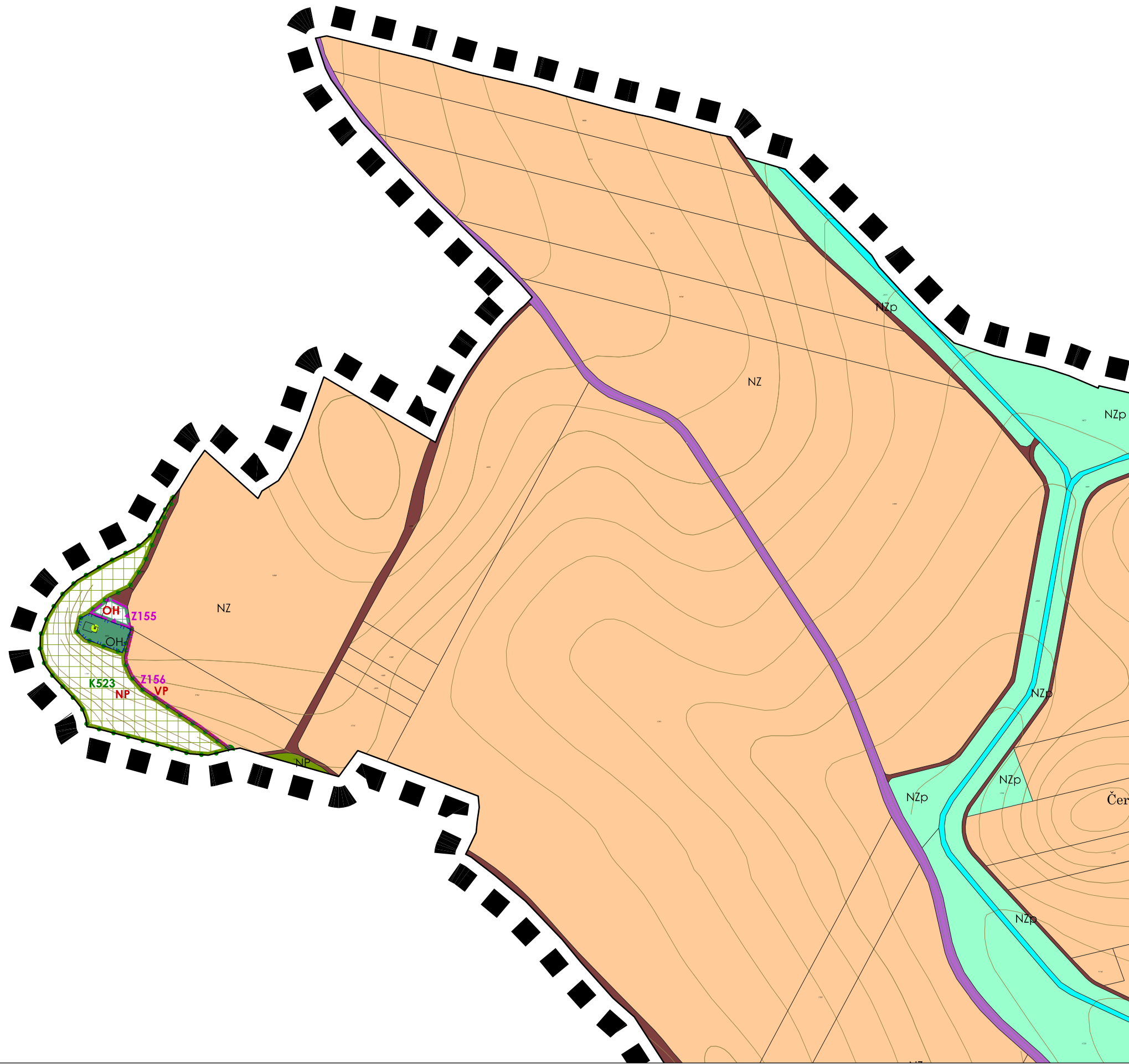
HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000

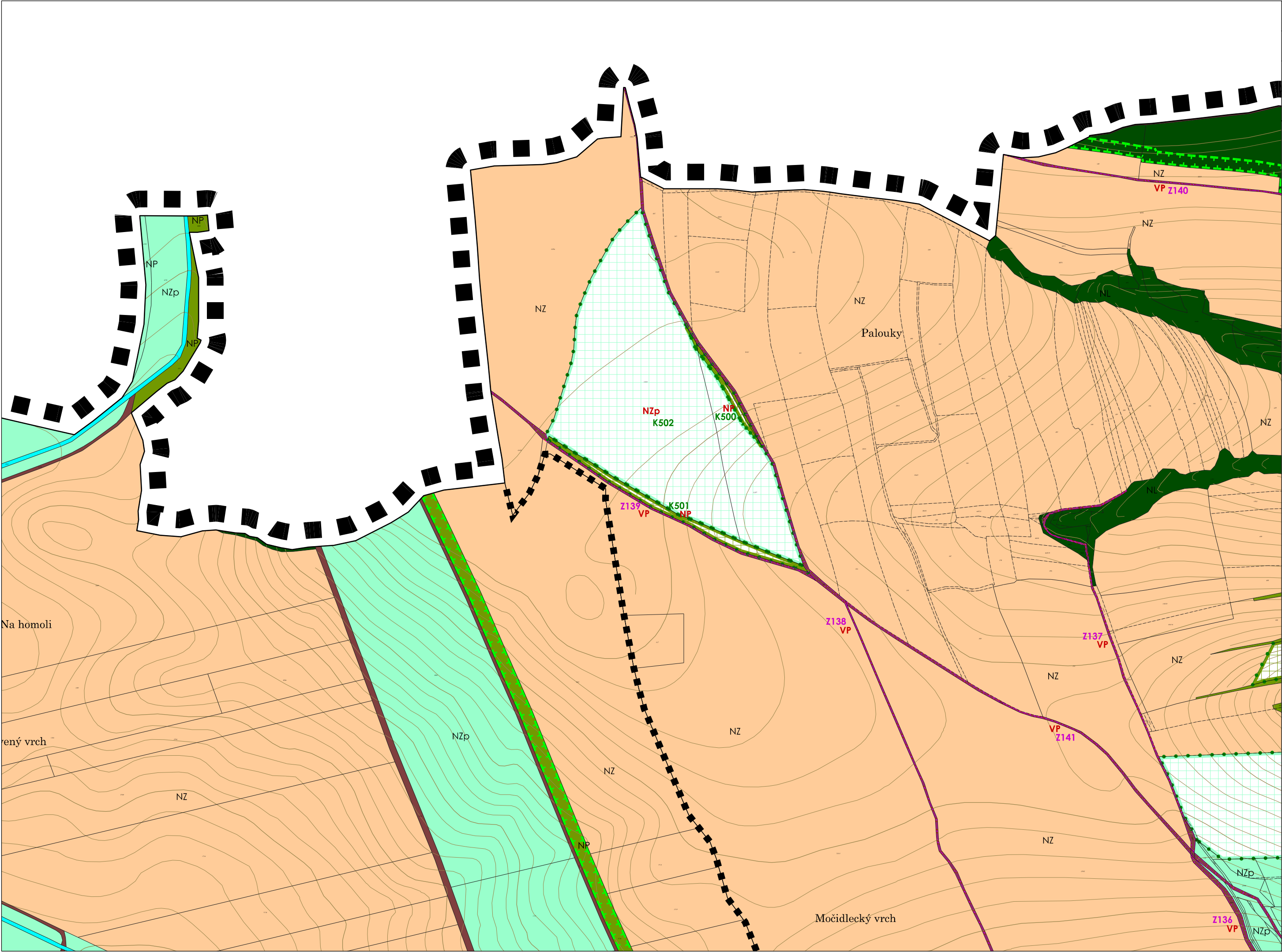


Díl:
01

- ◀ -
- ▶ 03
- ◀ -
- ▶ 08

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



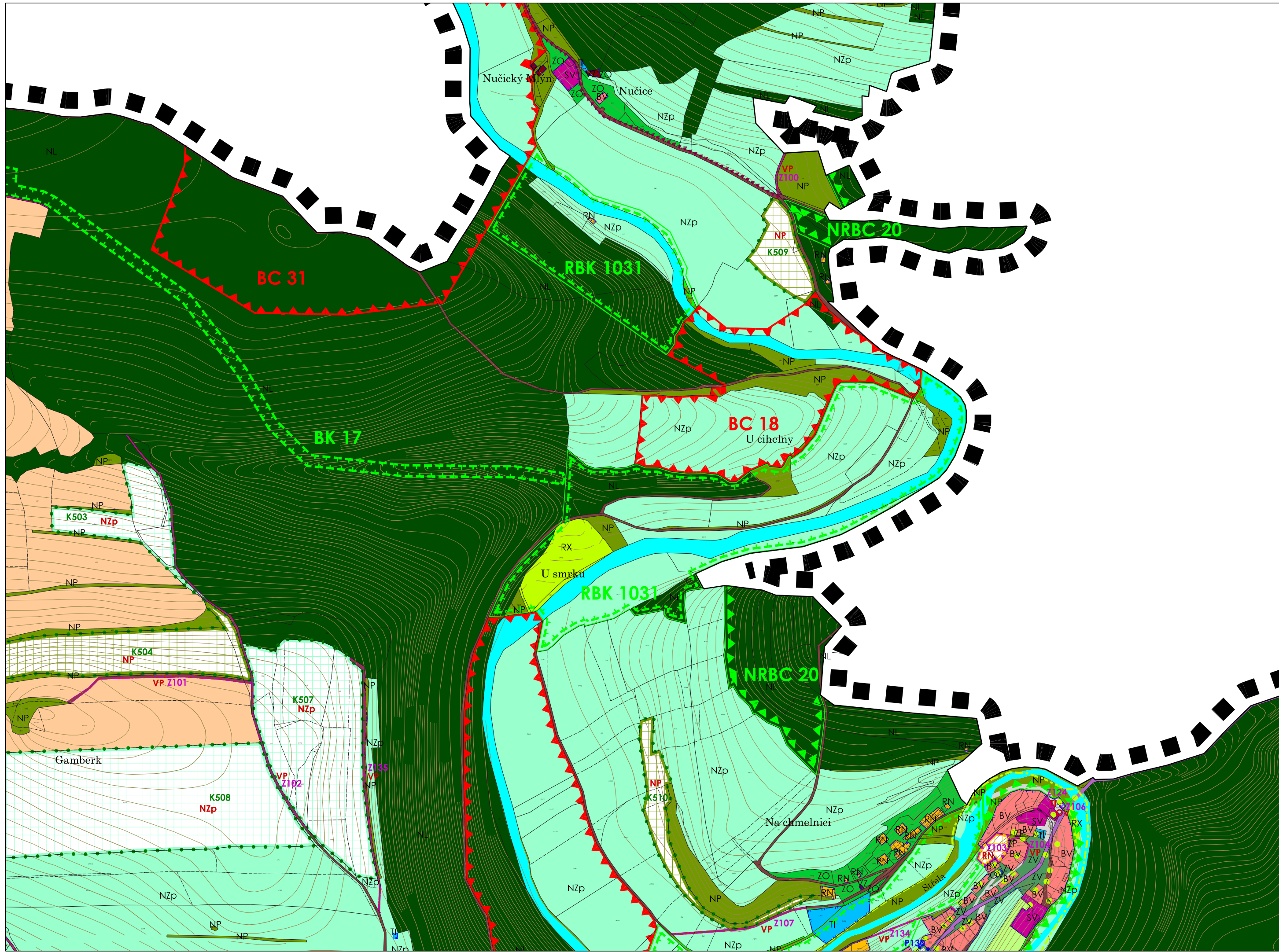


- 02
- 04
-
- 09

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



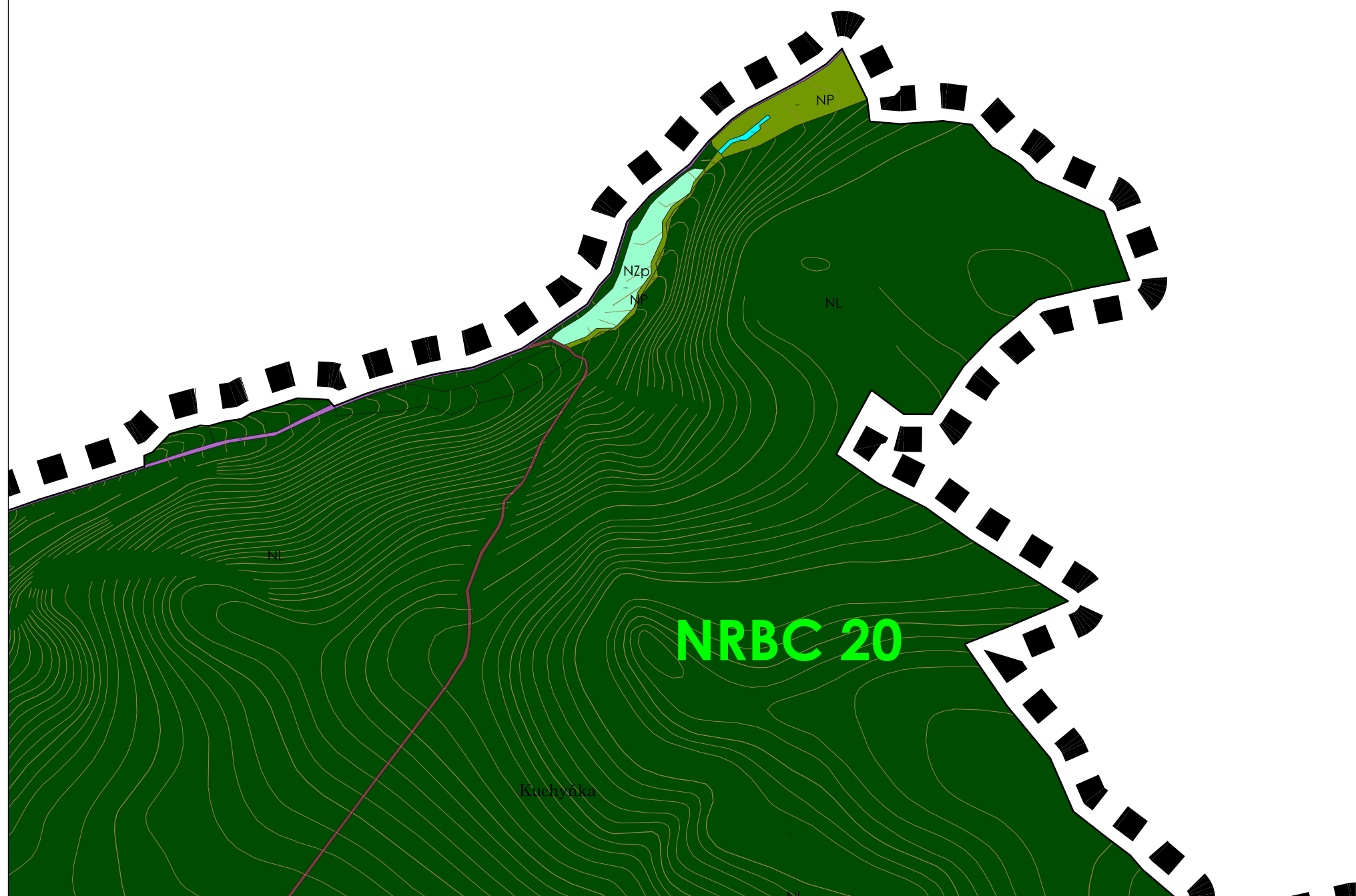
Díl:
03



- 03
- 05
- 01
- 10

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000





04

-

-

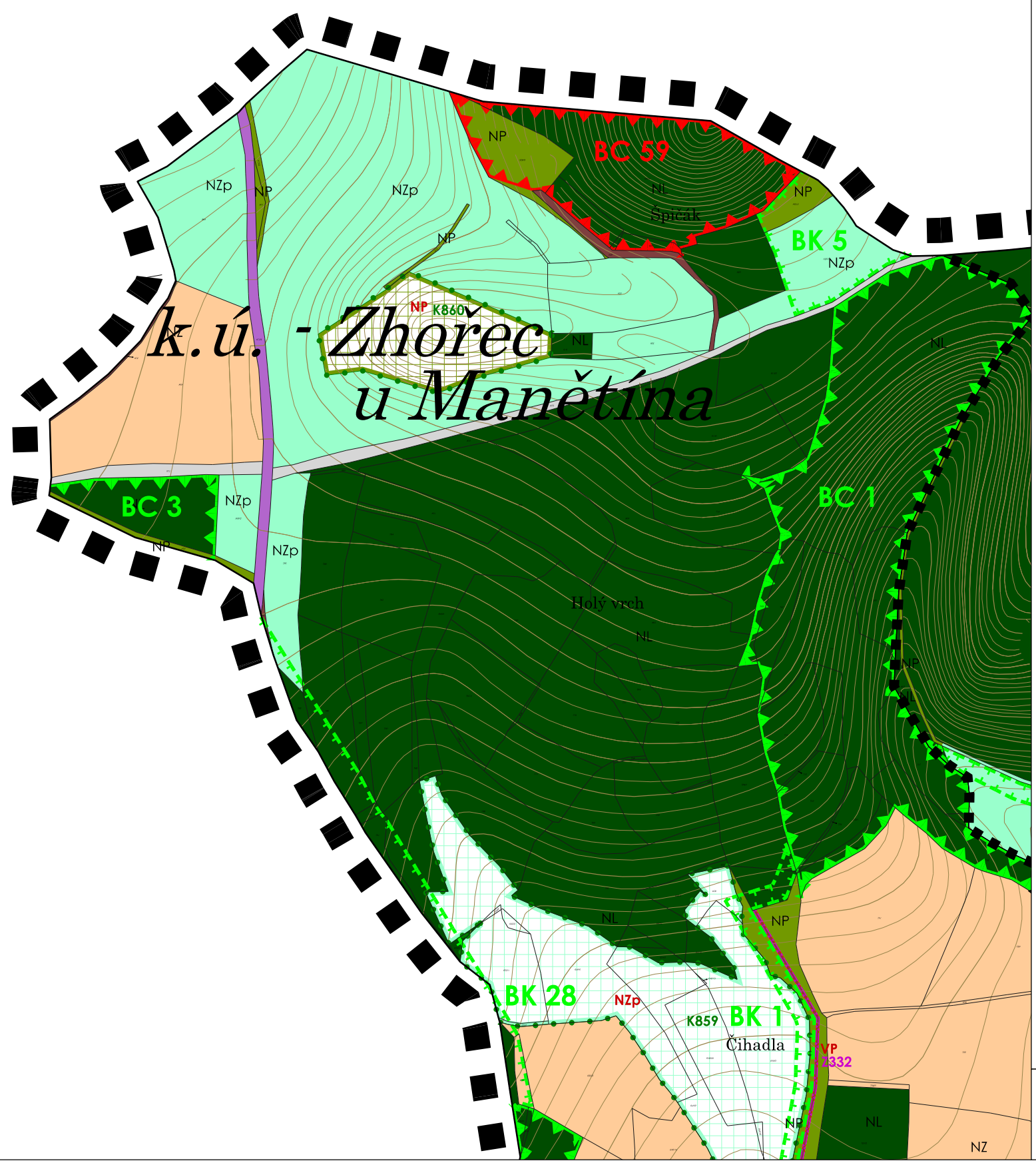
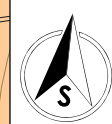
11

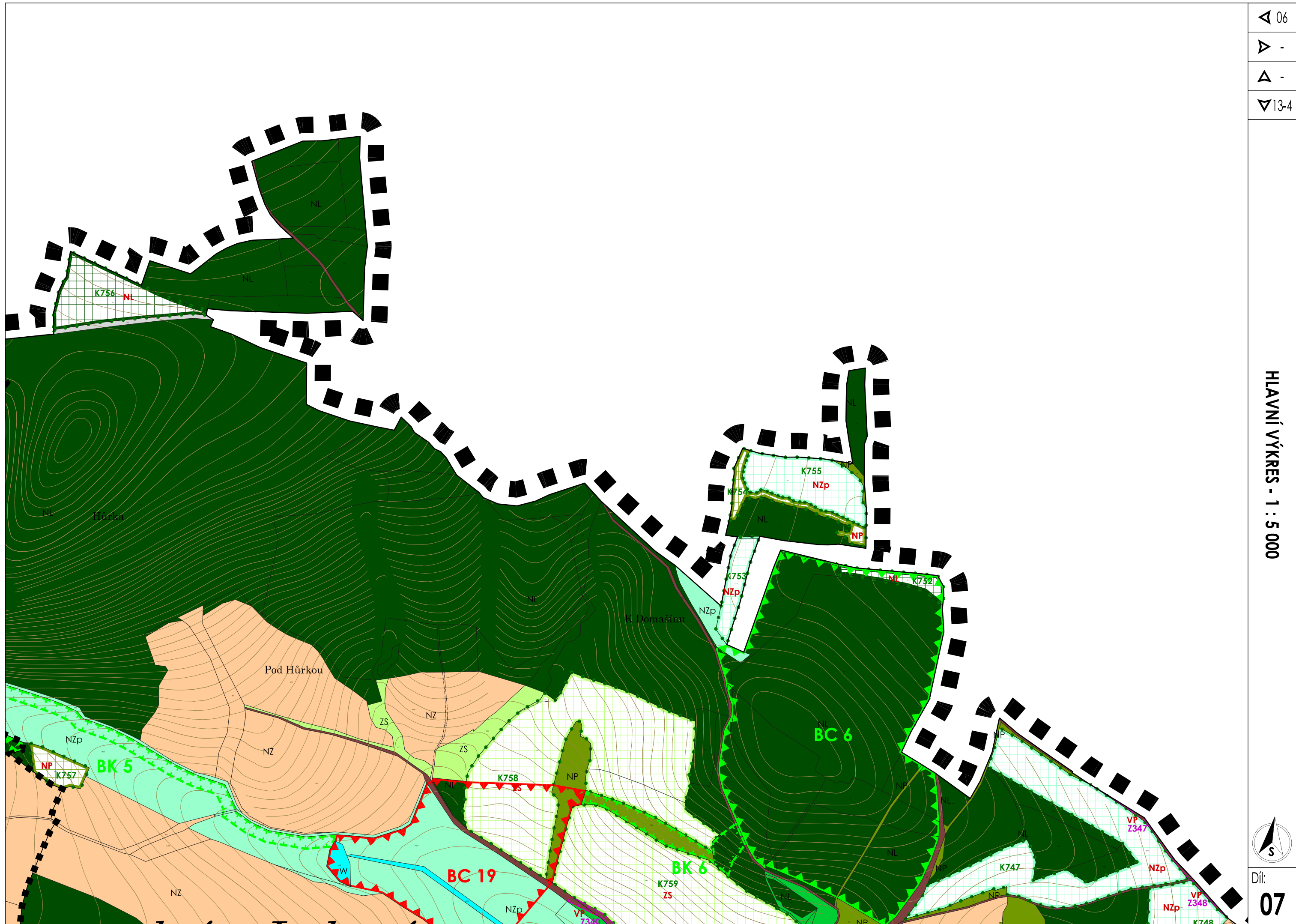
HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



Díl:

05





- 06
-
-
- 13-4

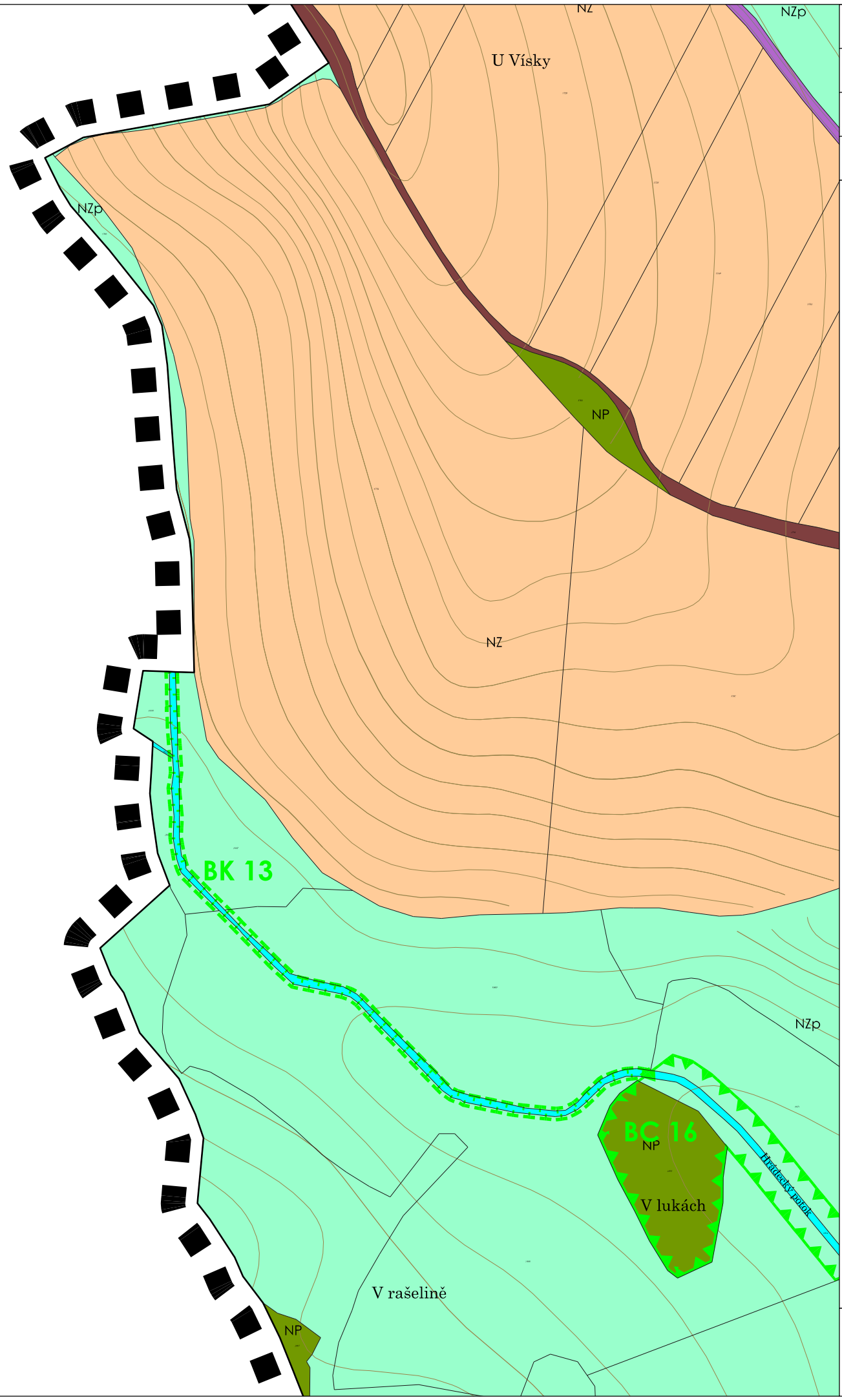
HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000

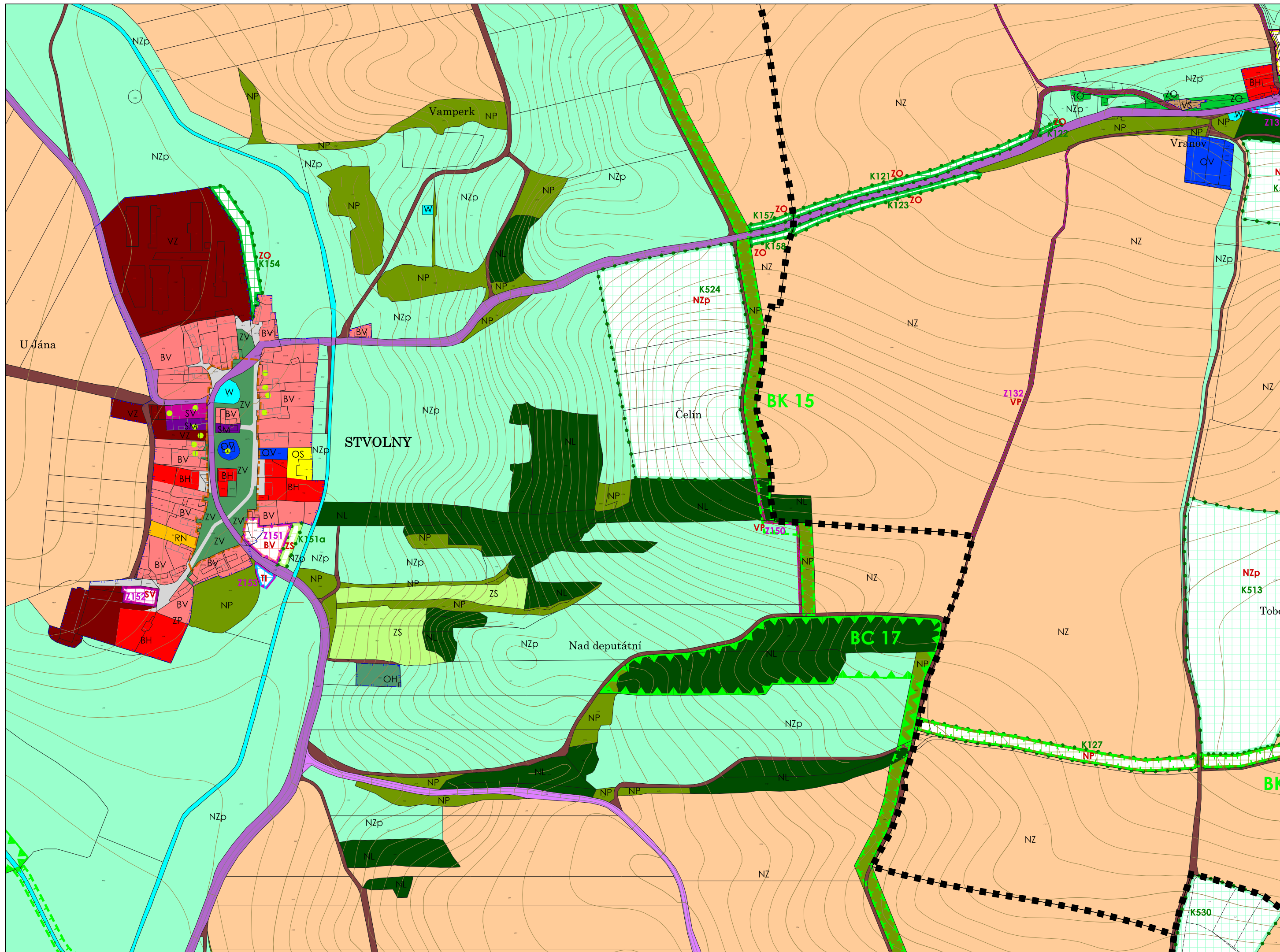


Díl: 07

- ◀ -
- ▶ 09
- ▲ 02
- ▼ 15

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000





08
10
03
16

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



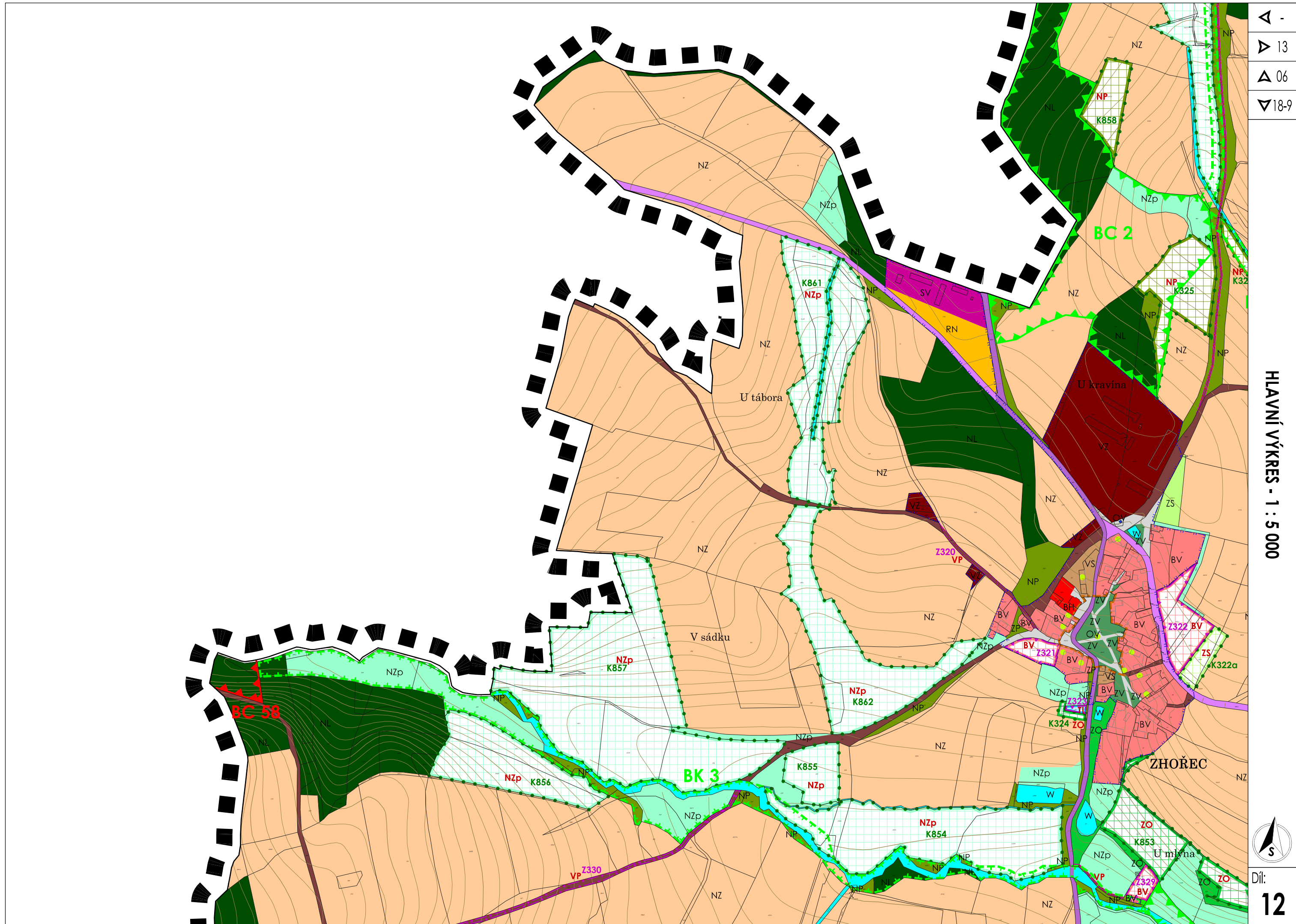
Díl:
09



- ▲ 10
- ▲ -
- ▲ 05
- ▼ -

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000





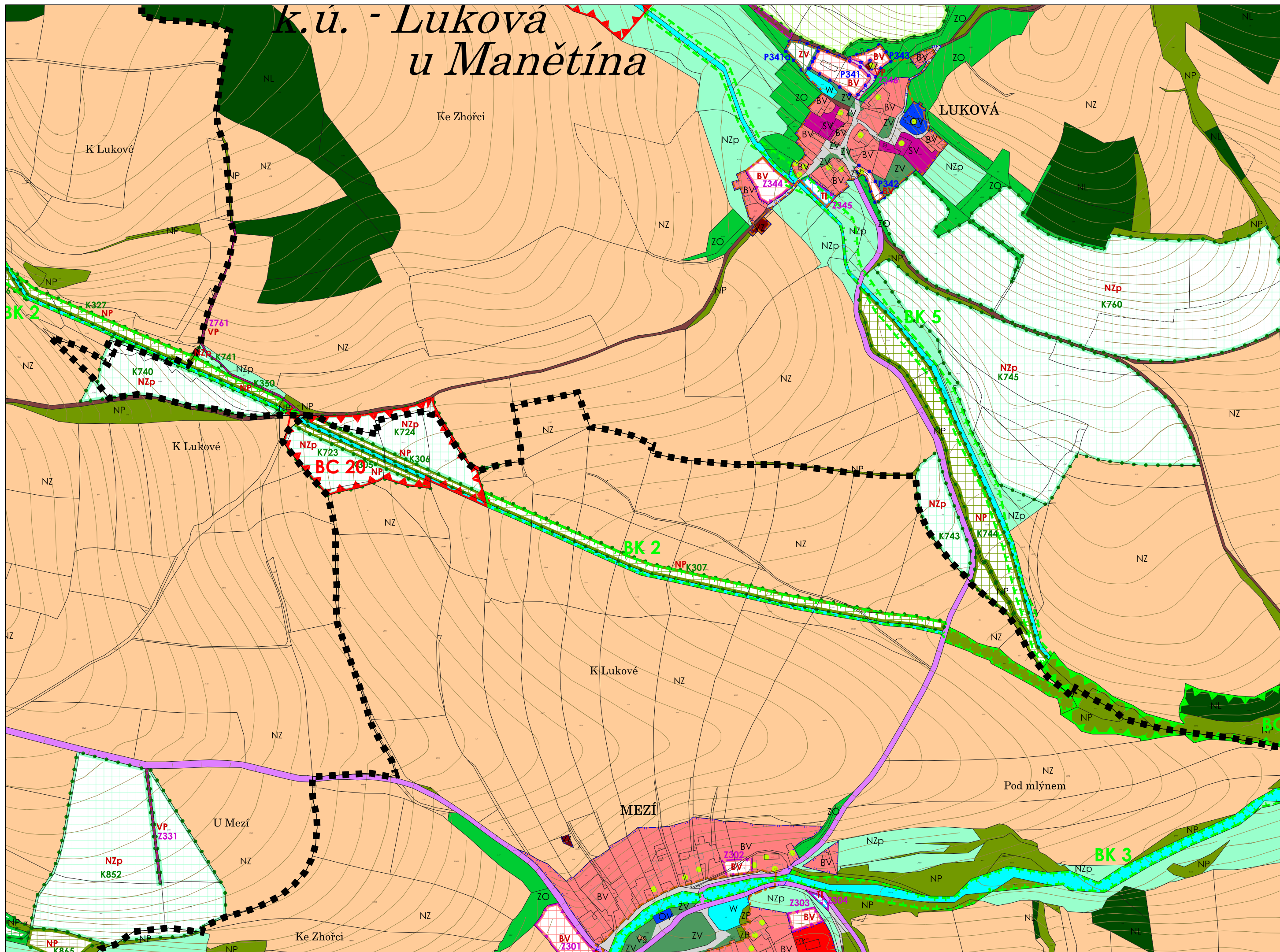
- △ -
- ▷ 13
- △ 06
- ▽ 18-9

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



Díl:
12

k.ú. - Luková u Manětína

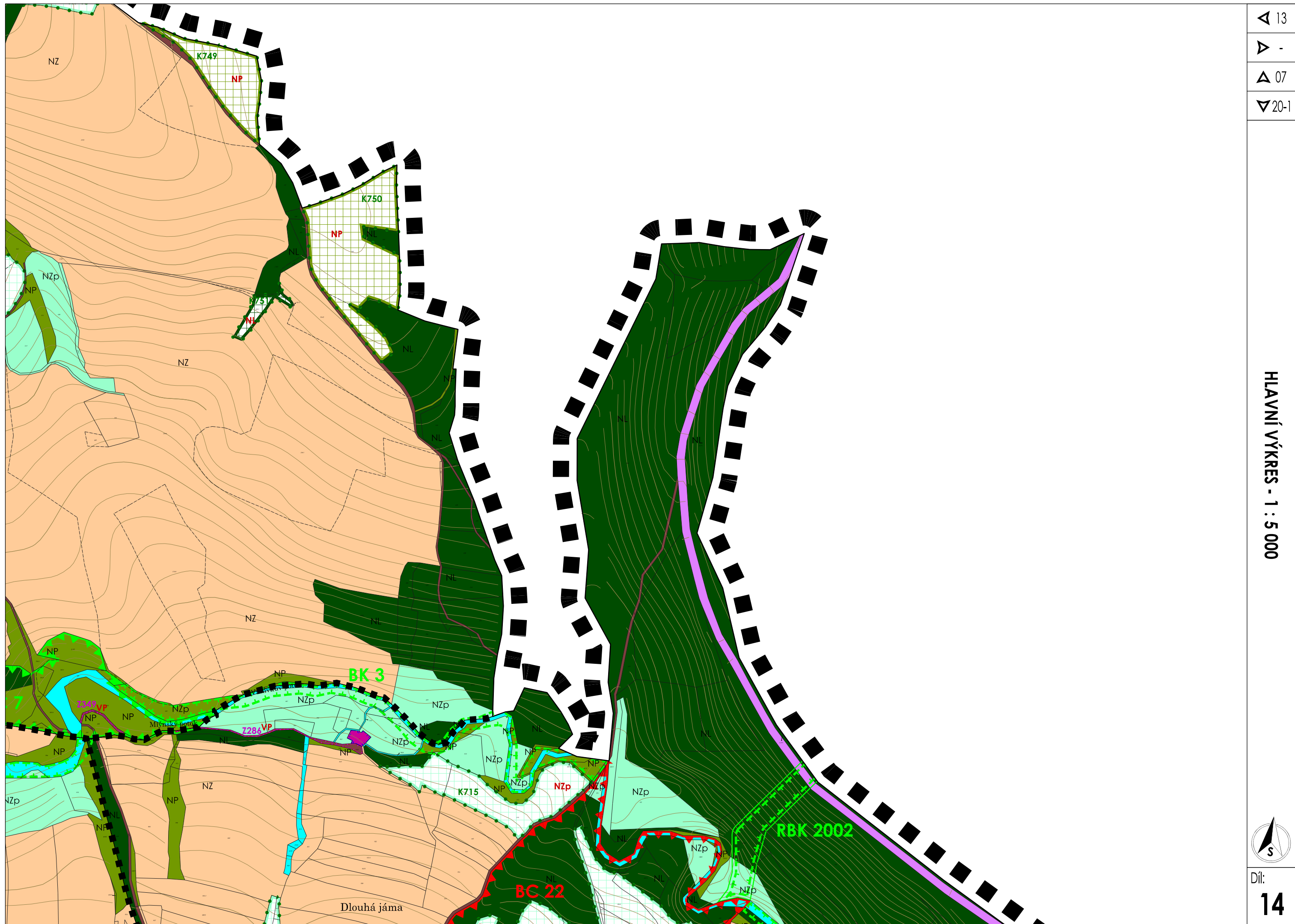


- 12
- 14
- 06-7
- 19-20

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



Díl:
13

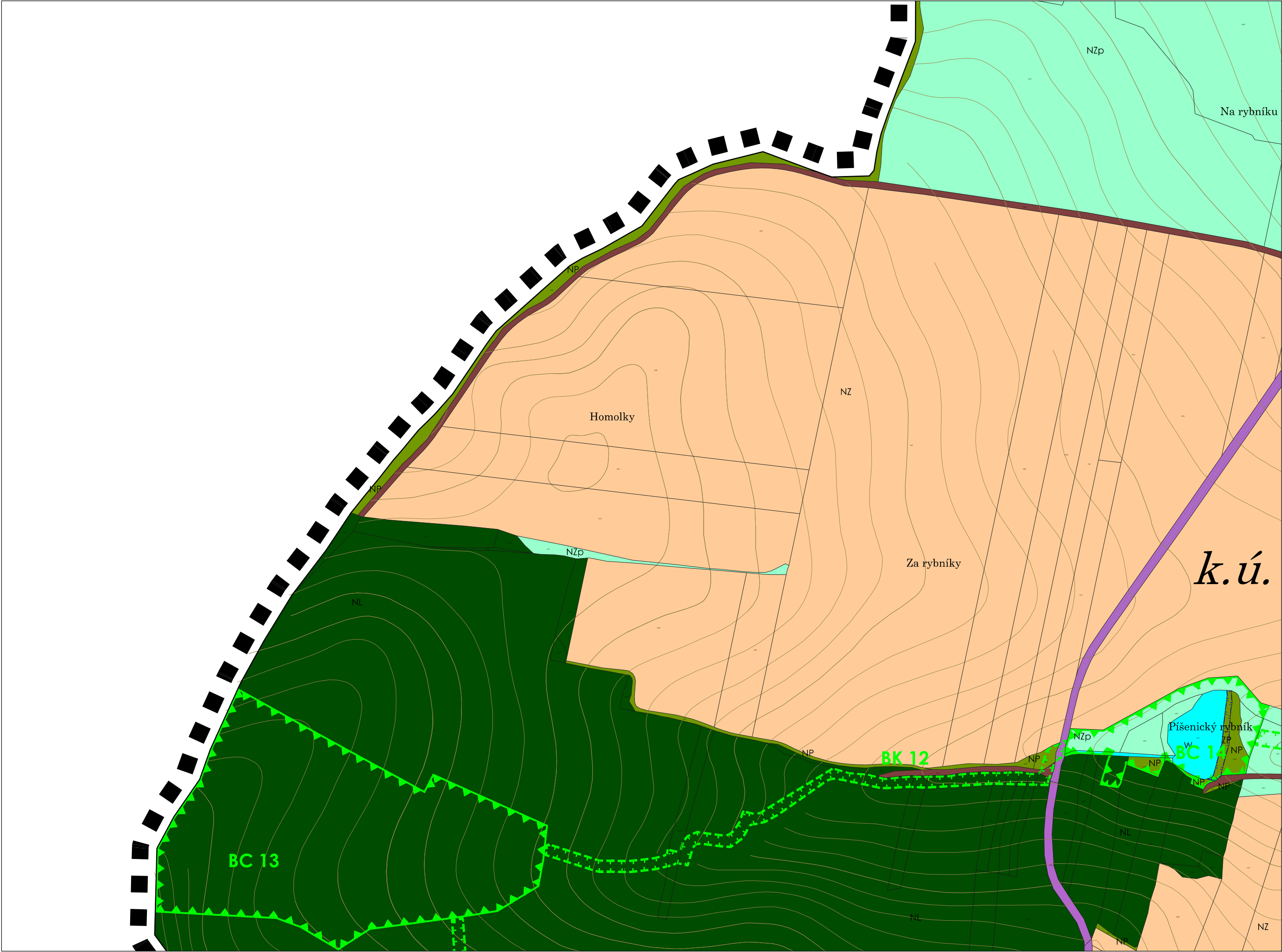


- △ 13
- △ -
- △ 07
- △ 20-1

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



Díl:
14



◀ -
▶ 16
▲ 08
▼ 22

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000

k.ú.

Písenický rybník

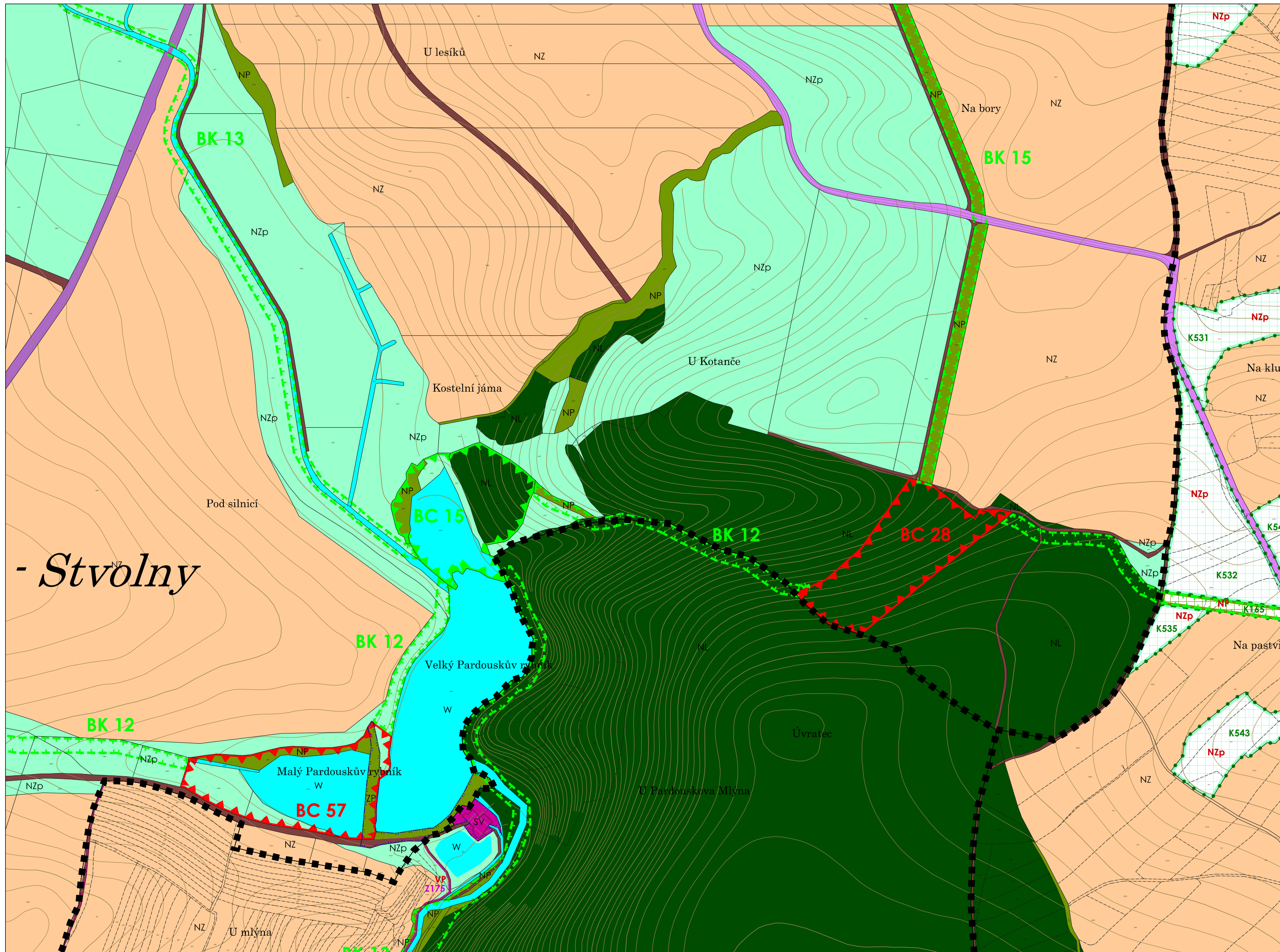
BC 12

BC 13

BC 14

Díl: 15

◀ S ▶



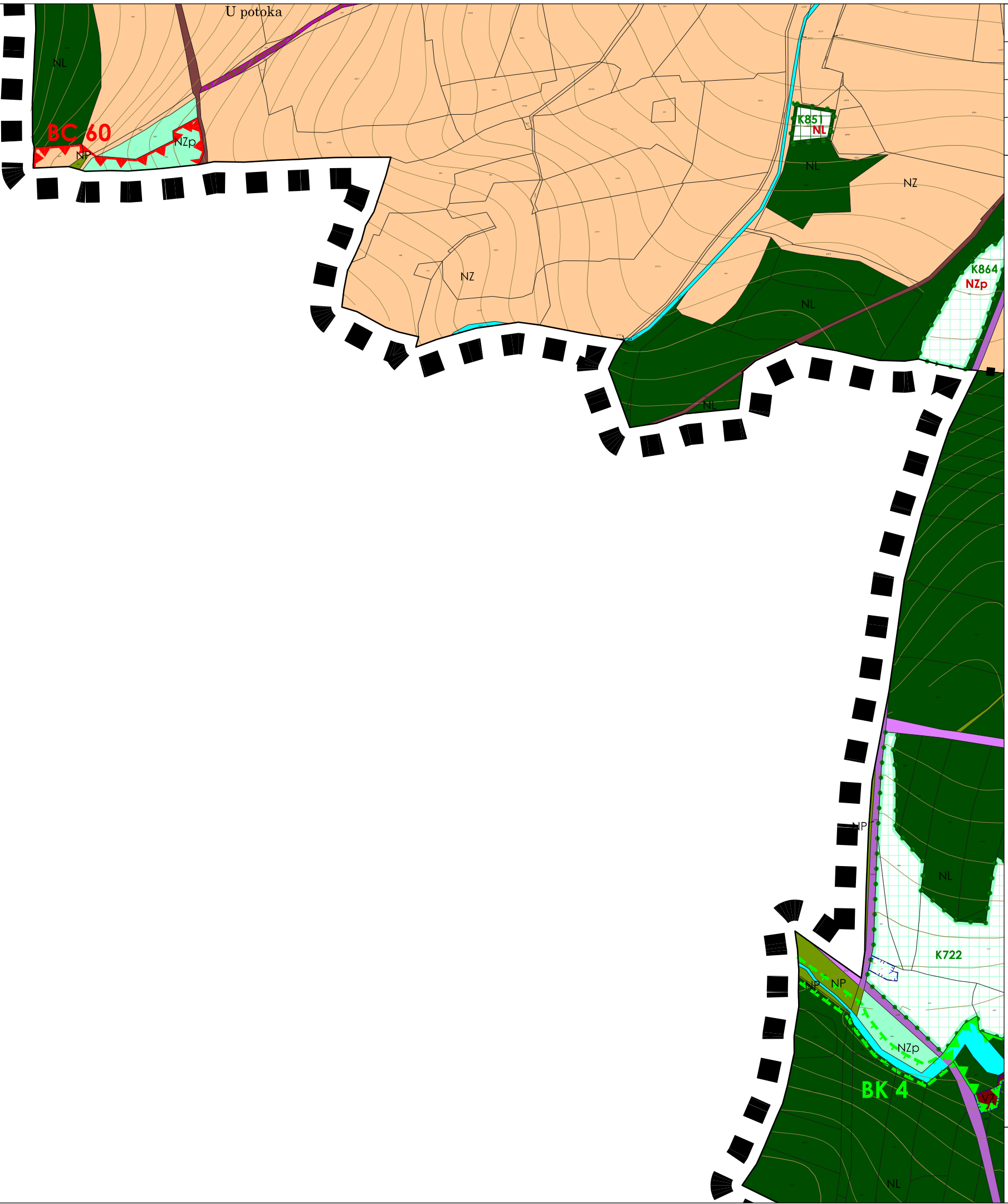
- *Stvolny*

- 15
- 17
- 09
- 22-3

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



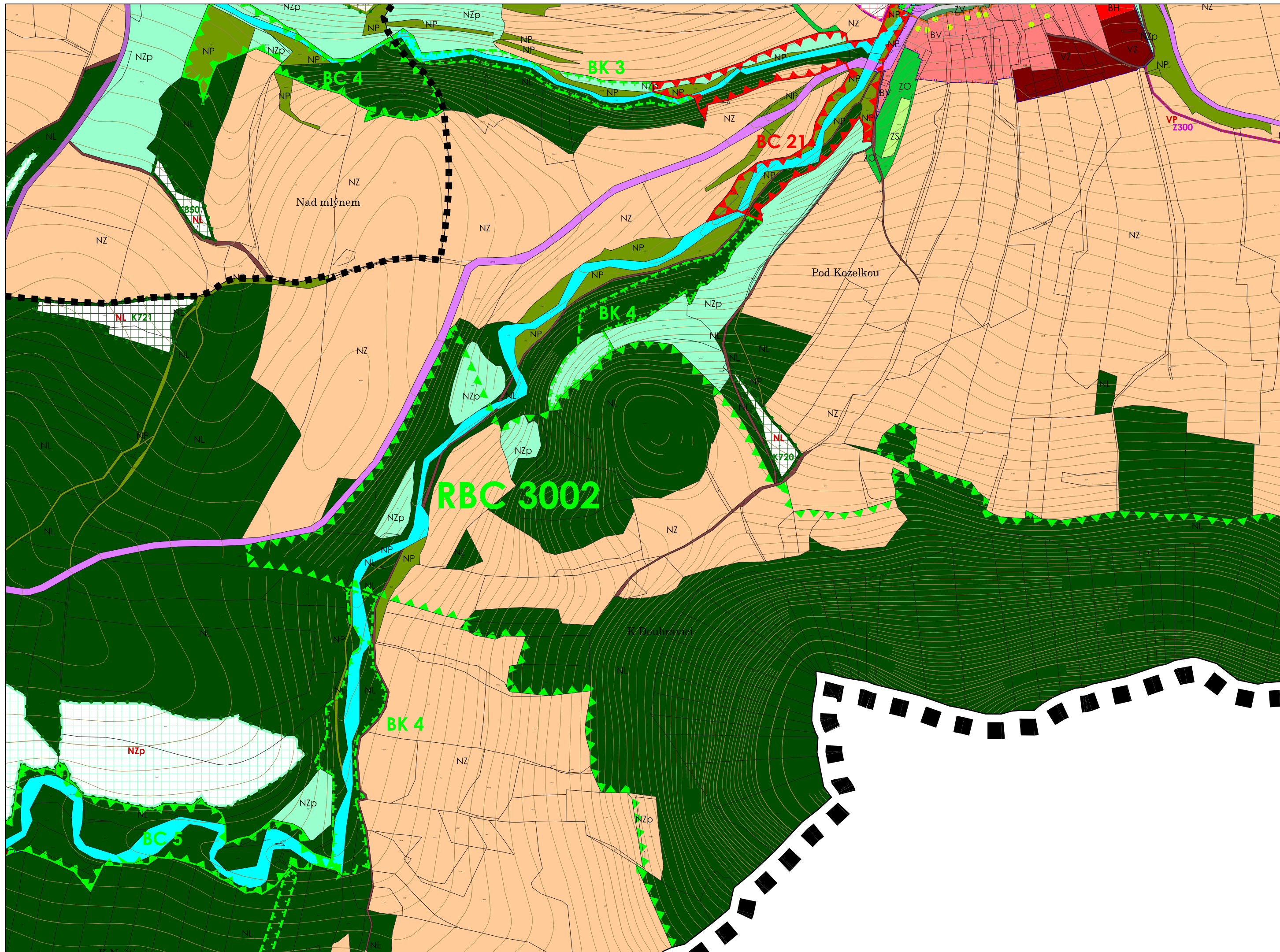
Díl:
16



- ▲ -
- ▷ 19
- ▲ 12
- ▽ 25

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



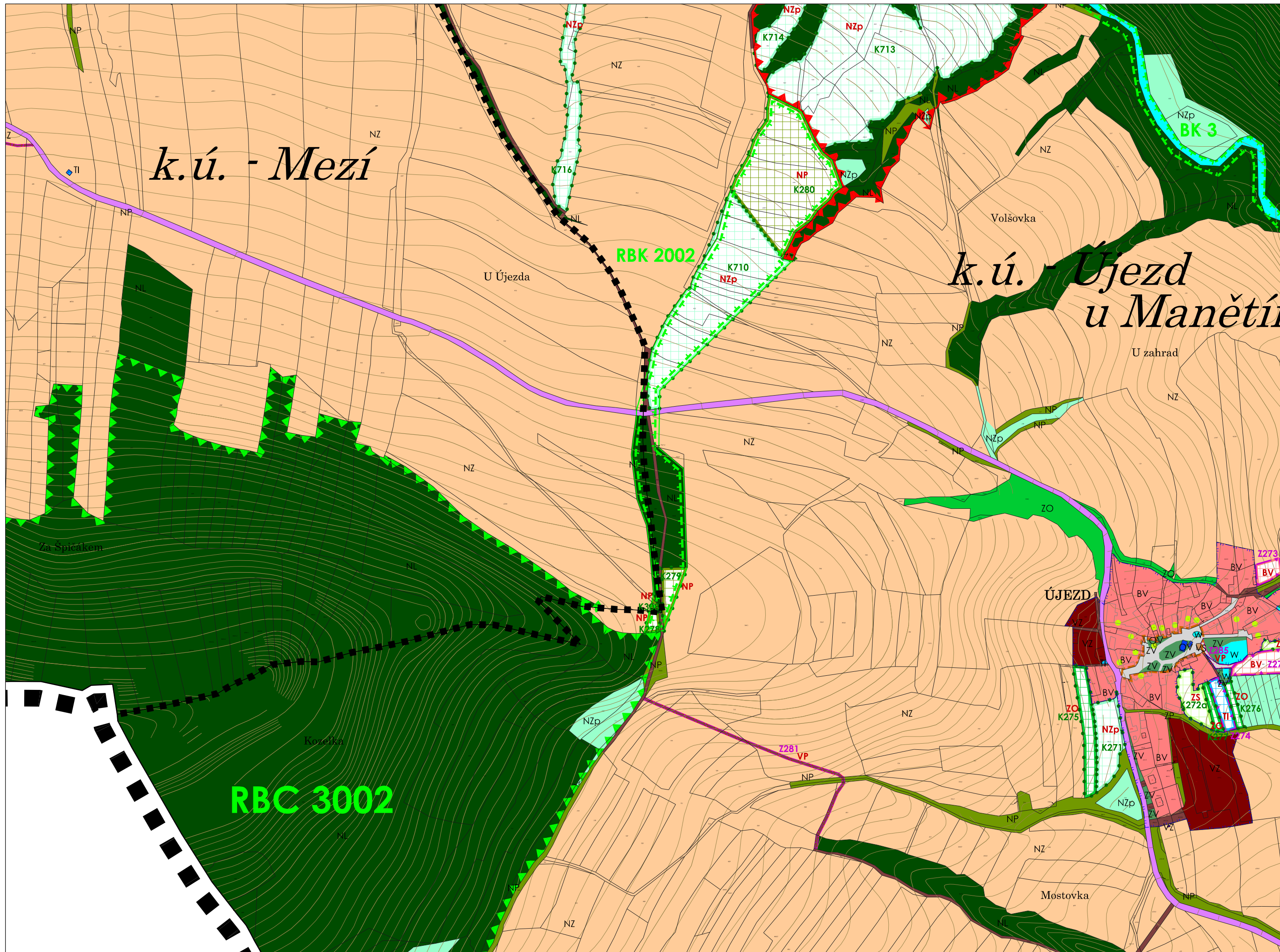


- 18
- 20
- 12-3
- 25-6

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000

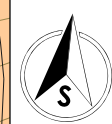


Díl:
19

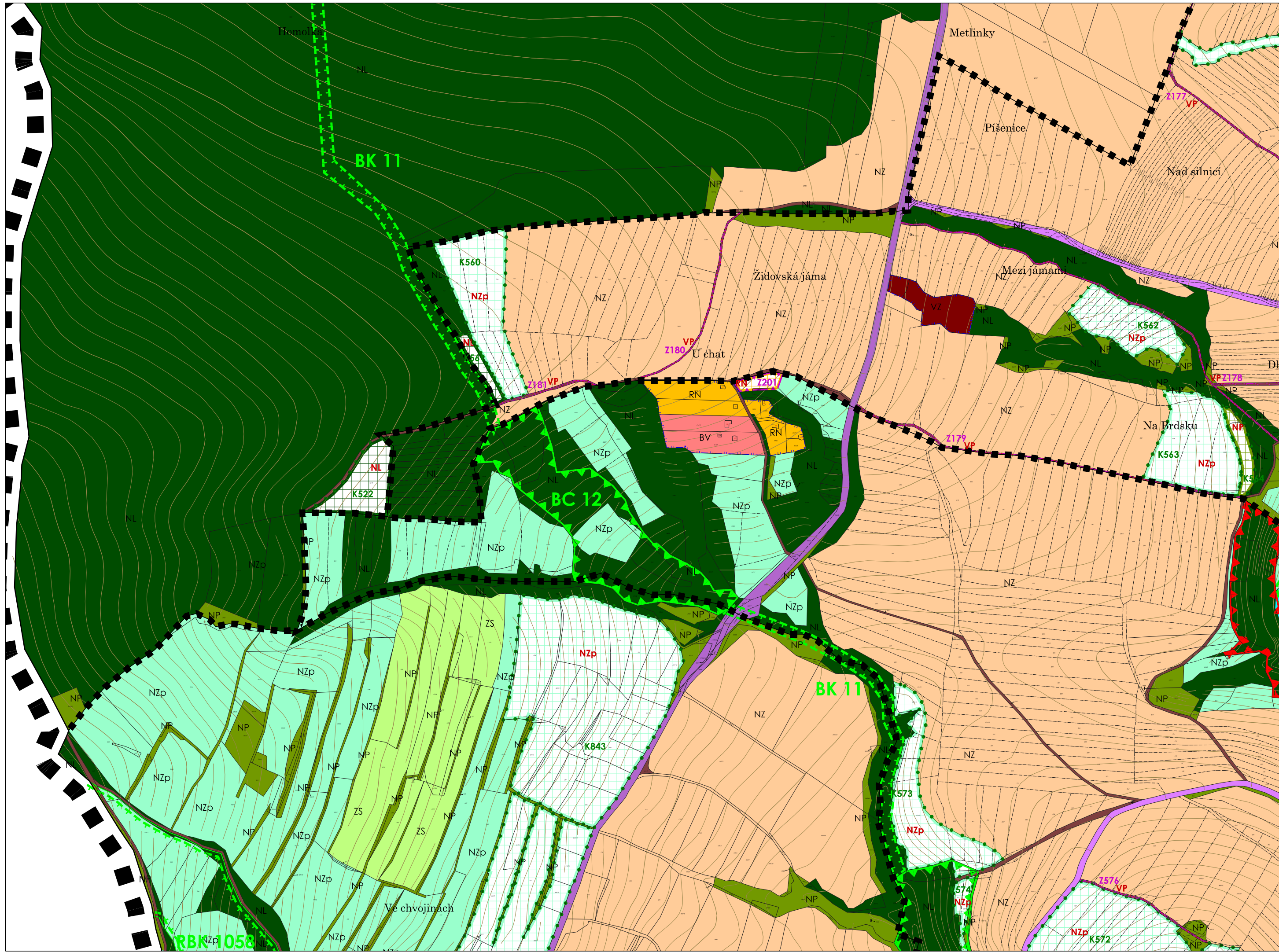


- 19
- 21
- 13-4
- 26-7

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000

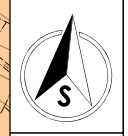


Díl:
20

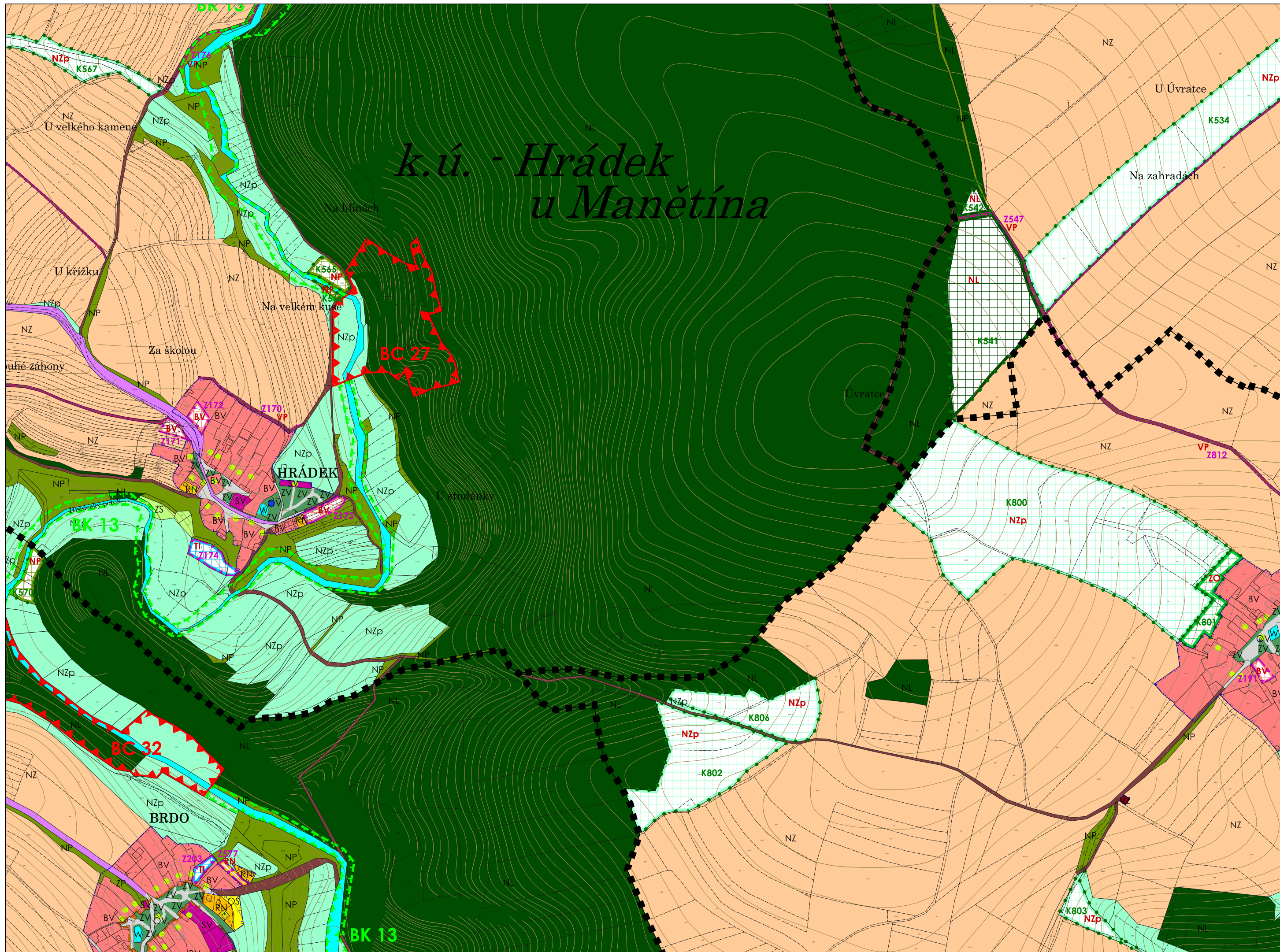


- ▲ -
- ▷ 23
- ▲ 15-6
- ▽ 29-30

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



Díl:
22

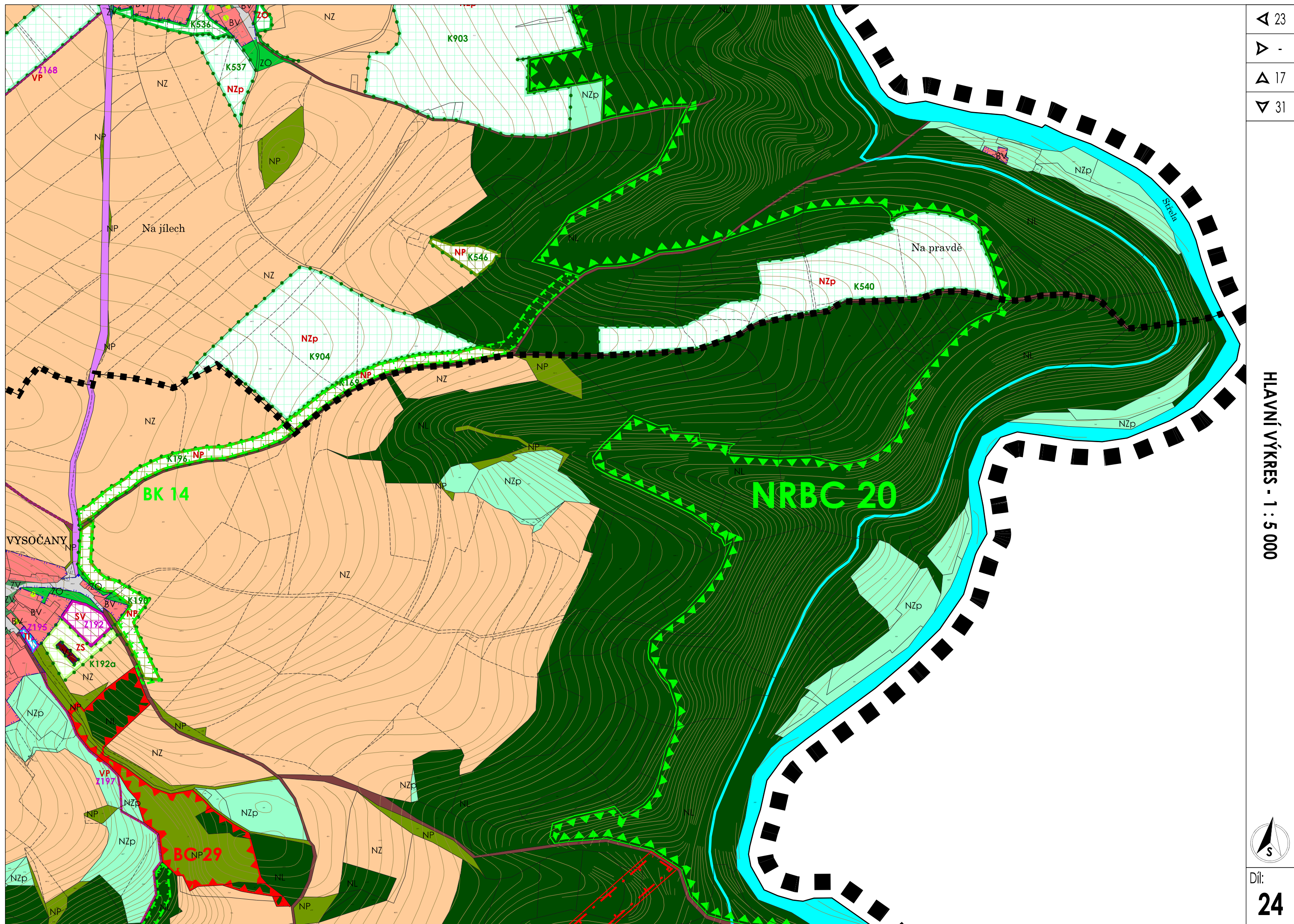


- 22
- 24
- 16-7
- 30-1

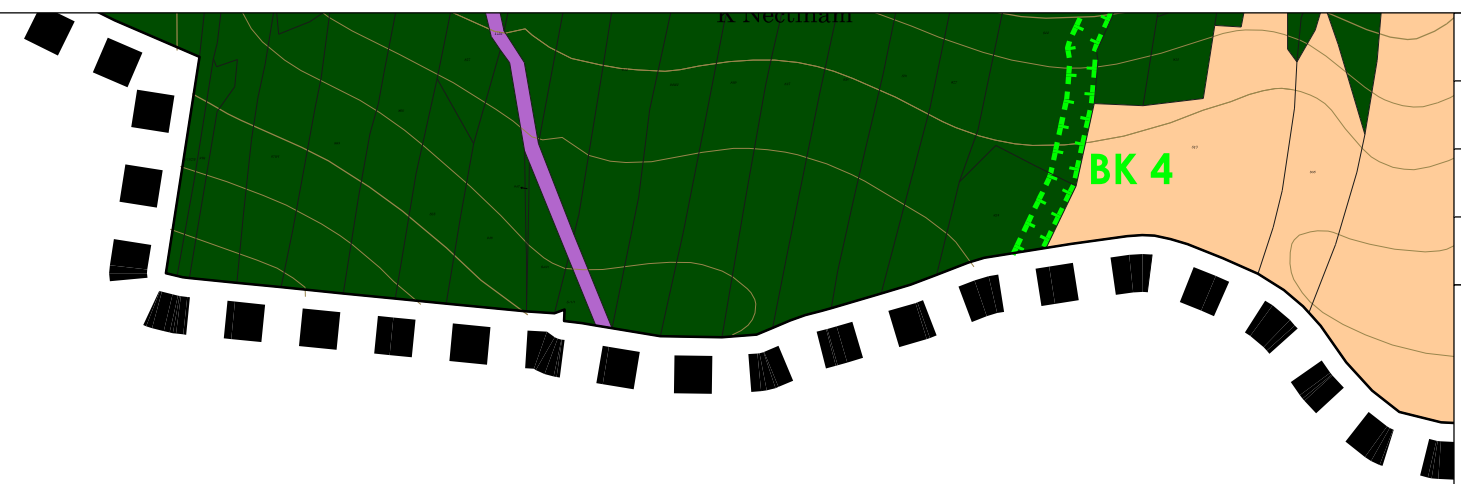
HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



Díl:
23



- ◀ -
- ▶ 26
- ▲ 18-9
- ▼ -



HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



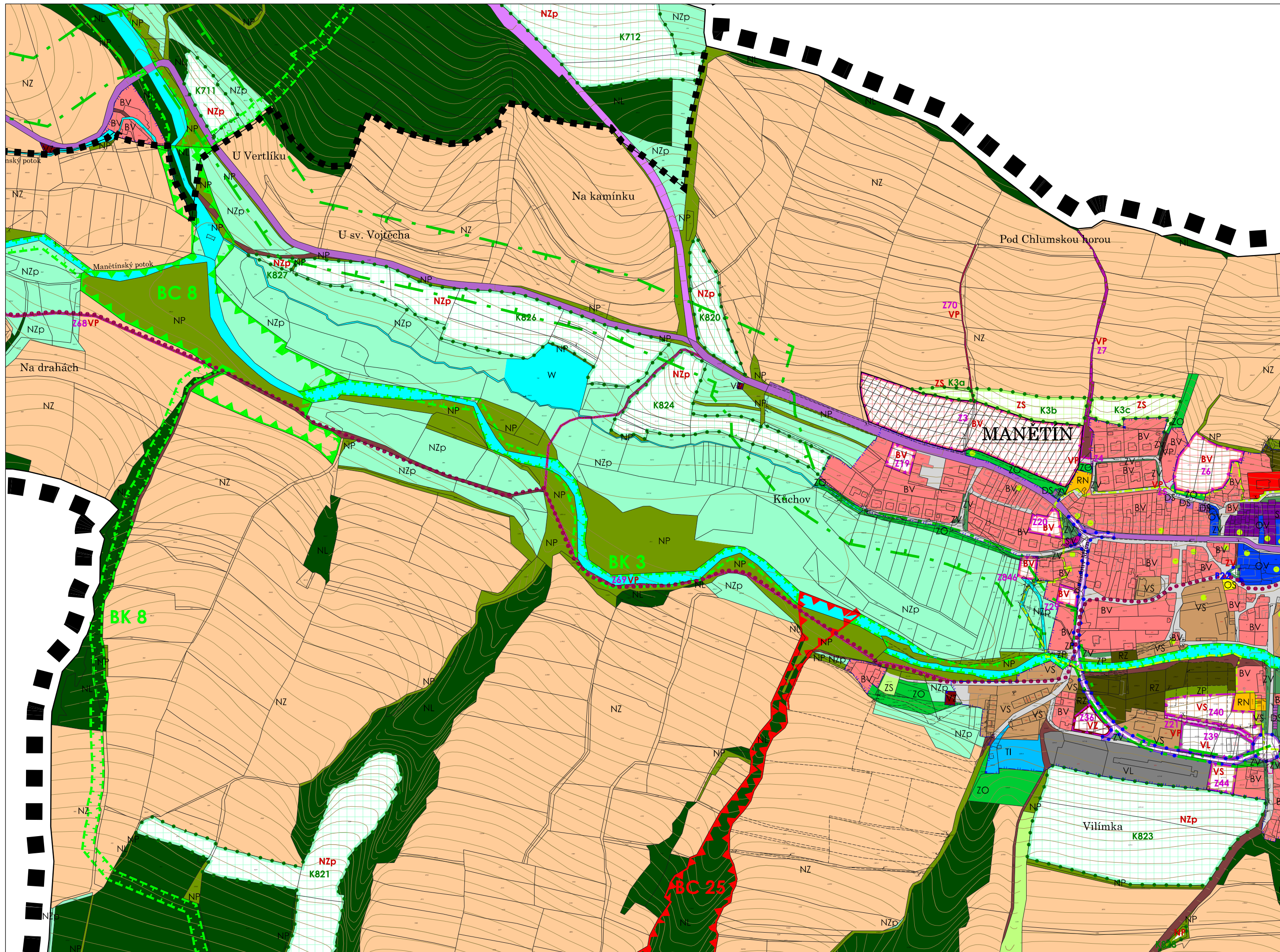


- 26
- 28
- 20-1
- 32

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



Díl:
27

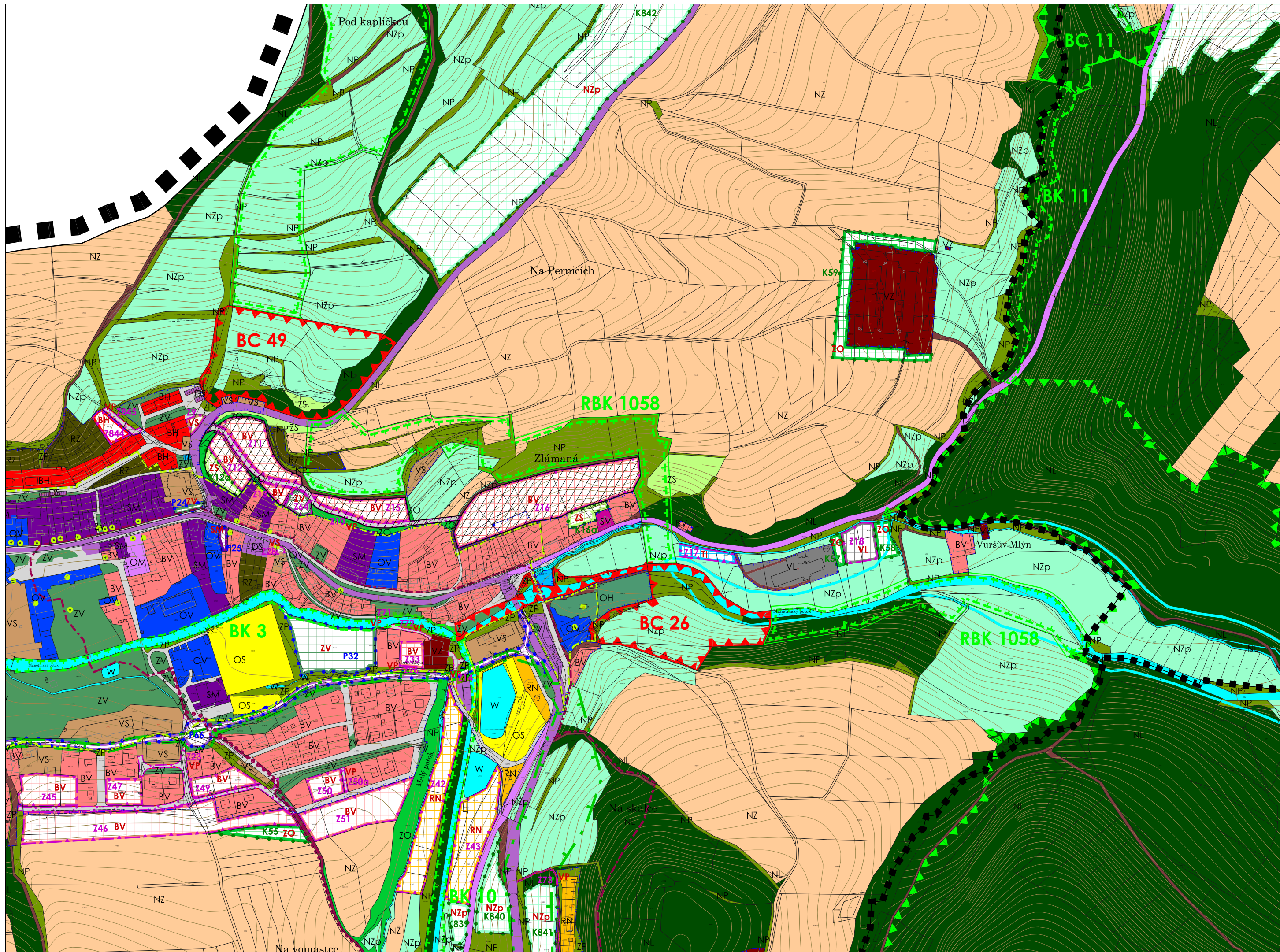


- 27
- 29
- 21
- 32-3

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



Díl:
28

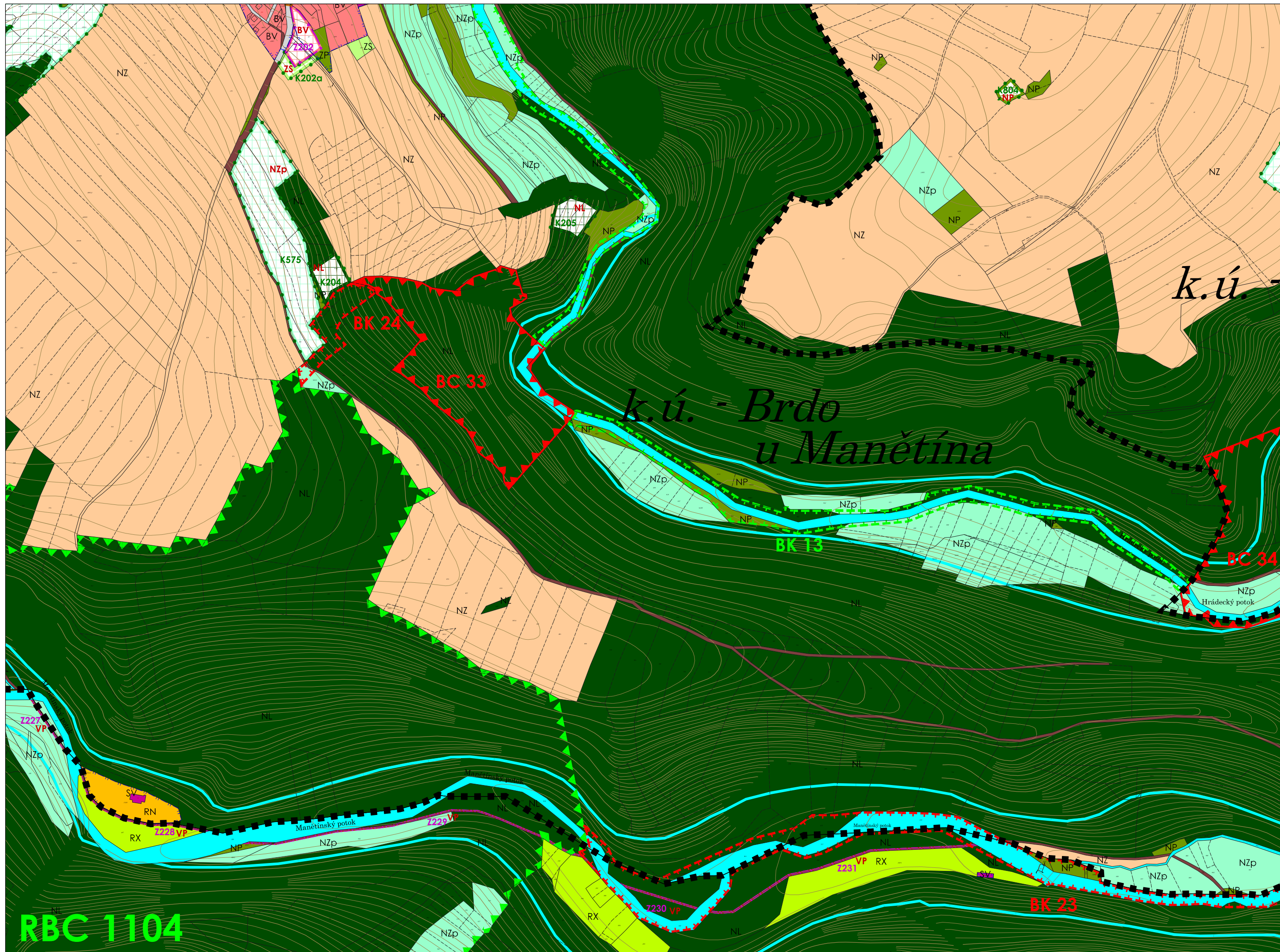


- ▲ 28
- ▶ 30
- ▲ 22
- ▼ 33-4

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



Díl:
29

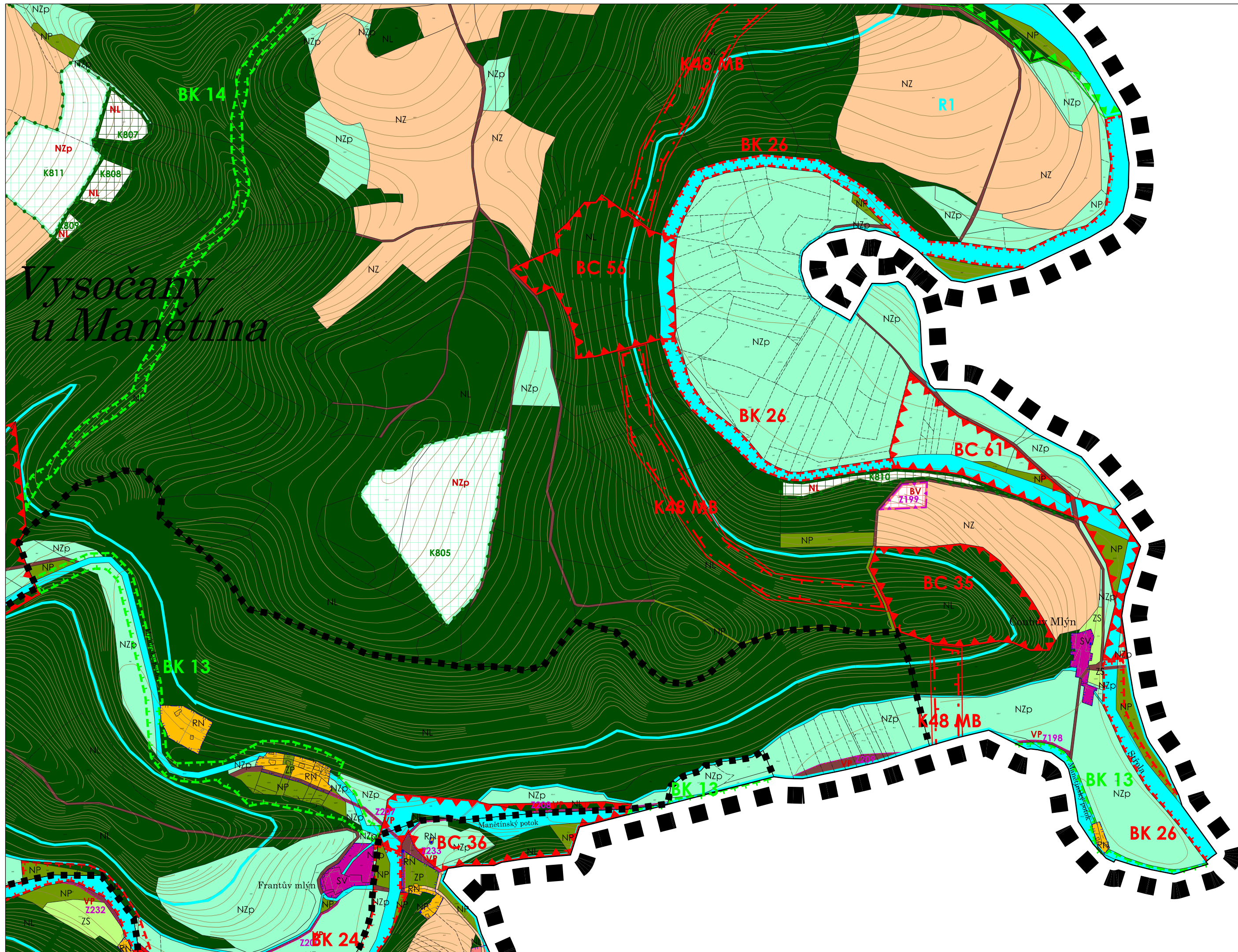


- 29
- 31
- 22-3
- 34-5

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



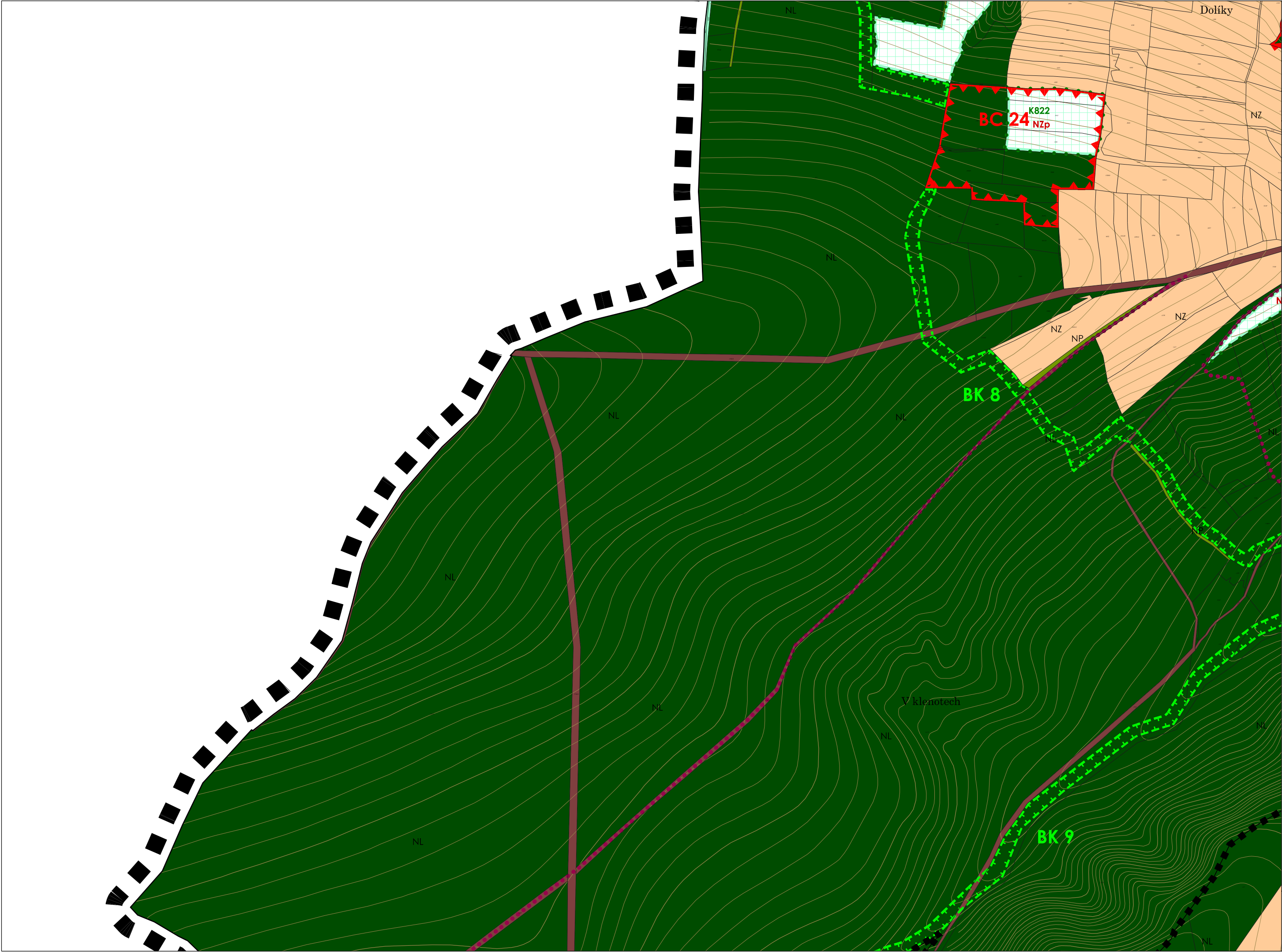
Díl:
30



- 30
-
- 23-4
- 35

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



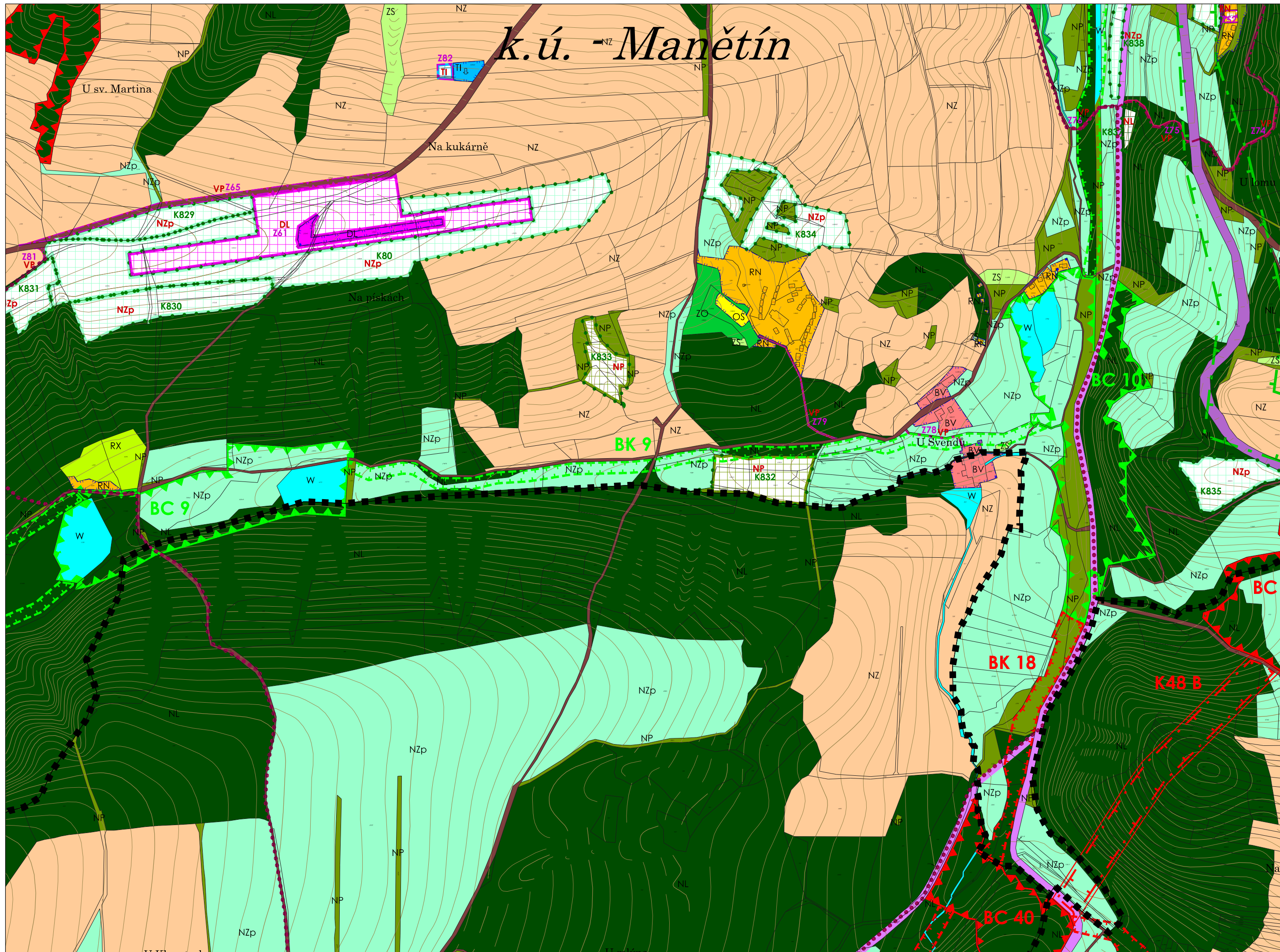


- △ -
- ▷ 33
- △ 27-8
- ▽ 36-7

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



Díl:
32



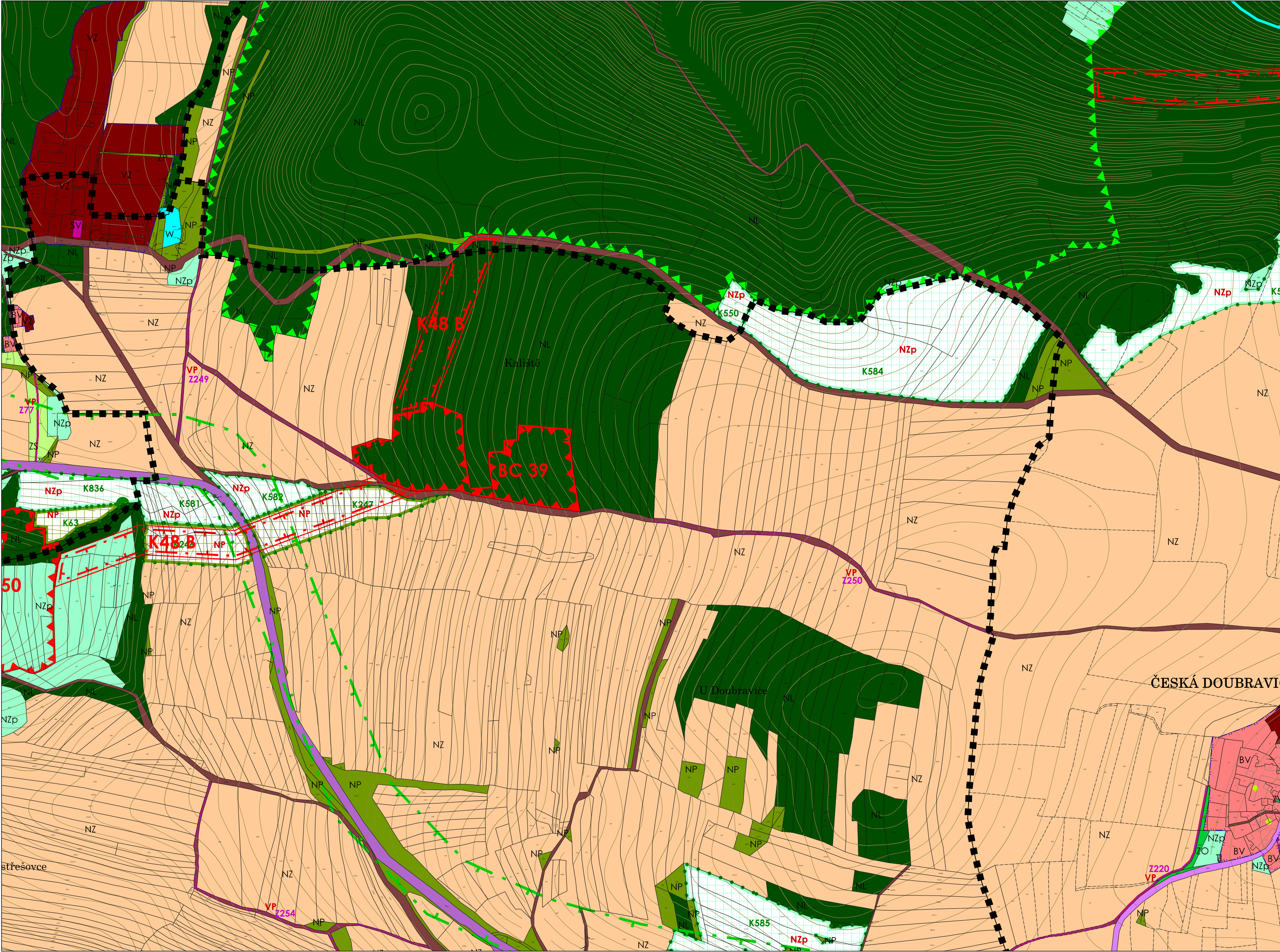
k.ú. - Manětín

- 32
- 34
- 28-9
- 37-8

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



Díl:
33



- 33
- 35
- 29-30
- 38-9

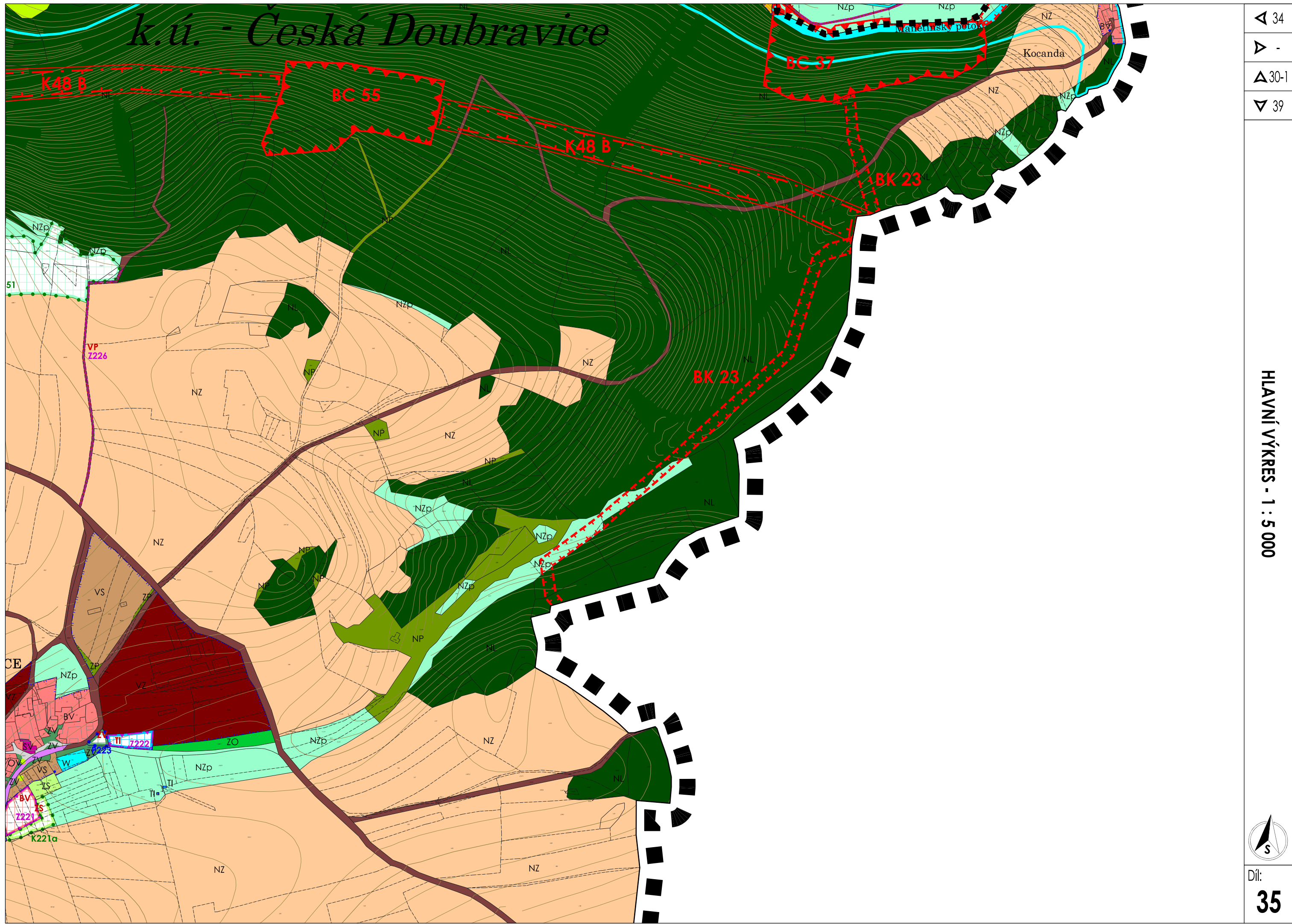
HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000

ČESKÁ DOUBRAVICE

U Doubravice

střešovice

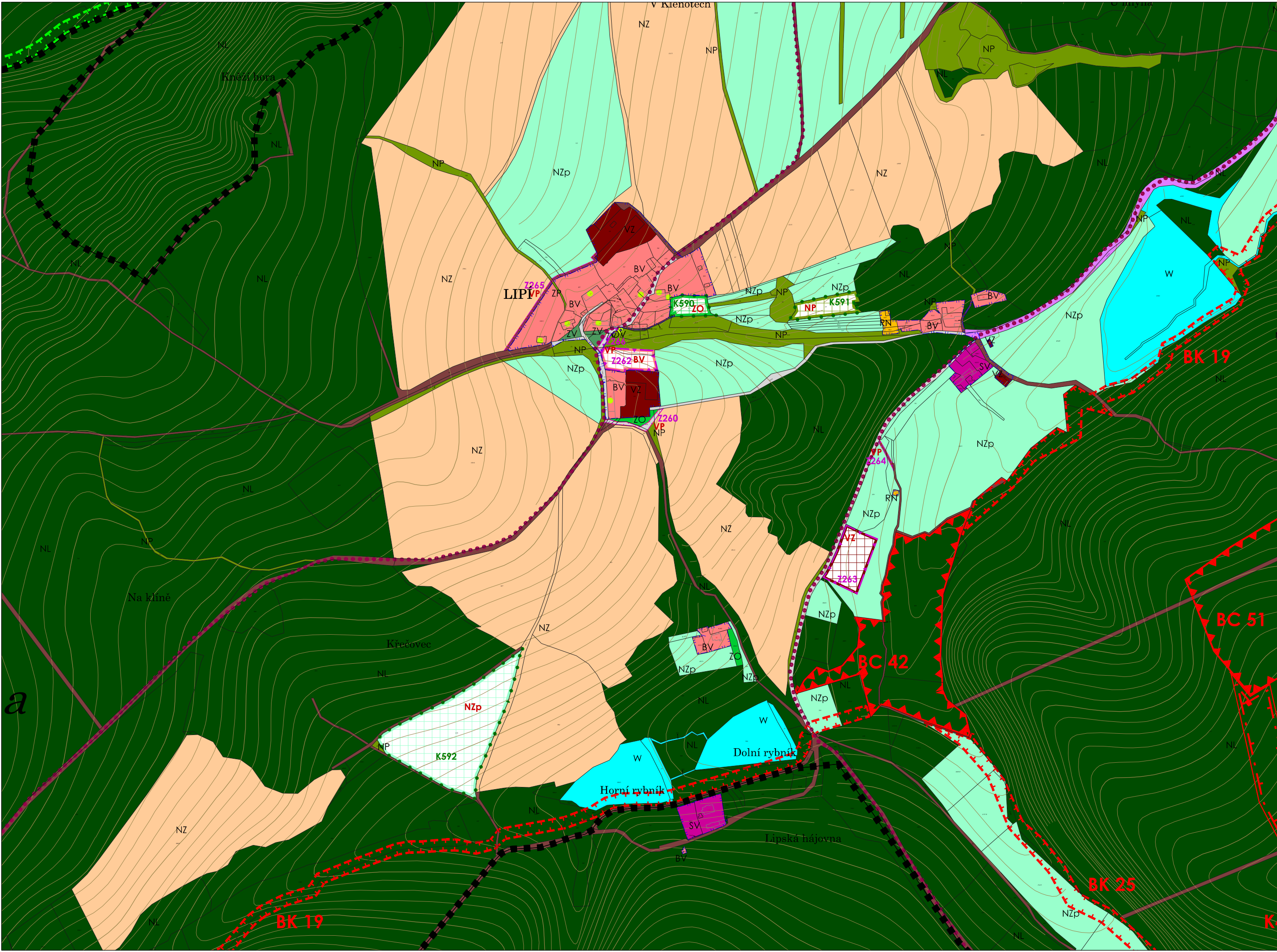
Díl: 34





- △ -
- ▷ 37
- △ 32
- ▽ 40-1

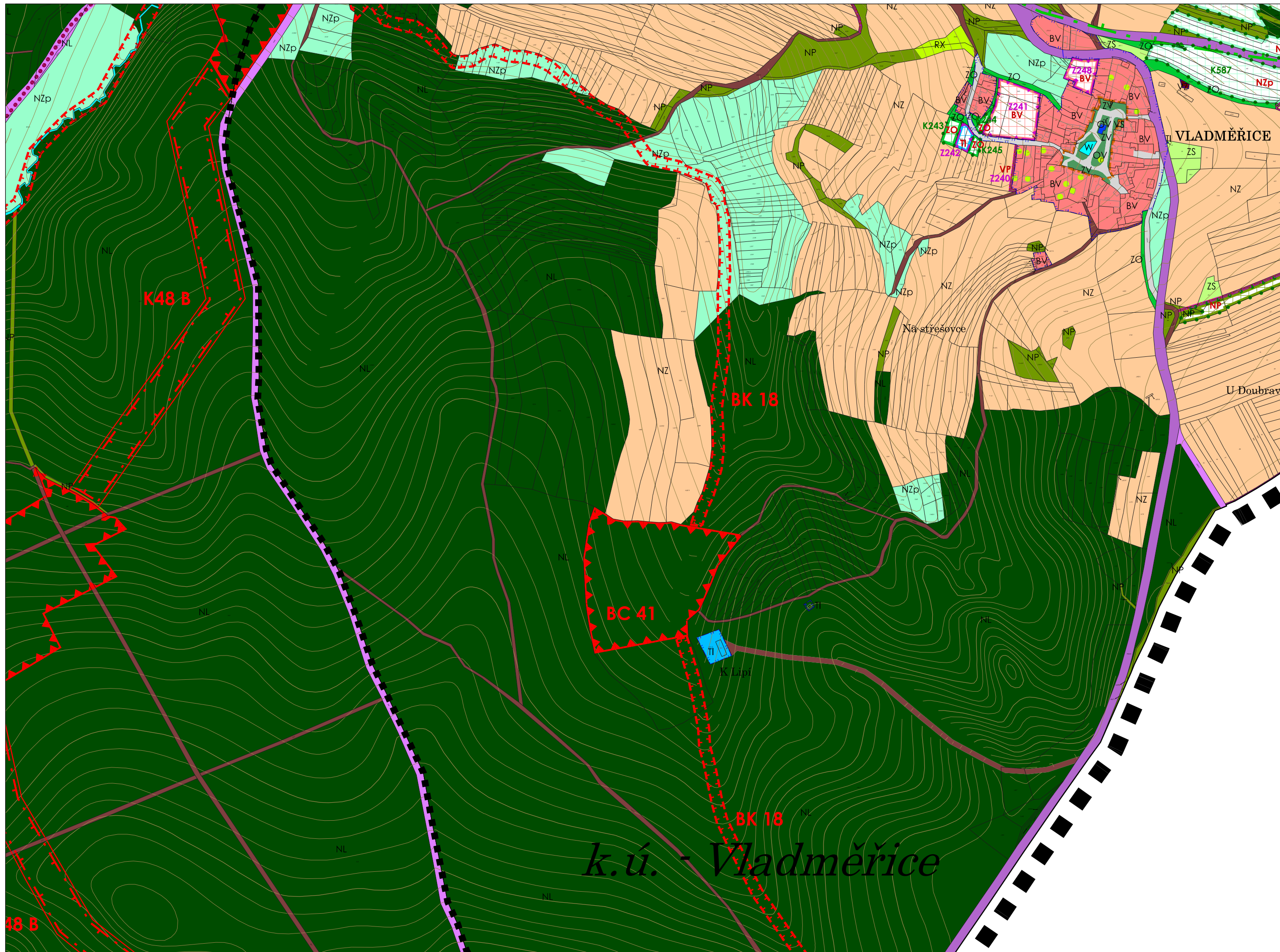




- ▲ 36
- ▷ 38
- ▲ 32-3
- ▼ 41-2

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



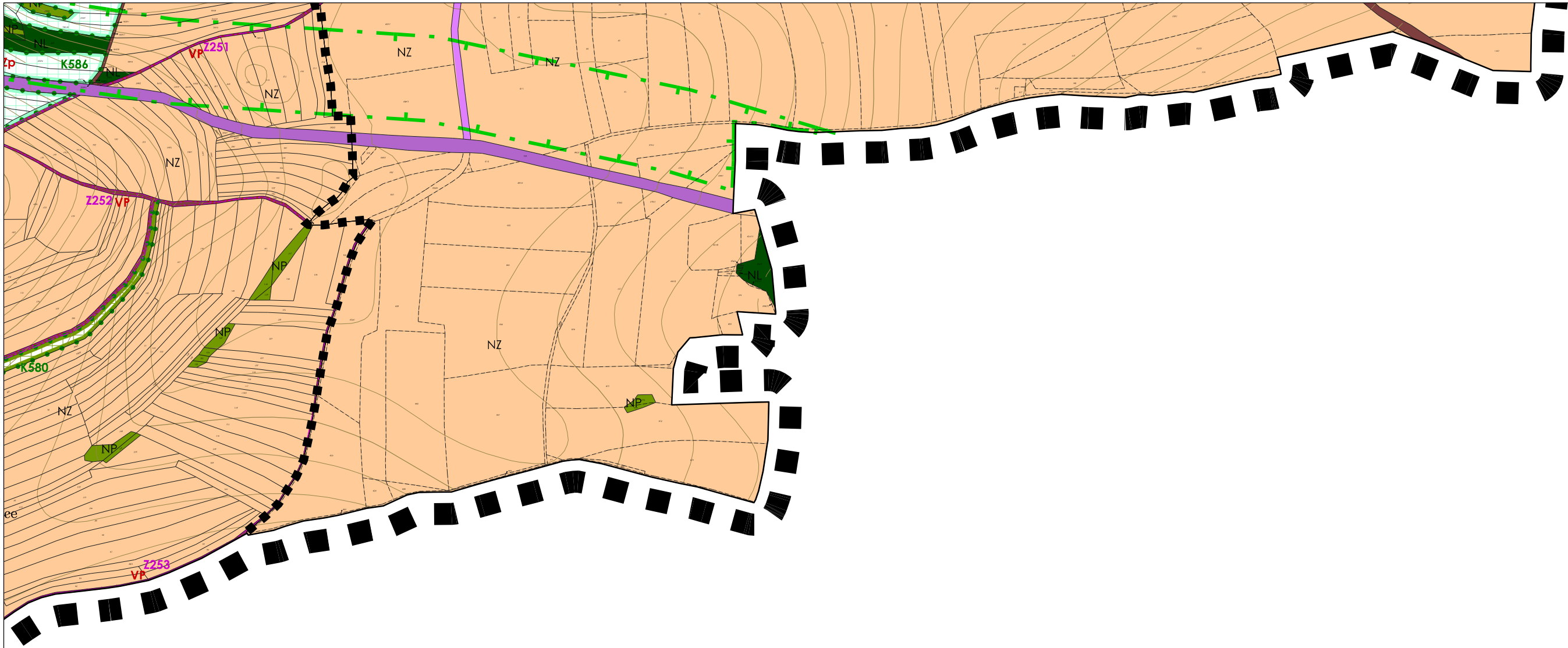


- 37
- 39
- 33-4
- 42

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



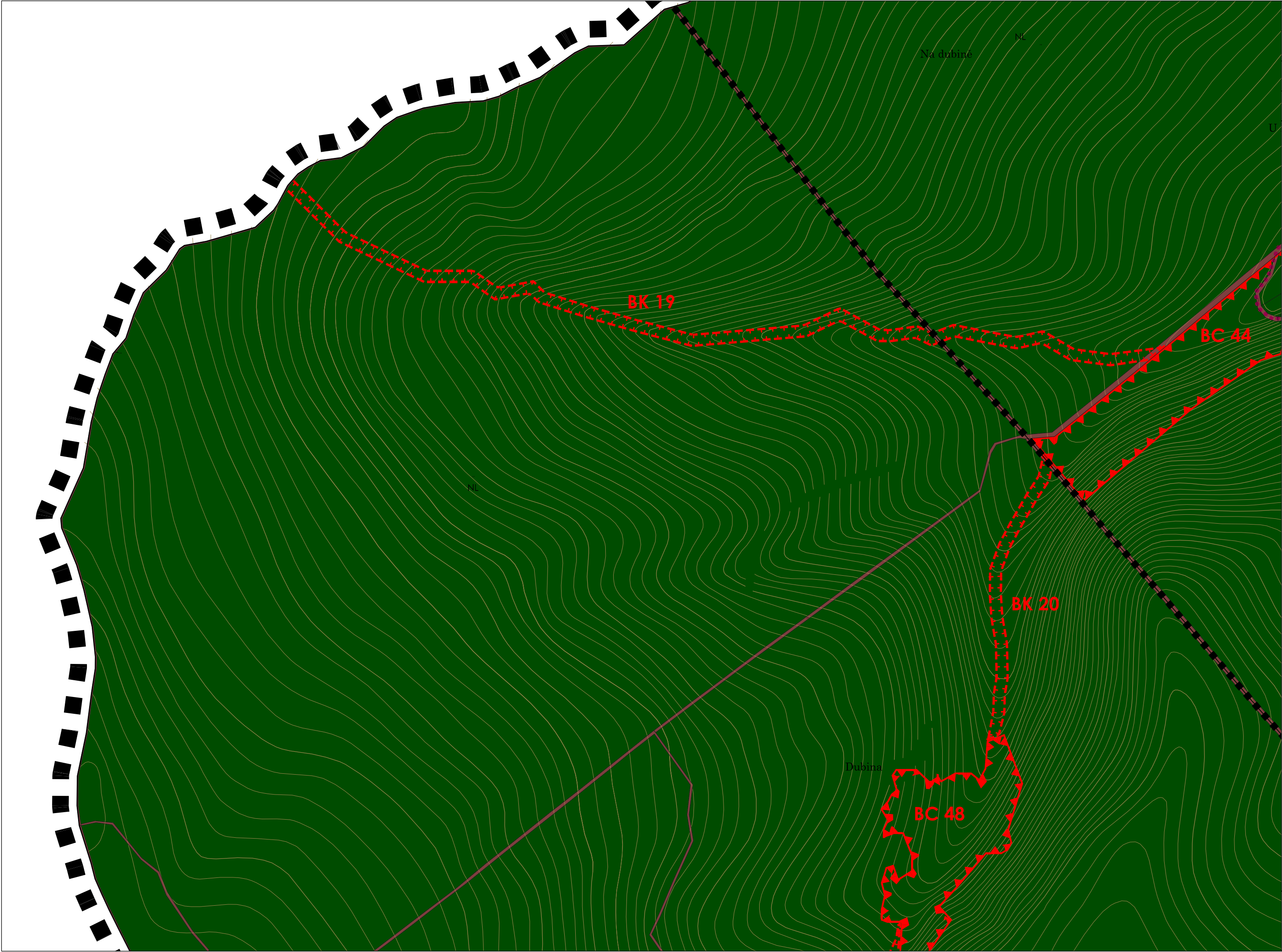
Díl:
38



- ▲ 38
- ▼ -
- ▲ 34-5
- ▼ -

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000





- △ -
- ▷ 41
- △ 36
- ▽ 43-4

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000





idaboudy

TI
W

NL

Uhelná myš

NL

Na oboře

NL

*k.ú. - Radějov
u Manětína*

40
42
36-7
44-5

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



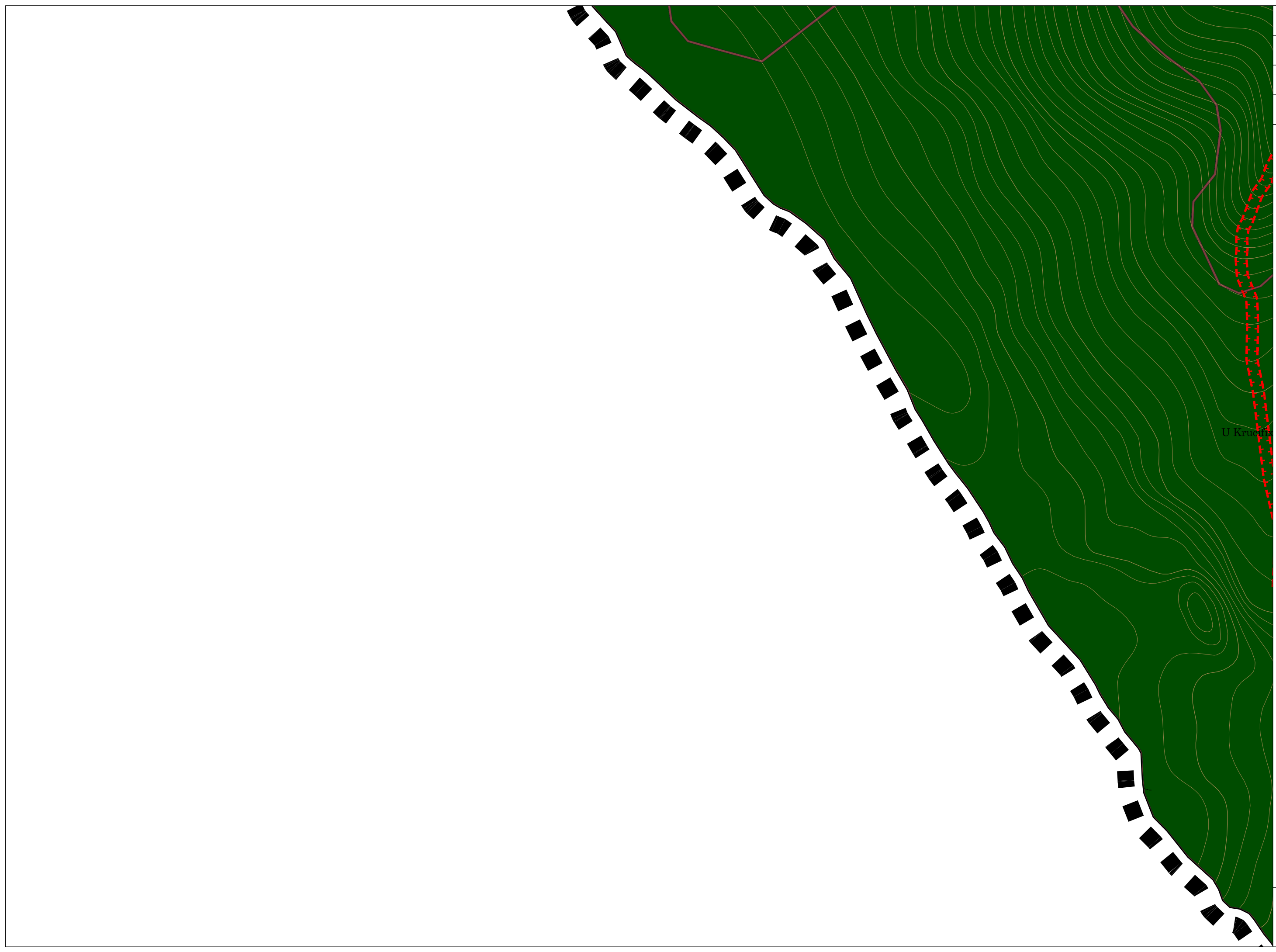
Díl:
41

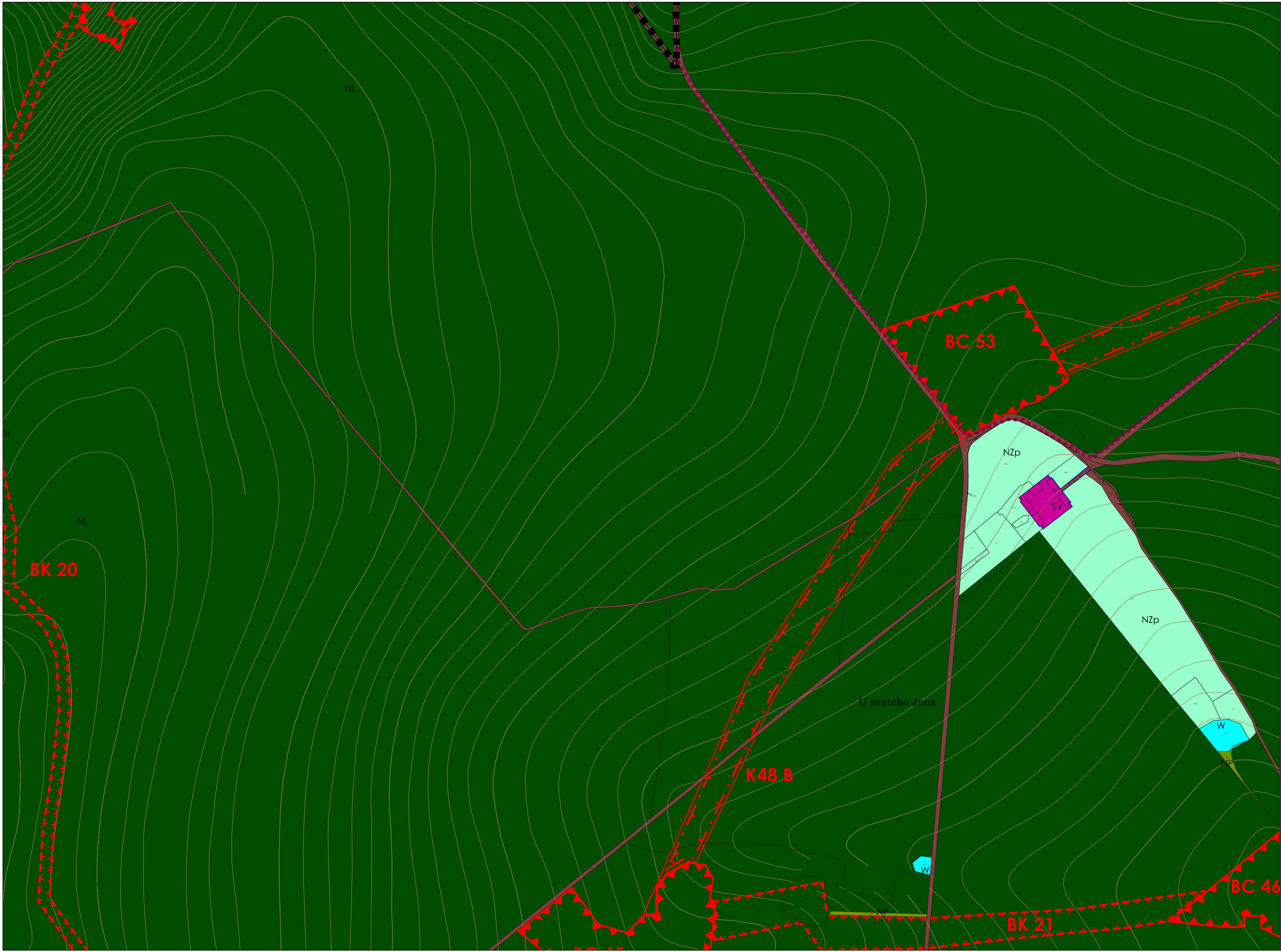
- ▲ -
- ▷ 44
- ▲ 40
- ▽ -

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



Díl:
43





43
45
40-1
46

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000

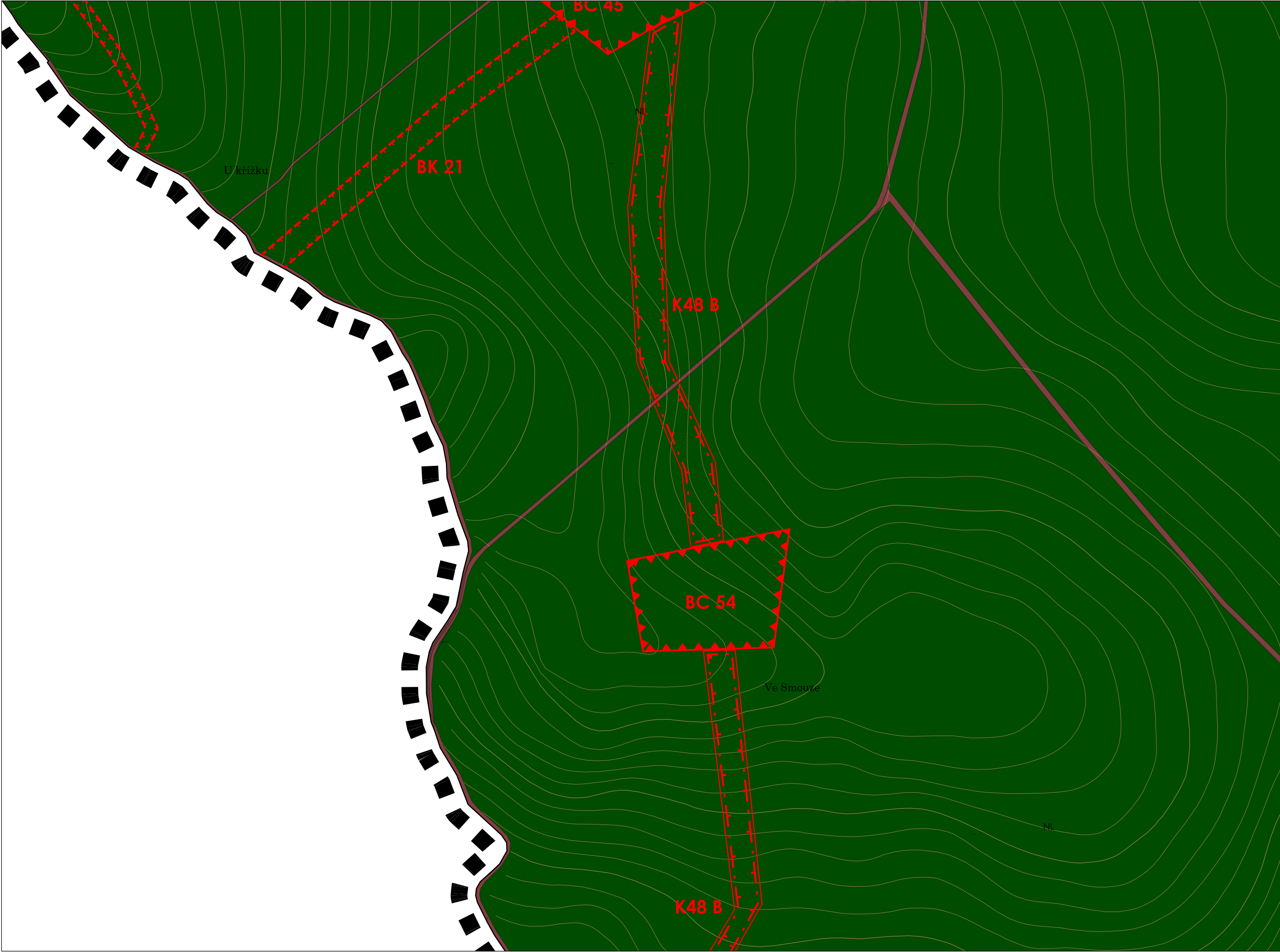


Díl:
44



44
-
41-2
47





▲ -
▷ 47
▲ 44
▽ 48

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000



Díl:
46

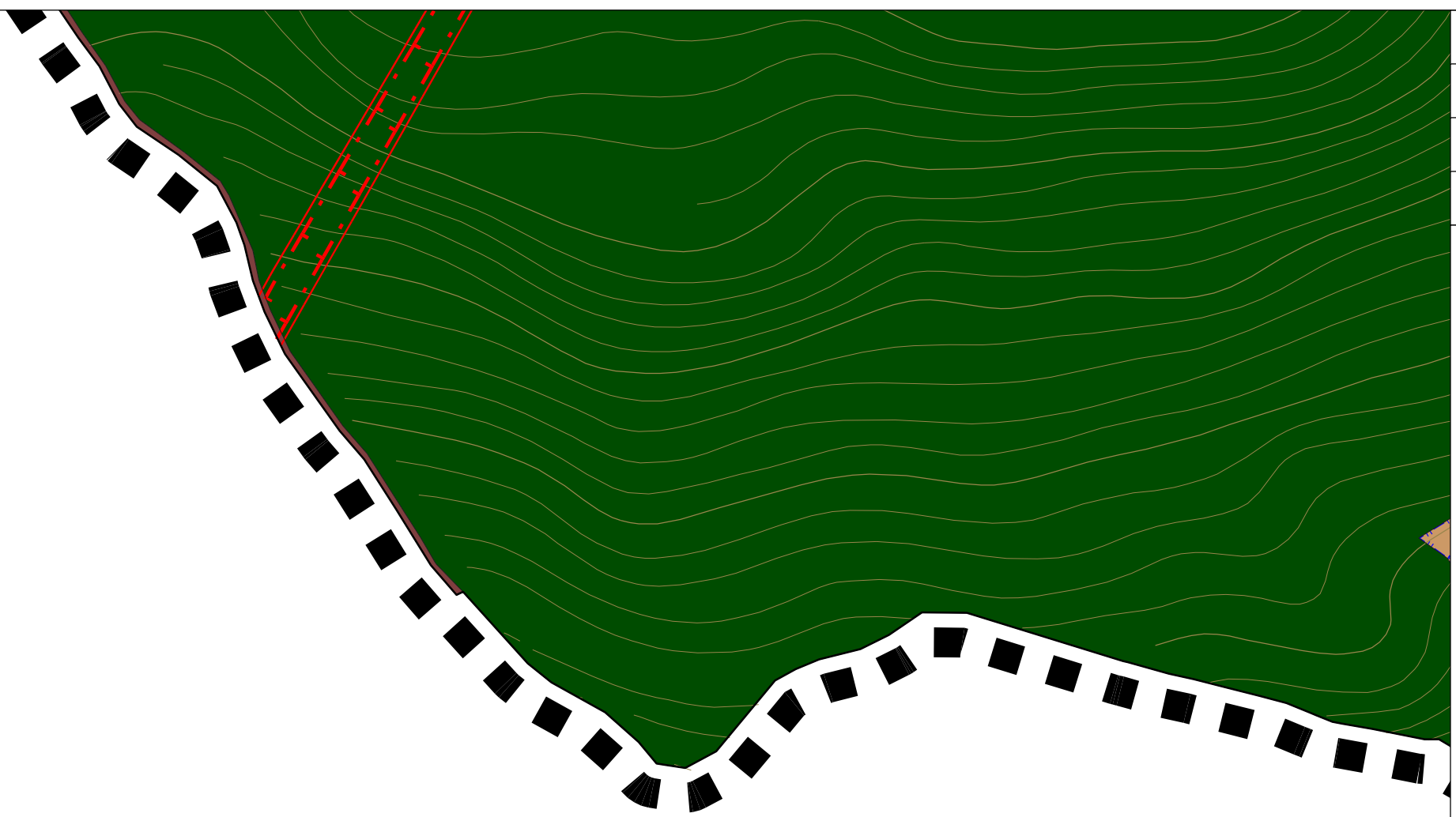


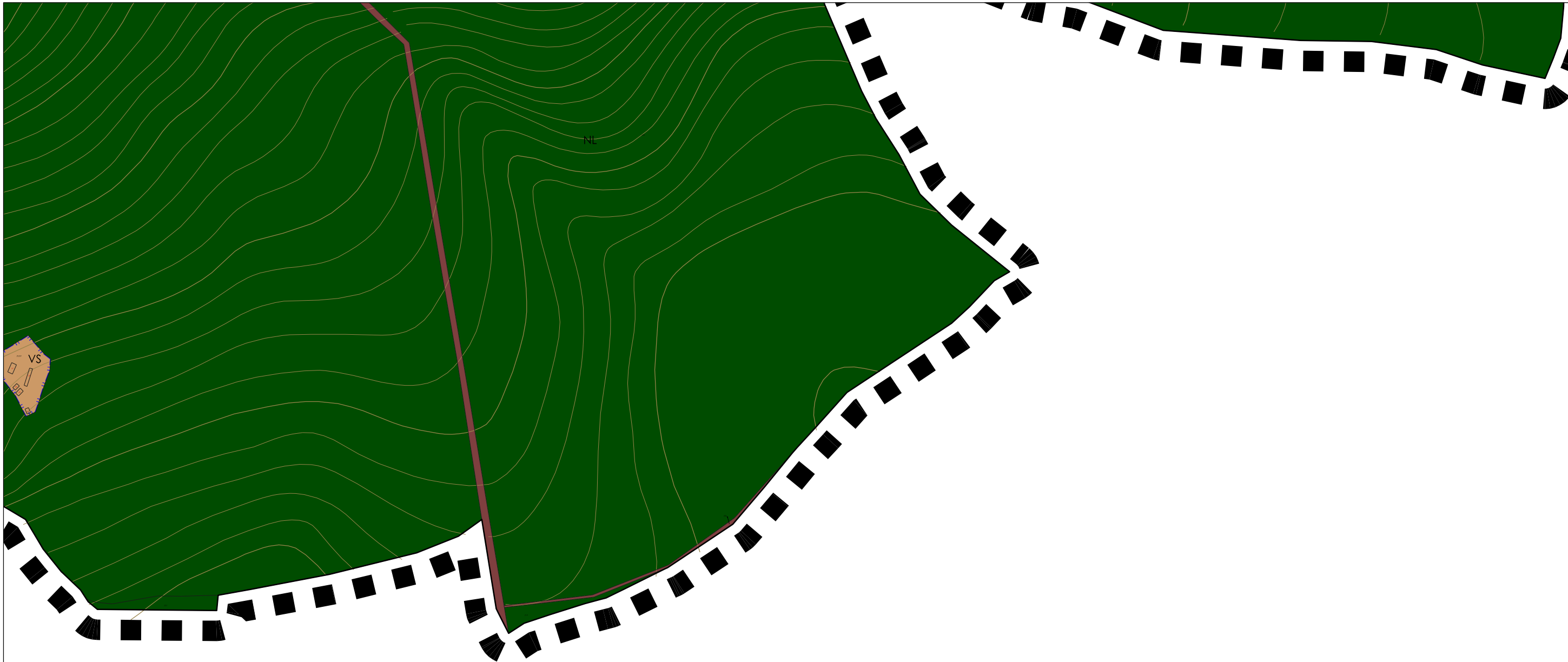
- 46
-
- 45
- 49



- ▲ -
- ▷ 49
- ▲ 46
- ▽ -

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000





△ 48
▽ -
△ 47
▽ -

HLAVNÍ VÝKRES - 1 : 5 000

