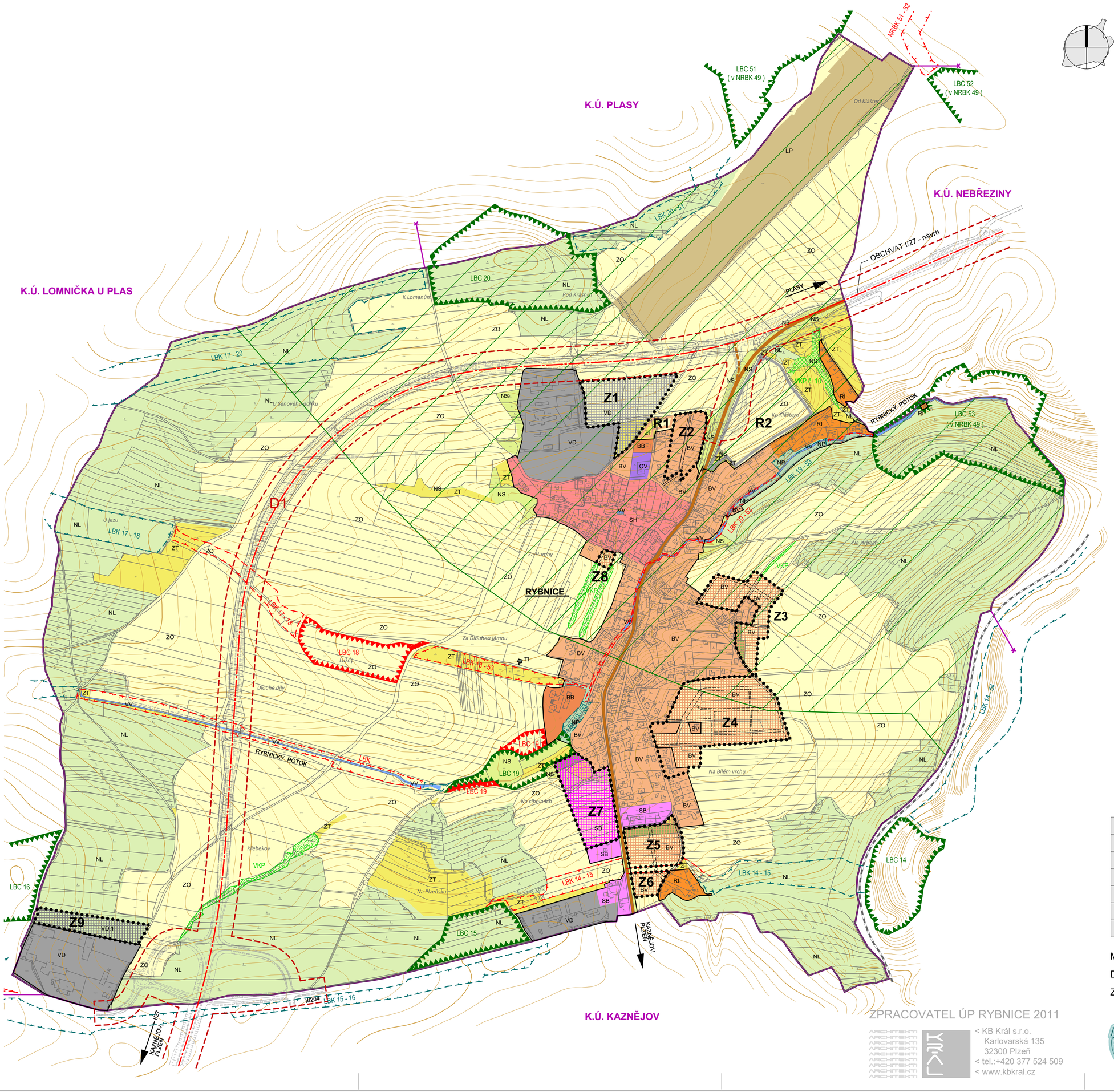
# Ú Z E M N Í  P L Á N  R Y B N I C E

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2

## II. HLAVNÍ VÝKRES




## LEGENDA:

### HRANICE V ÚZEMÍ :

- hranice katastrálního území RYBNICE
- hranice sousedních katastrálních území
- hranice zastavěného území obce
- Z1 - Z9 — zastavitelné plochy - návrh
- D1 — hranice koridoru pro dopravní infrastrukturu
- osa koridoru přeložky I/27

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| | STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|---|
| PLOCHY BYDLENÍ : | | | | |
| | BV | BV | R1 | bydlení venkovského typu |
| | BB | | | bydlení v bytových domech |
| PLOCHY REKREACE : | | | | |
| | RI | | | plochy staveb pro rodinnou rekreaci |
| PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ : | | | | |
| | SB | SB | | bydlení smíšené - s podnikáním |
| | SH | | | bydlení smíšené - historické jádro |
| PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ : | | | | |
| | OV | | | občanská vybavenost |
| PLOCHY SPECIFICKÉ : | | | | |
| | LP | | | letiště polní |
| PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY : | | | | |
| | TI | | | technická infrastruktura |
| PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ : | | | | |
| | VD | VD | R2 | drobná a řemeslná výroba |
| PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY : | | | | |
| | | | | silniční doprava DS |
| PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ : | | | | |
| | NS | | | ostatní krajinná zeleň |
| PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ : | | | | |
| | VV | | | vodní plochy a toky |
| PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ : | | | | |
| | ZO | | | orná půda |
| | ZT | | | louky a pastviny |
| PLOCHY LESNÍ : | | | | |
| | NL | | | lesy |
| PLOCHY PŘÍRODNÍ : | | | | |
| | NP | | | přírodní plochy |

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA :

- obchvat obce dle ZÚR (1/27)
- silnice I. třídy
- účelové, ostatní komunikace
- autobusová zastávka
- železnice

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY :

- NRBK - nadregionální biokoridor
- LBK - lokální biokoridory
- LBC - lokální biocentra
- VKP č. 10 — VKP - významné krajinné prvky
- ochranné pásmo NRBK 49

## II. HLAVNÍ VÝKRES

| ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.1 A 2 | | |
|---|---|---|
| **ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY** | | |
| Správní orgán, který poslední změnu vydal | **Zastupitelstvo obce Rybnice** usnesením č. .....ze dne ..... | |
| Číslo poslední změny | **2** | |
| Datum nabytí účinnosti | | |
| Výčet zapracovaných změn v úplném znění | **1, 2** | |
| Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele | **Bc. Jaromír Trtík, smluvní pořizovatel Obecní úřad Rybnice** | |

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000

DATUM: 11_2018

ZPRACOVATEL ÚPLNÉHO ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2


**ARCHITEKTONICKÉ STUDIO HYSEK**, spol. s r.o.
Jiráskovo nám. 18, 326 00 Plzeň
tel.: +420 377 455 722
www.studiohysek.cz
Ing. arch. Blanka Hysková ČKA 01142



ZPRACOVATEL ÚP RYBNICE 2011
< KB Král s.r.o.
Karlovarská 135
32300 Plzeň
< tel.:+420 377 524 509
< www.kbkral.cz