



MĚSTO KRALOVICE

Markova 2, Kralovice PSČ 331 41

S.Z.: SEK/144/2024

Č.j.: SEK/21203/2024 Vra

U s n e s e n í

**z devátého zasedání Zastupitelstva města Kralovice, konaného dne
11. září 2024 od 18.30 hod. v zasedací místnosti MěÚ Kralovice.**

Zastupitelstvo města po projednání **schvaluje:**

- 162)** Zásady pro tvorbu rozpočtu na rok 2025.
- 163)** Plán dopravní obslužnosti města na roky 2024 – 2029.
- 164)** Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 71/100 na bytové jednotce číslo **903/6**, umístěné ve II. nadzemním podlaží budovy č.p. 903 v ulici Na Palcátech, Kralovice, která je součástí st.p. **1803** v k.ú. Kralovice u Rakovníka, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku st.p.č. **1803** v k.ú. Kralovice u Rakovníka Miroslavu Veruňkovi. Kupní cena ve výši 758.444 Kč byla uhrazena formou pravidelných měsíčních splátek.
- 165)** Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 71/100 na bytové jednotce číslo **903/8**, umístěné ve III. nadzemním podlaží budovy č.p. 903 v ulici Na Palcátech, Kralovice, která je součástí st.p. **1803** v k.ú. Kralovice u Rakovníka, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku st.p.č. **1803** v k.ú. Kralovice u Rakovníka Julii Steinocherové. Kupní cena ve výši 379.001 Kč byla uhrazena formou pravidelných měsíčních splátek.
- 166)** Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 71/100 na bytové jednotce číslo **903/9**, umístěné ve III. nadzemním podlaží budovy č.p. 903 v ulici Na Palcátech, Kralovice, která je součástí st.p. **1803** v k.ú. Kralovice u Rakovníka, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku st.p.č. **1803** v k.ú. Kralovice u Rakovníka manželům Janě a Davidu Kůsovým. Kupní cena ve výši 758.444 Kč byla uhrazena formou pravidelných měsíčních splátek.
- 167)** Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 71/100 na bytové jednotce číslo **903/10**, umístěné ve IV. nadzemním podlaží budovy č.p. 903 v ulici Na Palcátech, Kralovice, která je součástí st.p. **1803** v k.ú. Kralovice u Rakovníka, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku st.p.č. **1803** v k.ú. Kralovice u Rakovníka Janě Mandausové. Kupní cena ve výši 952.483 Kč byla uhrazena formou pravidelných měsíčních splátek.
- 168)** Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 71/100 na bytové jednotce číslo **903/12**, umístěné ve IV. nadzemním podlaží budovy č.p. 903 v ulici Na Palcátech, Kralovice, která je součástí st.p. **1803** v k.ú. Kralovice u Rakovníka, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku st.p.č. **1803** v k.ú. Kralovice u Rakovníka Davidu Zůchovi. Kupní cena ve výši 758.444 Kč byla uhrazena formou pravidelných měsíčních splátek.
- 169)** Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 71/100 na bytové jednotce číslo **904/3**, umístěné v I. nadzemním podlaží budovy č.p. 904 v ulici Na Palcátech, Kralovice, která je součástí st.p. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku st.p.č. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka Lucii Vegrachtové. Kupní cena ve výši 723.467 Kč byla uhrazena formou pravidelných měsíčních splátek.
- 170)** Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 71/100 na bytové jednotce číslo **904/5**, umístěné ve II. nadzemním podlaží budovy č.p. 904 v ulici Na Palcátech, Kralovice, která je součástí st.p. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku st.p.č. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka Ing. Karlu Šlaichovi. Kupní cena ve výši 375.459 Kč byla uhrazena formou pravidelných měsíčních splátek.

- 171)** Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 71/100 na bytové jednotce číslo **904/6**, umístěné ve II. nadzemním podlaží budovy č.p. 904 v ulici Na Palcátech, Kralovice, která je součástí st.p. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku st.p.č. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka Milanu Čepcovi. Kupní cena ve výši 757.891 Kč byla uhrazena formou pravidelných měsíčních splátek.
- 172)** Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 71/100 na bytové jednotce číslo **904/9**, umístěné ve III. nadzemním podlaží budovy č.p. 904 v ulici Na Palcátech, Kralovice, která je součástí st.p. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku st.p.č. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka Josefu Hobelovi. Kupní cena ve výši 757.891 Kč byla uhrazena formou pravidelných měsíčních splátek.
- 173)** Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 71/100 na bytové jednotce číslo **904/10**, umístěné ve IV. nadzemním podlaží budovy č.p. 904 v ulici Na Palcátech, Kralovice, která je součástí st.p. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku st.p.č. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka Gabriele Růžkové. Kupní cena ve výši 957.574 Kč byla uhrazena formou pravidelných měsíčních splátek.
- 174)** Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 71/100 na bytové jednotce číslo **904/11**, umístěné ve IV. nadzemním podlaží budovy č.p. 904 v ulici Na Palcátech, Kralovice, která je součástí st.p. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku st.p.č. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka Markétě Moudré. Kupní cena ve výši 379.001 Kč byla uhrazena formou pravidelných měsíčních splátek.
- 175)** Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 71/100 na bytové jednotce číslo **904/12**, umístěné ve IV. nadzemním podlaží budovy č.p. 904 v ulici Na Palcátech, Kralovice, která je součástí st.p. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na pozemku st.p.č. **1802** v k.ú. Kralovice u Rakovníka Tomáši Maixnerovi a Tereze Vimrové. Kupní cena ve výši 757.891 Kč byla uhrazena formou pravidelných měsíčních splátek.
- 176)** Zřízení smluvního práva stavby k pozemku města p.č. **1898/1** v k.ú. Kralovice u Rakovníka pro Jiřího Šimsu.
- 177)** Prodej pozemku města p.č. **203** o výměře 60 m² v k.ú. Hradecko manželům Václavu a Marcele Balíkovým, za cenu 150 Kč/m².
- 178)** Prodej nově odděleného pozemku města p.č. **5737** o výměře 8 m² (odděleno z pozemku p.č. 202/11) v k.ú. Kralovice u Rakovníka Václavu Kučerovi za cenu 400 Kč/m².
- 179)** Prodej nově odděleného pozemku města p.č. **5636 díl a)** o výměře 81 m² (odděleno z pozemku p.č. 5636) v k.ú. Kralovice u Rakovníka manželům Ing. Rudolfu a Mgr. Ivě Salfickým za cenu 400 Kč/m².
- 180)** Prodej nově odděleného pozemku města p.č. **2532/42** o výměře 79 m² (odděleno z pozemku p.č. 2532/22) v k.ú. Kralovice u Rakovníka Davidu Hamáčkovi za cenu 300 Kč/m².
- 181)** Prodej pozemku p.č. **2127/12** o výměře 808 m² v k.ú. Kralovice u Rakovníka (lokalita Nad Rybníkem) Radku Reitspiesovi za cenu 1.750 Kč/m². Dále zastupitelstvo města schvaluje zatížení výše uvedeného pozemku věcnými právy ve prospěch zástavního věřitele poskytujícího hypoteční úvěr nabyvateli.
- 182)** Prodej pozemku p.č. **2127/24** o výměře 793 m² v k.ú. Kralovice u Rakovníka (lokalita Nad Rybníkem) manželům Janu a Pavlíně Charvátovým za cenu 1.750 Kč/m². Dále zastupitelstvo města schvaluje zatížení výše uvedeného pozemku věcnými právy ve prospěch zástavního věřitele poskytujícího hypoteční úvěr nabyvateli.
- 183)** Směnu nově odděleného pozemku města p.č. **204/7** o výměře 1.286 m² (odděleno z pozemku p.č. 204/1) v k.ú. Hradecko za pozemek v podílovém vlastnictví pana Josefa Habrycha a paní Heleny Salajové p.č. **320/9** o výměře 1.381 m², vše v k.ú. Hradecko.

184) Kupní smlouvu uzavíranou s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, jejíž předmětem je nákup pozemků p.č. **114/1**, p.č. **114/3** a p.č. **117/1** o celkové výměře 1.199 m², vše v k.ú. Kralovice u Rakovníka za celkovou cenu 718.000 Kč.

185) Rozpočtové opatření města Kralovice č. III/2024.

Zastupitelstvo města **ukládá:**

186) Radě města Kralovice zpracovat Rozpočtové opatření města Kralovice č. III/2024 do rozpočtu města Kralovice 2024.

Termín: do 30. září 2024

Kontrola: v zastupitelstvu města

187) Radě města Kralovice zajistit vyřízení výše uvedených bodů usnesení z dnešního zasedání zastupitelstva města.

Termín: do příštího zasedání zastupitelstva města

Kontrola: v zastupitelstvu města

Ing. Karel Popel
starosta města

Ing. Lukáš Janko
místostarosta města

Pavla Zemanová Aleš Mandaus
ověřovatelé zápisu