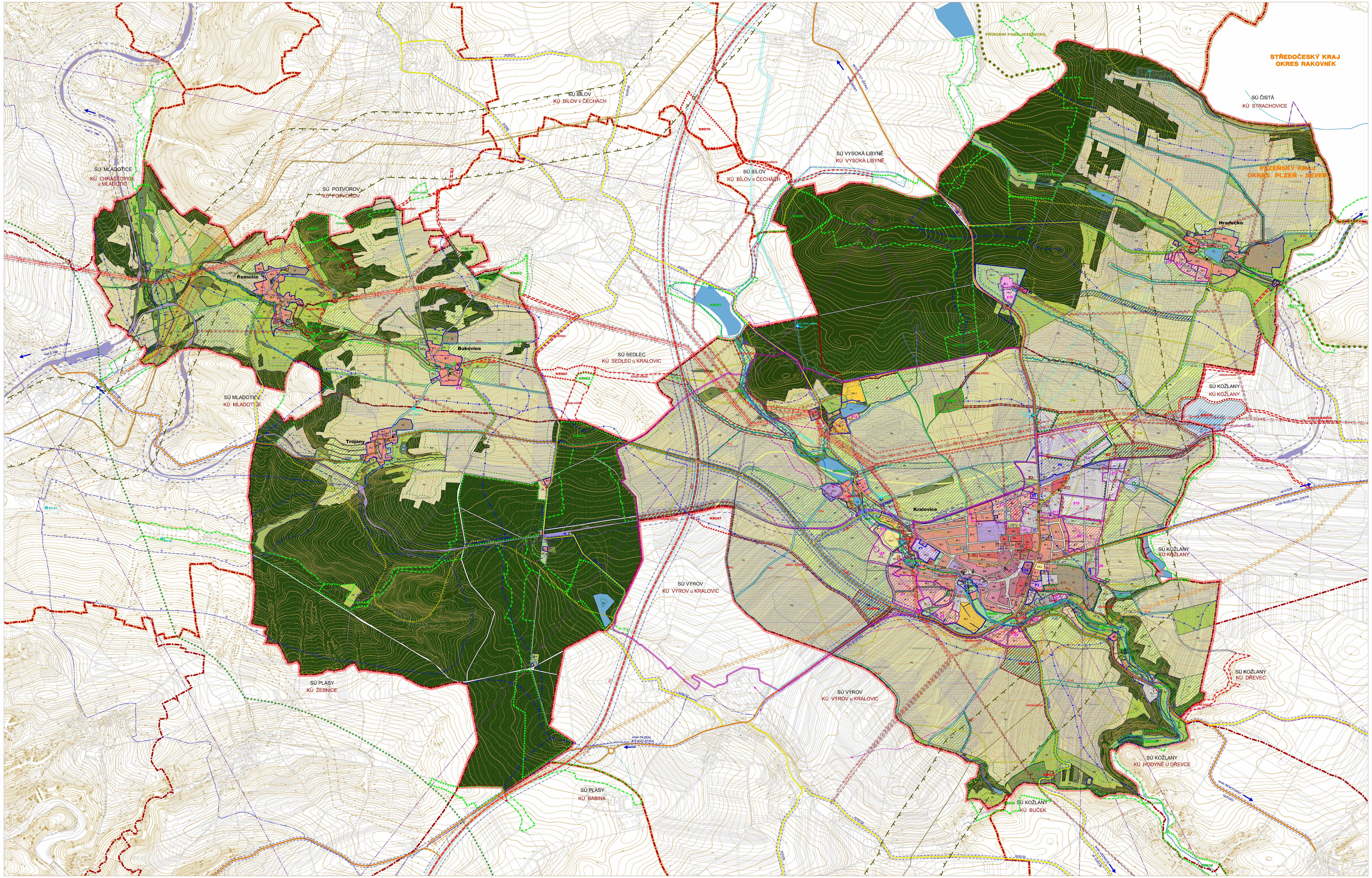

PLOCHY FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ

1. PLOCHY BYDLENÍ

stabilizov. plochy	plochy změn	
BH	BH	BYDLENÍ HROMADNÉ
BI.1	BI.1	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - RD MĚSTSKÉHO A PŘÍMĚSTSKÉHO CHARAKTERU
BI.2	BI.2	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - RD VESNICKÉHO CHARAKTERU
BI.3	BI.3	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - RD S OBJEKTY ŘEMESLNÉ VÝROBY

2. PLOCHY REKREACE

RH.1	RH.1	REKREACE HROMADNÁ -TÁBOŘIŠTĚ, AUTOCAMPING
RH.2	RH.2	REKREACE HROMADNÁ - PŘÍRODNÍ KOUPALIŠTĚ
RI.1	RI.1	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ - CHATOVÉ OSADY
RI.2	RI.2	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY

3. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO CHARAKTERU
OV.1	OV.1	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO CHARAKTERU KULTURA
OV.2	OV.2	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO CHARAKTERU SMÍŠENÉ
OK	OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍHO CHARAKTERU
OK.1	OK.1	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍHO CHARAKTERU OBCHODNÍ PLOCHY DO 1600M2
OK.2	OK.2	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍHO CHARAKTERU SLUŽBY CESTOVNÍHO RUCHU
OS.1	OS.1	TĚLOVÝCHOVA A SPORT SPORTOVIŠTĚ OTEVŘENÁ
OS.2	OS.2	TĚLOVÝCHOVA A SPORT - AREÁLY SPORTOVIŠTĚ OTEVŘENÁ A KRYTÁ

4. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

PV	PV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ KOMUNIKAČNÍ PLOCHY
PP	PP	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ PARKY

5. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

SC	SC	BYDLENÍ SMÍŠENÉ V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
SM	SM	BYDLENÍ SMÍŠENÉ MĚSTSKÉ

6. PLOCHY DOPRAVNÍ OBSLUHY

DZ	DZ	DRÁŽNÍ DOPRAVA
DS	DS	SILNIČNÍ DOPRAVA VČETNĚ ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍ
DS.1	DS.1	SILNIČNÍ DOPRAVA PLOCHY PRO PARKOVÁNÍ NA TERÉNU
DS.2	DS.2	SILNIČNÍ DOPRAVA GARÁŽE
DC	DC	PLOCHY A KORIDORY PRO PĚŠÍ A CYKLISTICKOU DOPRAVU

7. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

TI.1	TI.1	ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY ENERGETICKÁ ZAŘÍZENÍ
TI.2	TI.2	ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TI.3	TI.3	ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY TELEKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
TI.4	TI.4	ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

8. PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

VP	VP	PRŮMYSLOVÁ VÝROBA
VL	VL	VÝROBA LEHKÁ,VÝROBNÍ SLUŽBY, ŽIVNOSTENSKÉ PROVOZY
VZ	VZ	ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
VS.1	VS.1	SPECIFICKÉ DRUHY VÝROBY - ZAHRADNICTVÍ

8. PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

ZH	ZH	HŘBITOVY
ZS.1	ZS.1	ZELEŇ OSTATNÍ SPECIFICKÁ - ZELEŇ DOPROVODNÁ A OCHRANNÁ
ZS.2	ZS.2	ZELEŇ OSTATNÍ SPECIFICKÁ - NEZASTAVITELNÉ ZAHRADY
ZS.3	ZS.3	ZELEŇ OSTATNÍ SPECIFICKÁ - SADY
ZS.4	ZS.4	ZELEŇ OSTATNÍ SPECIFICKÁ - REKULTIVACE SKLÁDKY TKO
ZS.5	ZS.5	ZELEŇ OSTATNÍ SPECIFICKÁ - S MOŽNOSTÍ SPORTOVNÍHO VYUŽITÍ

9. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

VV	VV	VODNÍ PLOCHY A TOKY DOPLNĚNÉ DOPROVODNOU ZELENÍ

10. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

FO	FO	ORNÁ PŮDA
FP	FP	LOUKY A PASTVINY

11. PLOCHY LESNÍ

LF	LF	LESY

12. PLOCHY PŘÍRODNÍ

KO	KO	OSTATNÍ KRAJINNÁ ZELEŇ

OSTATNÍ PŘÍRODNÍ PRVKY

- POLDRY (SUCHÉ A VLHKÉ)
- ALEJE, SOLITERNÍ ZELEŇ, RESP. DOPROVODNÁ ZELEŇ VODOTEČÍ
- OZELENĚNÍ VÝROBNÍCH A ZEMĚDĚLSKÝCH AREÁLŮ (GEOVISION 2003)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LOKÁLNÍ BIOCENTRA
- LOKÁLNÍ BIOKORIDORY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		SILNICE I. TŘÍDY
		SILNICE II. TŘÍDY
		SILNICE III. TŘÍDY
I/27	II/201	TŘÍDA KOMUNIKACE / ČÍSLO KOMUNIKACE
		OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY A KOMUNIKACÍ
		KORIDORŮ NAVRHOVANÝCH KOMUNIKACÍ
A		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
	P	ZASTÁVKA PRO POJÍZDNÉ PRODEJNY
ŽS		STANICE ČD - KRALOVICE
	ŽZ	ZASTÁVKA ČD - MARIÁNSKÝ TÝNEC

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zásobování elektrickou energií

		VENKOVNÍ VEDENÍ VVN 110 kV
		VENKOVNÍ VEDENÍ VN 22 kV
		VENKOVNÍ VEDENÍ VN 22 kV URČENÉ K PŘELOŽENÍ DO ZEMNÍHO KABELU
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV
TR		TRANSFORMOVNA - MARIÁNSKÝ TÝNEC
●	OT	TRAFOSTANICE
		OCHRANNÉ PÁSMO VENKOVNÍHO VEDENÍ

Zásobování plynem

- VVTL PLYNOVOD (DN 900, V SOUBĚHU VEDENO PODZEMNÍ TELEKOM. VEDENÍ)
- VTL PLYNOVOD (DN 300, DN 100)
- PŘÍPOJKA STL DN 50 PRO HUBENOV
- VTL REGULAČNÍ STANICE
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU

Distribuce kapalných paliv

- PRODUKTOVOD - ROPA (DN 700, V SOUBĚHU VEDENO PODZ. TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ)
- PRODUKTOVOD - BENZIN (DN 300, V SOUBĚHU VEDENO PODZ. TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ)
- OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU

Zásobování vodou

- ZÁSOBNÍ VODOVODNÍ ŘAD
- NEPOUŽÍVANÝ VODOVODNÍ ŘAD
- VODOJEM

Odkanalizování

ČOV	ČOV	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ MEZI ČOV A ZÁSTAVBOU (100, RESP. 50 M)
		HLAVNÍ KANALIZAČNÍ SVODY
ČS	ČS	ČERPACÍ STANICE
	RN	RETENČNÍ NÁDRŽ

Telekomunikace

- ZÁKLADNOVÁ STANICE MOBILNÍHO OPERÁTORA EUROTEL
- DÁLKOVÉ KABELY TELECOM - PŘENOSOVÁ SÍŤ
- DÁLKOVÉ KABELY TELECOM - PŘÍSTUPOVÁ SÍŤ
- DÁLKOVÉ KABELY TELECOM KE ZRUŠENÍ
- RADIORELÉOVÝ PAPRSEK EUROTEL
- OCHRANNÉ PÁSMO ZÁKLADNOVÉ STANICE MO KRUH O POLOMĚRU 200 M

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

		PŘÍRODNÍ PARK (JESENICKO)
		PAMÁTNÝ STROM (RADIMOVA LÍPA) MARIÁNSKÝ TÝNEC, OCHRANNÉ PÁSMO 15 M
		LESY OCHRANNÉ (NA MIMOŘÁDNĚ NEPŘÍZN. STANOVIŠTÍCH)
		OCHRANNÉ PÁSMO LESŮ 50 M OD OKRAJE LESA
1.19		HRANICE BIOREGIONU
-4BM		HRANICE BIOCHOR
IP 7	IP 64	INTERAKČNÍ PRVKY
+ + +		HRANICE OCHRANNÉ ZÓNY NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
		ZCHU - MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ
		INVESTICE DO PŮDY PLOŠNÉ MELIORACE
		HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ ZATRUBNĚNÉ

OCHRANY KULTURNÍCH HODNOT, KULTURNÍCH PAMÁTEK A PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ ÚAN I.
- ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ ÚAN II.
- OP AREÁLU KOSTELA ZVĚSTOVÁNÍ PANNY MARIE S AMBITEM A BÝV. PROBOŠSTVÍM - REŽIM A
- OP AREÁLU KOSTELA ZVĚSTOVÁNÍ PANNY MARIE S AMBITEM A BÝV. PROBOŠSTVÍM - REŽIM B

OCHRANA ZDRAVÝCH A BEZPEČNÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

		OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ - 100 M
		RADONOVÝ INDEX VYSOKÝ
		RADONOVÝ INDEX STŘEDNÍ
		RADONOVÝ INDEX NÍZKÝ
		RADONOVÝ INDEX PŘECHODNÝ
▲ 2		ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK 1) skládka Kralovic, 2) komunální skládka 3) výkrmna vepřů, 4) rozvodna, 5) skládka Trojany

Ochrana podzemních vod

- VODNÍ ZDROJE
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ - VNITŘNÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ - VNĚJŠÍ
- HRANICE POVODÍ, ROZVODÍ

Péče o vodní toky - záplavová území

- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q100
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q5

Mapové podklady

stav	návrh	
		KATASTRÁLNÍ MAPA
		KATASTRÁLNÍ MAPY SOUSEDNÍCH SPRÁVNÍCH ÚZEMÍ
		ZÁKLADNÍ MAPA ČR 1 : 10 000 VEKTOROVÁ DATA VÝŠKOPISU (VRSTEVNICE PO 2 M)

Doplňky mapových podkladů

- PŘELOŽKA I/27 MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (STUDIE D-PROJEKT PLZEŇ)

Hranice v území

stabilizov. plochy	plochy změn	územní rezervy	
			HRANICE KRAJE
			HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTA KRALOVICE
			HRANICE SOUSEDNÍCH SPRÁVNÍCH ÚZEMÍ
			KATASTRÁLNÍ HRANICE
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

Návrhové linie

- NÁVRHOVÁ LINIOVÁ KRESBA

PRVKY ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

stabilizov. plochy	plochy změn	územní rezervy	
			PŘESTAVBOVÉ PLOCHY
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			TRASY DOPRAVNÍCH STAVEB
			KORIDOR DOPRAVNÍCH STAVEB
			KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA KRALOVICE

k. ú. Bukovina u Mladotic
k. ú. Hradecko
k .ú. Kralovice u Rakovníka
k. ú. Řemešín
k. ú. Trojany u Mladotic

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ SOUSEDNÍCH SÚ

Středočeský kraj - okres Rakovník
Správní území Čistá
- k.ú. Strachovice
Plzeňský kraj - okres Plzeň - sever
Správní území Kožlany
- k.ú. Kožlany
- k.ú. Dřevec
- k.ú. Hodyně u Dřevce
- k.ú. Buček
Správní území Výrov
- k.ú. Výrov u Kralovic
Správní území Plasy
- k.ú. Babina
- k.ú. Žebnice
Správní území Mladotice
- k.ú. Mladotice
- k.ú. Chrášťovice u Mladotic
Správní území Bílov
- k.ú. Bílov v Čechách
Správní území Vysoká Libyně
- k.ú. Vysoká Libyně

Zastavitelné plochy

k.ú. Kralovice u Rakovníka:

Z 1	POD TRATÍ
Z 2	NAD KRALOVICKÝM POTOKEM
Z 3	POD SPÍNAČKOU
Z 4	U PLZEŇSKÉ
Z 5	NAD PODMĚSTSKÝM RYBNÍKEM
Z 6	ZA MLÝNEM
Z 7	ČOV
Z 8	NAD RYBNÍKEM SALAŠ
Z 9	NAD HŘBITOVEM
Z 10	ZA ČSAD
Z 11	POD TRATÍ KE KOŽLANŮM
Z 12	POD HANSOU
Z 13	VOLEŠSKÝ RYBNÍK
Z 16	U KRALOVICKÉHO POTOKA
Z 17	U BÝVALÉ SLÉVÁRNY

k.ú. Hradecko:

Z 14	HRADECKO I
Z 15	HUBENOV
Z 19	HRADECKO II

k.ú. Bukovina u Mladotic:

Z 18	NAD OBCÍ

Přestavbové plochy

k.ú. Kralovice u Rakovníka:

P 1	KASÁRNA
P 2	POD KOSTELEM
P 3	POD SOKOLOVNOU
P 4	ZA NÁMĚSTÍM
P 5	ŽATECKÁ
P 6	NAD NÁDRAŽÍM

Plochy územních rezerv

k.ú. Kralovice u Rakovníka:

R 2	KOMUNIKAČNÍ PROPOJENÍ VÝROBNÍCH PLOCH
R 3	KOMUNIKAČNÍ PROPOJENÍ PRO PĚŠÍ A CYKLISTY

ÚZEMNÍ PLÁN KRALOVICE

Právní stav po změně č. 1, 2, 3 a 4

POŘIZOVATEL	**ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A ÚP MĚSTSKÉHO ÚŘADU KRALOVICE**
ZPRACOVATEL	**ARCHITEKTONICKÉ STUDIO HYSEK s.r.o.**
DATUM ZPRACOVÁNÍ	**09/2017**
MĚŘÍTKO	**1 : 10 000**

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. BLANKA HYSKOVÁ, ING. ARCH. OLDŘICH HYSEK

KOORDINAČNÍ VÝKRES

O1

V/Š = 820 / 1470 (1.21m2)