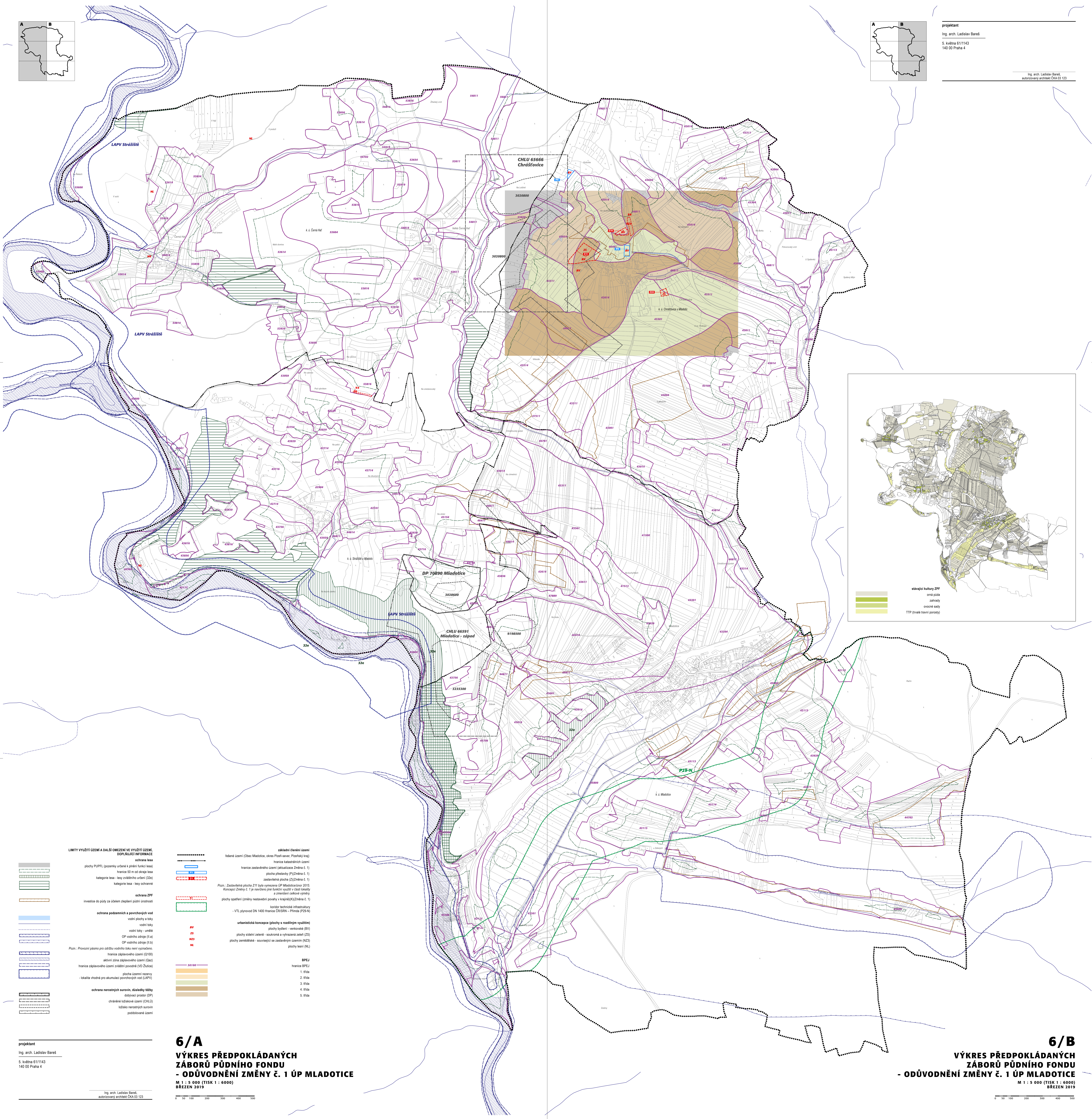

stávající kultury ZPF

- orná půda
- zahrady
- ovocné sady
- TTP (trvalé travní porosty)

projektant

Ing. arch. Ladislav Bareš

5. května 61/1143
140 00 Praha 4

Ing. arch. Ladislav Bareš,
autorizovaný architekt ČKA 03 123

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ, DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

ochrana lesa

- plochy PUPFL (pozemky určené k plnění funkcí lesa)
- hranice 50 m od okraje lesa
- kategorie lesa - lesy zvláštního určení (32e)
- kategorie lesa - lesy ochranné

ochrana ZPF

- investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti

ochrana podzemních a povrchových vod

- vodní plochy a toky
- vodní toky
- vodní toky - umělé
- OP vodního zdroje (II.a)
- OP vodního zdroje (II.b)

Pozn.: Provozní pásmo pro údržbu vodního toku není vyznačeno.

- hranice záplavového území (Q100)
- aktivní zóna záplavového území (Qaz)
- hranice záplavového území zvláštní povodně (VD Žlutice)
- plocha územní rezervy
  - lokalita vhodná pro akumulaci povrchových vod (LAPV)

ochrana nerostných surovin, důsledky těžby

- dobývací prostor (DP)
- chráněné ložiskové území (CHLÚ)
- ložisko nerostných surovin
- poddolované území

základní členění území

- řešené území (Obec Mladotice, okres Plzeň-sever, Plzeňský kraj)
- hranice katastrálních území
- hranice zastavěného území (aktualizace Změna č. 1)
- P1 plocha přestavby (P)(Změna č. 1)
- Z1 zastavitelná plocha (Z)(Změna č. 1)

Pozn.: Zastavitelná plocha Z11 byla vymezena ÚP Mladotice/únor 2015. Koncepcí Změny č. 1 je navrženo jiné funkční využití v části lokality a zmenšení celkové výměry.

- K1 plochy opatření (změny nestavební povahy v krajině)(K)(Změna č. 1)
- koridor technické infrastruktury
  - VTL plynovod DN 1400 Hranice ČR/SRN – Přimda (P29-N)

urbanistická koncepce (plochy s rozdílným využitím)

- BV plochy bydlení - venkovské (BV)
- ZS plochy sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená zeleň (ZS)
- NZ3 plochy zemědělské - související se zastavěným územím (NZ3)
- NL plochy lesní (NL)

BPEJ

- 30100 hranice BPEJ
- 1. třída
- 2. třída
- 3. třída
- 4. třída
- 5. třída

projektant

Ing. arch. Ladislav Bareš

5. května 61/1143
140 00 Praha 4

Ing. arch. Ladislav Bareš,
autorizovaný architekt ČKA 03 123

6/A

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU - ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚP MLADOTICE

M 1 : 5 000 (TISK 1 : 6000)
BŘEZEN 2019

0 50 100 200 300 400 500

6/B

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU - ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚP MLADOTICE

M 1 : 5 000 (TISK 1 : 6000)
BŘEZEN 2019

0 50 100 200 300 400 500